



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.**

**N. 905 DEL 14/12/2016**

LAVORI URGENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DEL  
CENTRO CULTUARALE POLIVALENTE - APPROVAZIONE PERIZIA,  
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INTERVENTI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

**SERVIZIO**  
COORDINAMENTO UFFICIO PRATICHE INTERNE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Mario Sala

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 18/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state integrate le assegnazioni di alcuni capitoli di spesa già assegnati con la suddetta deliberazione di G.C. n. 40/2016, facenti capo all'arch. Facondini;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di G.C. n. 39 del 29/07/2016 con la quale è stato approvato l'assestamento generale di bilancio 2016/2018;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale, in analogia all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del citato D.Lgs. n. 50/2016, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO che a seguito di controlli periodici effettuati presso il Centro Culturale Polivalente, da parte dell'incaricato della sicurezza del Comune di Cattolica, si sono riscontrate alcune problematiche relative alle altezze, inferiori a m. 1,00, dei parapetti del soppalco e dei corrimano delle scale di accesso al soppalco stesso, alle quali è necessario provvedere con urgenza;

VISTA la perizia appositamente redatta dal geom. Simone Balducci, Istruttore Tecnico del Settore 2, in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, dell'importo di **€ 23.472,80 (IVA inclusa)** con la quale, vengono quantificati gli interventi di cui sopra, necessari per il miglioramento della sicurezza del Centro Culturale Polivalente;

DATO ATTO che in considerazione di quanto sopra esposto, il suddetto tecnico comunale, ha predisposto una serie di interventi, dettagliatamente indicati nella perizia stessa, per la sicurezza dell'edificio in questione e che, nello specifico, andranno a rendere non scalabili i parapetti del soppalco e dei corrimano delle scale di accesso al soppalco stesso, portandoli ad un'altezza superiore al metro;

DATO ATTO, altresì, che i suddetti interventi di miglioramento dovranno essere

completati nel più breve tempo possibile (cioè di ca. quattro settimane), senza sospendere l'attività del C.C.P, operando durante il periodo delle festività natalizie e quindi durante il breve periodo di chiusura al pubblico della struttura;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del già citato **Decreto Legislativo n. 50/2016 ex art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a)**, mediante affidamento diretto, avvalendosi di ditte specializzate nel settore in grado di garantire l'esecuzione degli interventi nel rispetto della tempistica urgente prospettata dall'Ufficio Tecnico comunale;

DATO ATTO che si è proceduto mediante apposita indagine di mercato e di apposita verifica della congruità dei prezzi, con richiesta dei preventivi-offerta alle seguenti ditte sulla base della tipologia d'intervento e della immediata disponibilità all'esecuzione delle opere nei tempi previsti, con le seguenti risultanze:

A. ditta VETRERIA GLASS - (PS) Via Toscana 93 - 61122 Pesaro – P.I. 00604650416  
Importo offerto €. 21.600,00 oltre IVA al 22%

B. ditta TERMOVETRO SRL - Via Brenta 16/18, 4784 S.Giovanni in M. – P.I. 00926720400  
Importo complessivo offerto €. 19.240,00 oltre IVA al 22%

VERIFICATO, per quanto sopra, che la migliore offerta risulta quella presentata dalla **ditta TERMOVETRO SRL - Via Brenta 16/18 - 47842 S.Giovanni in M. – P.IVA 00926720400;**

RITENUTO pertanto, di affidare il servizio di verifica di cui trattasi alla **ditta TERMOVETRO SRL - Via Brenta 16/18 - 47842 S.Giovanni in M. – P.IVA 00926720400** per un importo di **€ 19.240,00 oltre IVA 22% = € 23.472,80 - C.I.G. ZC21C52C54**

DATO ATTO, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd **“split payment”** a partire dal 01 Gennaio 2015;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

CONSIDERATO che le sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1)- **di** approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia redatta dal geom. Simone Balducci, Istruttore Tecnico del Settore 2, in atti depositata, dell'importo di **€ 23.472,80 (IVA inclusa)**, relativa agli interventi necessari per il miglioramento della sicurezza del Centro Culturale Polivalente;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, tra cui, in particolare, l'urgenza di intervenire nel breve periodo di chiusura della struttura durante le festività natalizie senza di sospendere l'attività del C.C.P., l'esecuzione delle opere in regime di economia mediante affidamento diretto, ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a), alla ditta **TERMOVETRO SRL - Via Brenta 16/18 - 47842 S.Giovanni in M. – P.IVA 00926720400** per un importo di **€ 19.240,00 oltre IVA 22% = € 23.472,80 - C.I.G. ZC21C52C54**

4)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 23.472,80** con imputazione sul Capitolo 6808013 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRI COMUNALI E MUSEO (IVA - FIN. AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)" del bilancio di previsione 2016 - codice Siope 2113 – Piano dei conti Finanziario: 2.02.01.09.018

5)- di dare altresì atto che il cronoprogramma relativo all'intervento di cui trattasi viene determinato come segue:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>		
<b>capitolo</b>	<b>6808013</b>	
<b>descrizione capitolo</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRI COMUNALI E MUSEO	
<b>descrizione intervento</b>	Interventi necessari per il miglioramento della sicurezza del Centro Culturale Polivalente	
<b>descrizione fasi</b>	<b>Importo (€)</b>	<b>Esigibilità fattura</b>
Inizio lavori		Dicembre 2016
Conclusione lavori		Dicembre 2016
Esigibilità fattura	23.472,80	Dicembre 2016

6)- di dare atto, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

7) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

8)- di individuare nella persona del Dott. Mario Sala, P.O. del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

9)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

SERVIZI FINANZIARI

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 14/12/2016

Firmato

*SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)