



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 142 DEL 18/10/2016

REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE - PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

L'anno duemilasedici , il giorno diciotto , del mese di ottobre , alle ore 11:15 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

| Pos. | Cognome Nome | Carica | Pres. |
|------|---------------------------|--------------|-------|
| 1 | GENNARI MARIANO | Sindaco | P |
| 2 | ANTONIOLI VALERIA | Vice Sindaco | P |
| 3 | BATTISTEL FAUSTO ANTONINO | Assessore | A |
| 4 | OLIVIERI AMEDEO | Assessore | P |
| 5 | PESCI PATRIZIA | Assessore | P |
| 6 | OLIVIERI NICOLETTA | Assessore | P |

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice Segretario Generale d.ssa Claudia Rufer .

L'Assessore Fausto Battistel è assente giustificato.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 171 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 07/10/2016 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 10/10/2016 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott FACONDINI GILBERTO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 14/10/2016 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. FARINELLI CINZIA / INFOCERT SPA ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 171

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 171 del 07/10/2016

REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE - PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

Settore proponente: SETTORE 02

Dirigente responsabile: FACONDINI GILBERTO

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 07/10/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale era stato adottato il "Programma triennale 2016/2018 dei LL.PP." successivamente allegato e approvato contestualmente all'anzidetto bilancio triennale di previsione;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 29/02/2012 i.e., in atti, era stato approvato il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico comunale portante la realizzazione di un nuovo blocco di loculi all'interno dell'ampliamento cimiteriale del 2000 dell'importo complessivo di € 835.000,00 che prevedeva la costruzione di 12 tombe di famiglia e 192 loculi (**CUP G66J14000030006**);
- che, con ulteriore Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 16/04/2014 i.e., pure in atti depositata, redatto sempre dall'Ufficio Tecnico comunale, era stato approvato il progetto definitivo di detti lavori che, per ragioni di economicità ed equilibri finanziari, prevedeva la realizzazione di un I° lotto di opere al grezzo per un importo complessivo di € 400.000,00;
- che, successivamente a detta approvazione, stante la verificata, limitata disponibilità residua dei loculi (circa 100), più o meno sufficienti a coprire il fabbisogno solo per un breve periodo temporale, l'Amministrazione ha ritenuto di modificare la precedente soluzione che prevedeva la realizzazione in

più stralci esecutivi/funzionali, andando ad adottare e finanziare quella deputata alla costruzione di un nuovo ed unico blocco da 432 loculi all'interno di un'esistente area del sopracitato ampliamento dell'anno 2000, in adiacenza ai blocchi costruiti nel 2004;

- che, pertanto, al fine della redazione di un idoneo progetto esecutivo per l'anzidetta ultima previsione progettuale, si è proceduto sia ad un'indagine geologica con prove geotecniche, sia ad una valutazione sismica per opere strutturali in c.a. ed acciaio;

Dato atto degli esiti positivi scaturiti dalle verifiche ed indagini anzidette, si è ritenuto quindi di procedere alla realizzazione del sopracitato unico blocco portante la costruzione di 240 loculi al piano terra posti su 48 colonne da 5 file ciascuna, oltre a ulteriori n. 192 loculi posti su 48 colonne da 4 file ciascuna al I° piano, il cui accesso sarà garantito dalla scala esistente dei blocchi contigui e dai 2 ascensori già operativi (uno anche per trasporti feretri), i loculi saranno protetti da un porticato largo ml. 2,60 e dotati di impianto per la luce votiva in bassa tensione (24W) alimentato mediante trasformatori dal quadro principale collegato all'impianto elettrico principale già in essere inoltre, singolarmente, saranno dotati di lapide in granito (Limbara) ove sarà possibile installare le scritte, le foto, portavaso e portalamпада da parte dei concessionari;

