



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.

N. 382 DEL 30/05/2016

RIMOZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DANNEGGIATO SULLA
COPERTURA DEL PALAZZO DEL TURISMO - APPROVAZIONE PERIZIA
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INTERVENTI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZIO
COORDINAMENTO UFFICIO PRATICHE INTERNE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATO l'art. **32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'**art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTA la perizia in data 09/05/2016 prot. n. 17092, depositata agli atti, redatta dal Per. Ind. Luca Castellani, Istruttore Tecnico del Settore 2, con la quale riferisce la necessità di provvedere all'esecuzione di alcuni interventi necessari per l'urgente smontaggio e recupero di una porzione dell'impianto fotovoltaico ubicato sulla copertura piana del Palazzo del Turismo, in quanto in occasione dei recenti eventi atmosferici di particolare intensità si è riscontrato lo spostamento di una stringa di pannelli fotovoltaici esistenti, i quali a causa del forte vento risultano caduti sopra il gruppo frigorifero di climatizzazione ubicato al livello inferiore della copertura;

DATO ATTO, nello specifico, che detta perizia ha lo scopo di evitare ulteriori pericolose cadute di materiale, anche alla quota zero dell'edificio, provvedendo allo smontaggio e recupero dei pannelli fotovoltaici danneggiati;

- che l'importo degli interventi quantificati nella suddetta perizia tecnica, è pari ad **€ 353,80 (IVA inclusa)**;

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.107 del 02.03.2009 ad oggetto: "Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva in Global Service dei servizi tecnologici inerenti gli edifici comunali e la pubblica illuminazione", giusto contratto rep. n.20146 del 03.04.2009, veniva affidato alla CPL CONCORDIA di Concordia sulla Secchia (MO), il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, di sicurezza antincendio fissi e mobili, impianti antintrusione, impianti elevatori ed il servizio energia (manutenzione, conduzione, terzo responsabile e fornitura del combustibile) degli edifici comunali e la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con repertorio n. 20146 del 3 aprile 2009, è stato stipulato il relativo contratto per la fornitura di tale servizio per la durata di anni 9 a decorrere dal 1 febbraio 2009, con scadenza il 31 gennaio 2018.

DATO atto che l'Amministrazione, affidando all'appaltatore la gestione globale del proprio patrimonio impiantistico, ha inteso avvalersi di tutte le capacità organizzative di una moderna società di servizi con lo scopo di:

- snellire i sistemi gestionali amministrativi, riducendo gli oneri burocratici che gravano sui servizi,
- razionalizzare i servizi pubblici, affidando la gestione degli impianti oggetto dell'appalto ad un unico referente in grado di conseguire economie di scala,

e che quindi esso assume anche l'impegno di assistere l'Ente nel conseguimento degli obiettivi legati all'ottimale conduzione del patrimonio impiantistico, mettendogli a disposizione la sua professionalità ed operando in modo da assicurare il crescente miglioramento dell'organizzazione e dell'erogazione dei Servizi, privilegiando la prevenzione dei guasti e la programmazione degli interventi;

- che in funzione di quanto sopra detto e secondo quanto riportato nelle pattuizioni contrattuali sottoscritte, l'Appaltatore assume anche il ruolo di consigliere interessato all'adempimento delle prestazioni, che costituiscono espressione della professionalità richiesta dall'Ente, restando altresì inteso che l'Appaltatore rimane l'unico responsabile nei confronti dell'Ente per tutto quanto concerne l'attività di conduzione e gestione del patrimonio che gli è stato affidato, nelle condizioni d'uso in cui si trova, nel rispetto delle modalità previste nel Capitolato e degli obblighi contrattuali, di legge o altre norme in vigore;

CONSIDERATO che i guasti di natura straordinaria non riconducibili alla manutenzione ordinaria sono per la loro natura non quantificabili preventivamente, sia nella tempistica che nell'entità e che gli stessi, allo scopo di salvaguardare l'incolumità degli utenti e la continuità del servizio pubblico, devono essere risolti di volta in volta con estrema urgenza;

VISTO che l'impianto fotovoltaico in oggetto a seguito della caduta risulta posizionato in modo tale da interferire e danneggiare il gruppo frigorifero dell'impianto di climatizzazione in gestione alla sopracitata azienda;

CONSIDERATO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del **Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto;**

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di affidare alla suddetta ditta appaltatrice del servizio di cui trattasi in Global Service **CPL Concordia con sede in via Grandi, 39 - 41033 Concordia sulla Secchia – Mo**, i lavori di cui sopra per l'importo di **€ 290,00 +**

IVA 2% = € 353,80 – CIG ZD719F145D;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO che il **“Palazzo del Turismo”** è compreso tra i servizi commerciali svolti dall'Ente, e che, pertanto, la norma prevede l'applicazione del meccanismo del **“REVERSE CHARGE”** ovvero l'inversione contabile dell'IVA, per la prestazione inerente l'installazione di impianti elettrici in edifici (inclusa manutenzione) come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

RITENUTO di provvedere in merito;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016** ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia redatta dal Per. Ind. Castellani Luca, Istruttore Tecnico del Settore 2, in atti depositata, dell'importo di **€ 353,80 (IVA inclusa)** relativa alla realizzazione degli interventi di rimozione dell'impianto fotovoltaico danneggiato sulla copertura del palazzo del Turismo.

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, i lavori di cui trattasi alla ditta **CPL Concordia con sede in via Grandi, 39 - 41033 Concordia sulla Secchia – Mo**, per l'importo di **€ 290,00 + IVA 2% = € 353,80 – CIG ZD719F145D;**

4)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 353,80** in relazione ai lavori di cui alla presente determinazione con imputazione sul capitolo 11376000 **“LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI (FIN. PROVENTI**

AUT. EDILIZIE)” del bilancio di previsione 2016 - codice Siope 2109 – Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.002;

5)- Dato atto, che gli interventi in parola , saranno soggetti alle disposizioni che prevedono l'applicazione del meccanismo del “REVERSE CHARGE” ovvero l'inversione contabile dell'IVA, per la prestazione inerente l'Installazione di impianti elettrici in edifici (inclusa manutenzione) come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

6)- di dare atto che per il presente intervento è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTO		
capitolo	11376000	
descrizione capitolo	LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI	
descrizione intervento	rimozione dell'impianto fotovoltaico danneggiato sulla copertura del palazzo del Turismo.	
descrizione SAL o fasi intervento	importo	esigibilità (data fatturazione)
1° unico SAL	353,80	Luglio 2016

7) - i precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

8)- di individuare nella persona del Per. Ind. Luca Castellani, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

9) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI
SERVIZI FINANZIARI

AREA P.O. SETTORE 2

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 30/05/2016

Firmato
SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)