



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 192 DEL 29/12/2016

REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE CON SISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA E RIFACIMENTO COPERTURE - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE

L'anno duemilasedici , il giorno ventinove , del mese di dicembre , alle ore 14:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	OLIVIERI AMEDEO	Assessore	P
5	PESCI PATRIZIA	Assessore	A
6	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

L'Assessore Pesci Patrizia è assente giustificata.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 231 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 29/12/2016 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 29/12/2016 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott FACONDINI GILBERTO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Non necessario – No Impegno per la Regolarità Contabile espresso in data 29/12/2016 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari FF Dott. ssa RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A.;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

### D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 231

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

### D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 231 del 29/12/2016*

**REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI  
ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE  
CON SISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA E RIFACIMENTO  
COPERTURE - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

**Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

**Settore proponente: SETTORE 02**  
**Dirigente responsabile: FACONDINI GILBERTO**

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

Richiamata altresì la propria deliberazione n. 139 del 14/10/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il "Programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019 e suo adeguamento annuale", ex art. 21 comma 3 del dlgs 50/2016;

Dato atto che nell'ambito dell'anzidetto "Programma Triennale" è inserito il progetto relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo blocco "C" da 432 loculi all'interno del residuo spazio dell'ampliamento cimiteriale anno 2000", dell'importo lordo complessivo di € 850.000,00 - (CUP: G66J14000030006) che, nel suo ambito, prevede anche la sistemazione della viabilità e delle attuali pavimentazioni dissestate in molte zone che, specie nella parte interna e più vecchia del cimitero, nonché un'adeguata, necessaria manutenzione alle coperture con posa di nuova guaina bituminosa;

Dato altresì atto che l'anzidetta copertura finanziaria dell'intervento di € 850.000,00 è ripartita nel biennio "2017/2018" con una contrazione di mutuo per la quota parte di € 415.000,00 (anno 2017) e la residua quota di € 435.000,00 (anno 2017 e 2018) con autofinanziamento derivante dall'introito dei loculi da dare in concessione;

Considerato:

- che l'intervento di cui trattasi aveva già avuto una sua evoluzione progettuale nel triennio

“2012/2014” per un importo complessivo di € 835.000,00 che prevedeva la costruzione di 12 tombe di famiglia e 192 loculi che, per ragioni di economicità ed equilibri finanziari dell'Ente, inizialmente andava a prevedere una realizzazione in lotti funzionali (vedasi Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 16/04/2014 per progetto definitivo I° lotto di € 400.000,00);

- che, successivamente a detta approvazione, stante la verificata, limitata disponibilità residua dei loculi (circa 100), più o meno sufficienti a coprire il fabbisogno solo per un breve periodo temporale, l'Amministrazione ha ritenuto di modificare l'anzidetta soluzione realizzativa in più stralci “esecutivi/funzionali”, andando ad adottare l'attuale previsione deputata alla costruzione di un nuovo ed unico blocco da 432 loculi all'interno del sopracitato ampliamento cimiteriale, in adiacenza ai blocchi costruiti nel 2004 (vedasi Determinazione del Responsabile del Servizio Area P.O. settore 2 n. 407 del 13/06/2016 e Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 18/10/2016 per progetto definitivo/esecutivo);

- che, per sopravvenute difficoltà procedurali in ambito alla contrazione del previsto mutuo da € 300.000,00 nell'anno corrente, che hanno portato ad un imprevisto allungamento dei tempi sia dell'anzidetta definizione finanziaria, sia di conseguenza della procedura di appalto, si è ritenuto di reinserire tutto l'intervento nel sopracitato, nuovo “Programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019”, andando altresì a prevedere la sua realizzazione nel citato biennio “2017/2018”, in due lotti funzionali, con le risorse finanziarie indicate;

Ritenuto, peraltro, che al fine di poter realizzare uno stralcio funzionale completo, l'U.T. comunale ritiene necessario un intervento di complessivi € 650.000,00 con il quale andranno costruiti i citati 432 loculi in unico blocco, di cui n. 240 al piano terra su 48 colonne da 5 file ciascuna, mentre i restanti n. 192 saranno posti su 48 colonne da 4 file ciascuna al I° piano;

