



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 373 DEL 26/05/2016

RIMBORSO ONERI CONCESSORI PRATICA 277/2011 DITTA F.A.M.A. SRL

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE EDILIZIE

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gilberto Facondini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il Permesso di Costruire n.5 del 26/01/2012 a nome F.A.M.A. Srl partita IVA 01268290408 in qualità di ditta proprietaria, per RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE ubicato in Via Nazario Sauro, 12 sull'area identificata a catasto al f. 4 part. 105, 2354, 2355, 2369, 2368 pratica 277/2011;

- Visto l'avvenuto pagamento degli oneri concessori, per la somma di Euro 4852,77 (euro quattromilaottococinquantaquattro/77) quale oneri di urbanizzazione primaria;

- Visto l'avvenuto pagamento degli oneri concessori, per la somma di Euro 6918,52 (euro seimilanovecentodiciotto/52) quale oneri di urbanizzazione secondaria;

- Visto l'avvenuto pagamento degli oneri concessori, per la somma di Euro 3572,19 (euro tremilacinquecentosettantadue/19) quale costo di costruzione;

- Vista la richiesta di rimborso oneri presentata in data 05/05/2015 prot. 14593 dalla ditta F.A.M.A. Srl partita IVA 01268290408, con sede in Via Nazario Sauro n.2, legale rappresentante Sig.ra Fuzzi Anna Maria nata a Cattolica (RN) il 01/04/1947 c.f. FZZ NMR 47D41 C257L;

- Accertato che i lavori di cui al permesso di costruire sopraccitato non sono stati eseguiti come da verifica del Vigile edilizio;

- Ritenuto di dover provvedere al rimborso per il versamento effettuato e non dovuto dell'importo relativo al contributo di costruzione;

D E T E R M I N A

- 1) la decadenza del Permesso di Costruire n.5 del 26/01/2012 a nome F.A.M.A. Srl partita IVA 01268290408 in qualità di ditta proprietaria, per "Ristrutturazione di Fabbricato ad uso civile abitazione" ubicato in Via Nazario Sauro, 12 sull'area identificata a catasto al f. 4 part. 105, 2354, 2355, 2369, 2368 pratica 277/2011 per

- mancato rispetto del termine di inizio lavori di cui all'art.19 della Legge Regionale 15/2013;
- 2) di rimborsare e liquidare il 50% di quanto richiesto, alla ditta F.A.M.A. Srl partita IVA 01268290408, con sede in Via Nazario Sauro n.2, legale rappresentante Sig.ra Fuzzi Anna Maria nata a Cattolica (RN) il 01/04/1947 c.f. FZZ NMR 47D41 C257L, in qualità di proprietario e titolare del permesso di costruire sopra menzionato, la somma di Euro 7.671,74 (euro settemilaseicentosestantuno/74) quali oneri di concessione versati e non dovuti quale importo relativo a urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione, tale pagamento potrà essere effettuato sul c/c IBAN IT 79N0628567750CC0304145513 Cassa di Risparmio di Rimini Spa Agenzia di Cattolica;
 - 3) la spesa di Euro 7.671,74 (euro settemilaseicentosestantuno/74) farà carico sul cap. 4080.001 "Rimborso oneri di concessione edilizia" del bilancio 2016 codice siope 1802 ;
 - 4) di individuare nella persona della Geom. Giuliana Sabatini il responsabile del procedimento;
 - 5) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Edilizia Privata.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE EDILIZIE	SMISTATORE SETTORE 1 - RAGIONERIA
UFFICIO ABUSIVISMO EDILIZIO/ABITABILITA'	SETTORE 02

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 26/05/2016

Firmato
FACONDINI GILBERTO / INFOCERT SPA

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)