Vista in proposito la Relazione Tecnica in atti depositata e che si intende integralmente richiamata, con la quale il geom. Fabio Rossini dell'Ufficio Tecnico Comunale, definisce le caratteristiche qualitative e funzionali più significative del nuovo progetto esecutivo in questione **il cui costo complessivo ammonta a complessivi € 850.000,00** e che, nel suo ambito, prevede anche la sistemazione della viabilità e delle attuali pavimentazioni dissestate in molte zone che, specie nella parte interna e più vecchia del cimitero sono ancora in ghiaino e non permettono un facile scorrimento delle scale a ruote, nonché un'adeguata, necessaria manutenzione alle coperture con posa di nuova guaina bituminosa;

Preso atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione dell'8 aprile 2016 in atti depositato;

Verificato inoltre che l'anzidetta copertura finanziaria dell'intervento di € 850.000,00 è ripartita nel triennio "2016/2018" e prevista con una contrazione di mutuo per la quota parte di € 415.000,00 (in due annualità di 300.000,00 + 115.000,00), con una quota di € 185.000,00 da oneri di urbanizzazione (pure in due annualità di 85.000,00 + 100.000,00) e la residua quota di € 250.000,00 con autofinanziamento derivante dall'introito dei loculi da dare in concessione;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Area P.O. settore 2 n. 407 del 13/06/2016, in atti, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo, come sopra redatto e nell'importo anzidetto, costituito dagli elaborati ivi indicati, depositati c/o l'ufficio del sopracitato tecnico progettista, il cui quadro economico risulta ripartito come segue:

A)- Lavori in appalto

| | |
|--------------------------|--------------------|
| - Lavori a misura | € 700.000,00 |
| - Lavori a corpo | € 4.000,00 |
| - oneri per la sicurezza | € <u>12.000,00</u> |

Totale lavori in appalto € 716.000,00

B)- Somme a disposizione

| | |
|---|---------------------|
| - IVA 10% sui lavori | € 71.600,00 |
| - quota incentivi di progettazione (2% ex art. 35 c. 3, Legge n. 183/2010) | € 14.400,00 |
| - quota incarico D.L. strutturale al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza | € 17.500,00 |
| - quota incarico informatizzazione dati cimiteriali al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza | € 20.000,00 |
| - Imprevisti e arrotondamento | € 4.900,00 |
| <u>Totale somme a disposizione</u> | € 134.000,00 |

Totale Progetto € 850.000,00

Ribadito che la procedura di affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi, così come già indicato nella sopracitata Determinazione n. 407/2016, sarà meglio descritta dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000;

Ritenuto inoltre che al fine di consentire la corretta istruttoria per ottenere dalla Cassa DD.PP. il finanziamento previsto per l'anno corrente (**mutuo da 300.000,00 euro**) è necessario una presa d'atto e conferma di codesto organo esecutivo in merito al progetto “definitivo/esecutivo” di cui trattasi;

VISTO inoltre:

- la Legge 3 gennaio 1978 n.1;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 in particolare l'art. 23;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

DELIBERA

- che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di prendere atto e confermare, quindi, l'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini, Funzionario tecnico del Settore 2, completo degli elaborati ivi indicati, relativo ai lavori di “Realizzazione nuovo blocco “C” da 432 loculi all'interno del residuo spazio dell'ampliamento cimiteriale anno 2000”, **dell'importo lordo complessivo di € 850.000,00 - (CUP: G66J14000030006)**, così come già definita con la Determinazione del Responsabile del Servizio Area P.O. settore 2 n. 407 del 13/06/2016 in atti, in premessa richiamata;

- di prendere altresì atto e confermare le diverse fonti di finanziamento dell'opera citate in premessa e previste in bilancio (Mutuo, Concessioni cimiteriali, Oneri Urbanizzazione), ribadendo la coerenza e il rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché la conformità al dettato di cui all'art. 23, 7° - 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico del progetto di cui trattasi;