Verificato che, a tal proposito, **l'U.T. ha predisposto un progetto preliminare**, redatto dal tecnico comunale, Geom. Fabio Rossini, con il quale vengono riconfermate e ridefinite le caratteristiche qualitative e funzionali più significative dell'intervento da realizzarsi **nell'ammontare complessivo di € 850.000,00 e che, per quanto sopra, sarà realizzato in due distinti lotti e/o stralci funzionali nelle due annualità di riferimento** (€ 650.000,00 nel 2017 ed € 200.000,00 nel 2018);

Verificato inoltre, che tale preliminare (**ora c.d. progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art 23 Dlgs n. 50/2016**), oltre alla succitata divisione in lotti, tiene in debito conto l'espletata indagine geologica che ha definito con esito positivo i necessari elementi e dati geomorfologici del terreno da utilizzare allo scopo, determinando altresì il costo unitario di costruzione dei loculi (€ 1.270,10 + IVA);

Visto il relativo quadro economico di progetto, di seguito riportato:

#### **A)- Lavori in appalto**

- <u>I° stralcio funzionale</u>	
loculi n. 432 x € 1.270,10/cad.	€ 548.684,00
- <u>II° stralcio funzionale</u>	
opere di nuova viabilità interna, rifacimento copertura, ecc.	€ 155.316,00
- oneri per la sicurezza	€ 12.000,00
<b>Totale lavori in appalto .....</b>	<b>€ 716.000,00</b>

#### **B)- Somme a disposizione**

- IVA 10% sui lavori	€ 71.600,00
- quota incentivi di progettazione (2% ex art. 113 Dlgs. n. 50/2016)	€ 14.320,00
- quota incarico D.L. strutturale, Sicurezza e Censimento loculi parte vecchia al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza	€ 43.100,00
- quota acquisto software per informatizzazione dati cimiteriali al lordo di IVA + Imprevisti e arrotondamento	€ 4.980,00
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>	<b>€ 134.000,00</b>
<b>Totale Progetto .....</b>	<b>€ 850.000,00</b>

Visto che tale progetto è costituito dalla Relazione tecnica (elab. 1) e da n. 3 tavole (elab. da 02 a 04), il tutto in atti depositato, nonché c/o l'ufficio del predetto tecnico progettista;

Rilevato che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale e che, **in considerazione delle mutate previsioni finanziarie sarà necessario modificare l'adottato "Programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019"** al fine della corretta coerenza con il redigendo bilancio preventivo di cui costituisce parte integrante;

VISTO inoltre:

- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 in particolare gli artt. 21 e 23;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

#### DELIBERA

- che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare il progetto preliminare** (ora c.d. progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23 Dlgs n. 50/2016), redatto dal Geom. Fabio Rossini tecnico del settore 2, **relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo blocco C da 432 loculi all'interno dell'ampliamento cimiteriale anno 2000, nonché sistemazione della viabilità nella parte interna e più vecchia del cimitero e rifacimento delle coperture", per un importo lordo complessivo di € 850.000,00 - (CUP: G66J14000030006)**, costituito dalla "Relazione Tecnica" e dalle 3 planimetrie di progetto in atti e come sopra depositate;
- **di dare atto che detto progetto** è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale e, pertanto, **in considerazione delle mutate previsioni finanziarie sarà necessario modificare l'adottato "Programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019"** (vedasi propria deliberazione n. 139 del 14/10/2016), al fine della corretta coerenza con il bilancio preventivo di cui costituisce parte integrante (ex art. 21 Dlgs n. 50/2016);
- **di dare altresì atto che tale progetto** definisce, attraverso le espletate indagini geologiche e geomorfologiche dell'area di costruzione, le caratteristiche qualitative e funzionali più significative dell'intervento che, peraltro come esposto in premessa, **sarà realizzato in due distinti lotti funzionali**

**nelle due annualità di riferimento** (€ 650.000,00 nel 2017 ed € 200.000,00 nel 2018) in conformità alle diverse fonti di finanziamento dell'opera citate in premessa;

- di individuare nella persona del sottoscritto dr. Mario Sala, P.O. di tipo B “Professionale” del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

- di trasmettere il presente atto in via telematica ai seguenti uffici: Segreteria – Tecnico LL.PP. e Ragioneria.

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL SINDACO  
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SILVIA SANTATO

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)