



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 439 DEL 22/06/2016

AVVIO PROCEDIMENTO DI DECADENZA DELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO E.R.P. PER PERDITA DEI REQUISITI PER LA PERMANENZA - L. R. 24/2001 ART. 30 COMMA 1 LETTERA A; REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) APPROVATO CON DEL. C.C. N. 79 DEL 28/10/2009 ART. 19 COMMA 1 LETTERA.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

Vista la L. 24/2001 “ Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo”;

Visto il Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) approvato con Delibera C.C. n.79 del 28/10/2009;

Dato atto che, a seguito di controlli effettuati sulle condizioni di permanenza nell'alloggio E.R.P. n. 003901/0206 del/la sig./ra Z.M., risulta che lo stesso non sia occupato dal nucleo familiare assegnatario ed in condizioni di abbandono da più di tre mesi, come da documentazione agli atti d'ufficio;

Richiamato l'art. 19 c. 1 lett. A del vigente “Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) approvato con Delibera C.C. n.79 del 28/10/2009”: “**Decadenza dalla permanenza nell'alloggio di E.R.P.**” il quale sancisce che *“la decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP è disposta dal Comune nei confronti del nucleo familiare assegnatario nei casi e per le situazioni previste all'art. 30 comma 1 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24 e successive modifiche ed integrazioni. Sono previste le seguenti cause di decadenza nei confronti dell' assegnatario qualora, nel corso del rapporto di locazione:*

a) abbia abbandonato l'alloggio, senza gravi motivi, per un periodo superiore a tre mesi ...”

Considerato, pertanto che l'abbandono di un alloggio E.R.P. per un periodo superiore a tre mesi comporta la decadenza dall'assegnazione e che non sono pervenute all'Amministrazione comunicazioni da parte degli interessati e né dai servizi territoriali preposti relativi a gravi motivi alla base dell'abbandono;

Ritenuto di dover procedere con l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione di alloggio ERP e che si provvederà ad inviare comunicazione all'assegnatario, ai sensi della predetta L. 241/90 e s.m. e del predetto Regolamento comunale, concedendo 10 giorni di tempo per la presentazione di controdeduzioni;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) - per le motivazioni espresse in premessa, interamente richiamate, di dare avvio al procedimento di decadenza dall'assegnazione di alloggio E.R.P. n. 003901/0206, ai sensi dell'art. 30 comma 1 – lettera A - L. R. 24/2001 e s.m. e art. 19 c. 1 lett. A del vigente “Regolamento per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) approvato con Delibera C.C. n.79 del 28/10/2009 a causa di “abbandono dell'alloggio, senza gravi motivi, per un periodo superiore a tre mesi” nei confronti del/la sig./ra Z. M. assegnataria/o di alloggio E.R.P.;
- 2) - che il/la predetto/a sig./ra Z. M. può produrre controdeduzioni entro e non oltre 10 gg. dalla notifica della presente determinazione a seguito delle quali il dirigente disporrà in merito secondo le vigenti leggi e regolamento;
- 3) - di individuare nel dott. Massimiliano Alessandrini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

POLITICHE PER LA CASA
UFFICIO ANAGRAFE

UFFICIO POLITICHE SOCIALI
SERVIZI FINANZIARI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 22/06/2016

Firmato
RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)