- di confermare pertanto il “cronoprogramma” ex art. 28 commi 7- 8 del D.Lgs. n. 50/2016 che, sulla base delle previsioni di copertura finanziaria previste in bilancio, è il seguente:

| | | | |
|------------------|--|-----------------------------------|--|
| Sezione 1 | Descrizione lavori/opera/intervento: | Importo totale di progetto | |
| | Costruzione blocco “C” di n. 432 loculi cimiteriali | € 850.000,00 | |

| | | | |
|------------------|---|---------------------|------------------------------------|
| Sezione 2 | Finanziamento lavori/opera/intervento: | Importi | Capitoli di spesa |
| | | € 415.000,00 | 7440004 |
| | | € 185.000,00 | 7440002 |
| | | € 250.000,00 | 7440000 |
| | TOTALE | € 850.000,00 | |
| | | | Fonti Finanziamento Entrate |
| | Lavori strutturali – Opere varie in appalto e in c.a. | € 665.000,00 | Mutuo e Concessioni cimiteriali |
| | Lavori di completamento appalto e manutenzione cimitero esistente | € 185.000,00 | Oneri Urbanizzazione |
| TOTALE | ** Errore nell'espressione ** | | |

| | | | |
|------------------|---|------------------------------|--------------------------------------|
| Sezione 3 | Cronoprogramma lavori | Annualità esigibilità | Importo previsto |
| | Lavori in appalto e incarichi sicurezza ed opere in c.a | 2016 | € 300.000,00 |
| | // | // | € 0,00 |
| | // | // | € 0,00 |
| | TOTALE ANNO 2016 | | ** Errore nell'espressione ** |
| | Lavori completamento appalto e collaudo | 2017 | € 450.000,00 |
| | // | // | € 0,00 |
| | // | // | € 0,00 |
| | TOTALE ANNO 2017 | | ** Errore nell'espressione ** |
| | Lavori di manutenzione cimitero esistente | 2018 | € 100.000,00 |
| | // | // | € 0,00 |
| | // | // | € 0,00 |
| | TOTALE ANNO 2018 | | ** Errore nell'espressione ** |
| | TOTALE SPESA | | ** Errore nell'espressione ** |

| Sezione 4 | Ripartizione finanziamento lavori | 2016 | 2017 | 2018 |
|---------------|---|---------------------|---------------------|--------------|
| | Mutuo | 300.000,00 | 115.000,00 | 0,00 |
| | <i>di cui su capitolo</i> | € 300.000,00 | € 115.000,00 | € 0,00 |
| | <i>di cui a fondo pluriennale vincolato</i> | | € 0,00 | € 0,00 |
| | Concessioni cimiteriali | 0,00 | 250.000,00 | 0,00 |
| | <i>di cui su capitolo</i> | € 0,00 | € 250.000,00 | € 0,00 |
| | <i>di cui a fondo pluriennale vincolato</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| | Oneri | 0,00 | 85.000,00 | 100.000,00 |
| | <i>di cui su capitolo</i> | € 0,00 | € 85.000,00 | € 100.000,00 |
| | <i>di cui a fondo pluriennale vincolato</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | € 300.000,00 | € 450.000,00 | € 100.000,00 | |

- di dare atto che la presa d'atto del progetto “definitivo-esecutivo” di cui trattasi è essenzialmente finalizzata ad ottenere **il finanziamento previsto nell'anno corrente per l'ammontare di complessivi € 300.000,00 con mutuo Cassa DD.PP.**, ribadendo inoltre che la procedura di affidamento dei lavori in appalto, così come già indicato nella sopracitata Determinazione n. 407/2016, sarà meglio descritta dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000 e art. 32 dlgs 50/2016;

- di confermare nella persona del dr. Mario Sala, funzionario tecnico e P.O. del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

- di trasmettere il presente atto ai seguenti uffici: Segreteria – Tecnico LL.PP. e Ragioneria.

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
CLAUDIA RUFER

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)