



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 Area P.O.**

**N. 41 DEL 25/01/2017**

CONCESSIONE IN COMODATO LOCALI COMUNALI NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI PIAZZA REPUBBLICA ALL'ASSOCIAZIONE MUSICALE "L'ACCADEMIA" - RINNOVO 2016/2017 - ACCERTAMENTO UTENZE 2016

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

**SERVIZIO**  
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Mario Sala

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che **con contratto Rep. 19.179 del 27.07.2000**, in atti, **si concedeva in comodato alla associazione musicale "L'Accademia" con sede in Cattolica** - Via A. Costa, n. 43 – C.F.: 91014990401 - legalmente rappresentata dal Prof. Giorgio Della Santina, **i locali ubicati nel piano interrato del complesso immobiliare di Piazza della Repubblica**, come meglio individuati nella planimetria allegata al suddetto contratto, per un periodo annuale (luglio 2000 – luglio 2001), **rinnovabile di anno in anno** previa adozione di apposita determinazione;

- che, con successive Determinazioni, si è sempre proceduto al rinnovo annuale del suindicato rapporto concessorio, accertando nei confronti della succitata Associazione comodataria le relative spese di utenza (acqua, luce e gas) ai sensi dell'art. 6 di contratto;

Verificato che tali rinnovi sono stati sempre possibili per l'appurata sussistenza dei medesimi presupposti già evidenziati nella deliberazione di G.C. n. 161 del 12.07.2000 e, precisamente, la valorizzazione e promozione delle attività educative e formative in campo culturale-musicale, il ritorno in termini di immagine per l'Amministrazione che le iniziative e le manifestazioni musicali organizzate a cura dell'Associazione comodataria conferiscono alla città di Cattolica;

Verificato altresì che con deliberazione di G. C. n. 166 del 22.11.2016 i.e., alla quale si rimanda, è stato approvato il progetto per lo svolgimento dell'attività didattica musicale – a.a. "2016/2017" della succitata Associazione Musicale, nonché lo schema di convenzione atto a disciplinare i reciproci rapporti tra le parti;

Preso atto che sulla base delle direttive impartite dalla Giunta Comunale con il sopracitato atto e successiva Convenzione firmata dalle parti il 20/12/2016, l'Amministrazione si impegna a mettere a disposizione della succitata Associazione i locali comunali di cui sopra per la conduzione/svolgimento dell'anzidetta didattica musicale;

Dato altresì atto che la predetta Convenzione prevede, tra l'altro, l'erogazione di un contributo annuale a favore dell'Associazione in questione di complessivi € 11.400,00 dal quale, al momento della liquidazione, andranno detratte e recuperate le spese anticipate dal Comune per le utenze sostenute in riferimento all'anno 2016, ai sensi dell'art. 6 di convenzione;

Verificato che **l'ammontare delle suddette utenze** (energia elettrica, acqua, gas) relative ai locali concessi in comodato, **accertate e calcolate per l'anno 2016 risulta di complessivi Euro 2.716,00** come documentato dal prospetto del 13/01/2017, in atti depositato;

Ritenuto pertanto di poter concedere, in riferimento e in piena conformità alle direttive di cui sopra, il rinnovo del Comodato in essere anche per l'anno accademico "2016/2017";

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 181 del 13/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di Previsione 2017-2019 e nota di aggiornamento del D.U.P.;

Visto

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

- di precisare che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di rinnovare** pertanto, ora per allora, **per il periodo "Luglio 2016 - Luglio 2017", all'associazione musicale "L'Accademia"** con sede in Cattolica - Via A. Costa, n. 43 - C.F. 91014990401 - legalmente rappresentata dal Sig. Giorgio Della Santina, **il rapporto di comodato** ai sensi dell'art. 4 del contratto Rep. 19.179 del 27.07.2000, in atti, **relativo all'utilizzo dei locali ubicati nel piano interrato del complesso immobiliare di Piazza della Repubblica**, come meglio individuati nella planimetria allegata al predetto contratto;

- **di precisare che le spese per le utenze** (acqua, energia elettrica e gas), **relative all'anno 2016 per un importo complessivo di Euro 2.716,00** come risulta dal prospetto del 13/01/2017, depositato agli atti del presente provvedimento, **saranno debitamente recuperate dall'Amministrazione Comunale detraendole nelle more dell'erogazione del contributo di Euro 11.400,00** previsto dall'art. 6 della Convenzione firmata dalle parti il 20/12/2016 e citata in premessa;

- di demandare quindi all'ufficio ragioneria in accordo con l'ufficio "Cultura - Pubblica Istruzione" del settore 3, la competenza al recupero della somma anzidetta nelle modalità previste dal citato art. 6 di Convenzione;

- **di accertare l'entrata di euro 2.716,00 sul cap. E. 700.008 "Rimborso utenze immobili ceduti in Comodato" del bilancio 2017** – p.d.c. 3.05.02.03.005 ( Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese) e di individuare nel sottoscritto funzionario, P.O. del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI  
DIREZIONE UFFICIO PATRIMONIO

SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 25/01/2017

Firmato  
*SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)