



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.

N. 941 DEL 22/12/2016

CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE AL PIANO TERRA DEL FABBRICATO COMUNALE "EX BUS TERMINAL" ALLA "COOP134" COOP.VA SOCIALE DI RIMINI PER SEDE DEL LABORATORIO SOCIO-OCCUPAZIONALE "I DELFINI" - PROROGA TECNICA DEL CONTRATTO A REG. N. 147/2016

CENTRO DI RESPONSABILITA'
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

SERVIZIO
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 44 del 22/03/2016 i.e., con la quale si esprimeva "Atto di indirizzo per la concessione di porzione di immobile, di proprietà comunale, da destinare a sede Centro Socio-Occupazionale/Laboratorio Protetto "I delfini" alla COOP134 COOPERATIVA SOCIALE di Rimini - Partita IVA 01958530402, **per un periodo di anni uno (01/01 - 31.12.2016) ed un canone pari ad € 18.000,00 + IVA 22%**, giusta contratto a Reg. int. n. 147 del 05/05/2016 in atti;

VISTA la comunicazione prot. n. 45289 del 09/12/2016, depositata agli atti d'ufficio, con la quale il sig. Berlini Armando, presidente della sopracitata Coop. Sociale, in vista dell'imminente scadenza del contratto di concessione anzidetto, richiede all'Amministrazione Comunale la disponibilità di prorogare lo stesso alle medesime condizioni economiche e gestionali del contratto in essere, nell'attesa che venga meglio definito il sistema di co-progettazione (ex art. 43 L.R. n. 2/2003) da utilizzare per promuovere l'implementazione di progettualità in campo sociale finalizzate a favorire l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati mediante attività di carattere socio-occupazionale;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale riconosce il valore sociale ed il concreto contributo sinora reso alla comunità locale dalla sopracitata "Coop134" presso il suddetto laboratorio, concernente un servizio di accoglienza diurna per soggetti in condizione di disabilità psichica, fisica e psichiatrica, finalizzato a favorire la loro formazione lavorativa in ambiente protetto, propedeutica o sostitutiva all'inserimento lavorativo in azienda, promuovendo inoltre il mantenimento e il potenziamento delle abilità relazionali ed operative e delle autonomie personali necessarie per affrontare il mondo del lavoro;

RAVVISATA pertanto l'importanza di garantire la continuità dell'esperienza sinora maturata nel sopracitato, fondamentale servizio "gestionale-occupazionale" a favore degli ospiti accolti in detta struttura, ed evitare gli effetti negativi e/o ricadute sociali derivanti da un'eventuale interruzione del progetto in parola che, tra l'altro, coinvolge cittadini disabili residenti nell'intero distretto socio-sanitario di Riccione – Rimini Sud;

RITENUTO quindi di concedere la c.d. "proroga tecnica" ex art. 23 della Legge n. 62/2005, al fine essenziale di mantenere la continuità del servizio sociale anzidetto, dando atto che con la sopracitata "proroga", così come è nel dettato della legge, si verifica solo una limitata estensione temporale del contratto originario (massimo 6 mesi) nelle more del reperimento di un nuovo gestore senza modifiche delle previgenti condizioni contrattuali, (vedasi in tal senso anche l'indirizzo formulato dall'ANAC con propria deliberazione n. 86/2011);

RAVVISATO che **detta proroga avrà durata di 6 mesi dal 1 gennaio al 30 giugno 2017** e che, di conseguenza, l'attuale Concessionaria **sarà tenuta a pagare il relativo canone concessorio per un ammontare di € 9.000,00** (pari alla metà del canone 2016) oltre IVA 22%;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) - **di procedere**, nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per le manifestazioni di interesse inerenti alla nuova gestione socio-occupazionale del Centro Socio-Occupazionale/Laboratorio Protetto "I Delfini" presso l'immobile di proprietà comunale denominato "Bus Terminal" in Cattolica , Via Toscana (piano terra + parcheggio in area esterna), **ad una "proroga tecnica" ex art. 23 della Legge n. 62/2005 del vigente contratto Reg. Int. n. 147 del 05.05.2016** in atti, **stipulato con "COOP134 COOPERATIVA SOCIALE di Rimini - (Partita IVA 01958530402);**
- 3) - di dare atto che **la proroga anzidetta andrà a decorrere dal 1 gennaio fino al 30 giugno 2017 mantenendo le medesime condizioni contrattuali in essere**, di conseguenza **la Concessionaria sarà tenuta a pagare il relativo canone concessorio per i 6 (sei) mesi di servizio/gestione prorogati** per un ammontare di € 9.000,00 (pari alla metà del canone 2016) oltre IVA 22% = **€ 10.980,00** nonchè a prolungare l'efficacia temporale sino al 30 giugno 2017 della polizza fidejussoria bancaria costituita ai sensi dell'art. 7 di contratto con "UnipolSai Assicurazioni" divisione "Unipol" agenzia di Cattolica n. 136720775 del 03/05/2016;
- 4) - **di accertare detta somma lorda (€ 10.980,00) a carico del capitolo entrata 560000 (CANONI E FITTI DI FABBRICATI E AREE (I.V.A.) p.d.c. 3.01.03.01.003 – siope 3202 del bilancio 2017;**
- 5) - di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto dott. Mario Sala P.O. del settore 2

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI
UFFICIO POLITICHE SOCIALI
SERVIZI FINANZIARI

DIREZIONE UFFICIO PATRIMONIO
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 22/12/2016

Firmato
SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)