



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 Area P.O.**

N. 369 DEL 25/05/2016

MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2016
- APPROVAZIONE PERIZIA DETERMINA A CONTRARRE E
AFFIDAMENTO LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZIO
COORDINAMENTO UFFICIO PRATICHE INTERNE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATO l'art. **32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'**art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTA la perizia del del 11/05/2016, in atti depositata, dell'importo complessivo di € **13.847,00 (IVA inclusa)**, con la quale il Geom. Giovanni Ubalducci Funzionario Tecnico del Settore 2, riferisce la necessità di provvedere, per l'anno in corso, all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi presso gli edifici di proprietà comunale e, nello specifico, ripristino delle guaine di copertura, degli intonaci, dei rivestimenti, delle pavimentazioni interne ed esterne nelle varie tipologie (ceramica, gres, marmo, porfido a palladiana e squadrate), compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, sistemazione dei pluviali, tinteggiatura delle pareti interne ed esterne, inoltre occorre provvedere alla sistemazione dei mobili d'ufficio (armadi, sedie, sedute, cassetiere ecc.), nonché alla sostituzione di alcuni rubinetti nei bagni e delle varie cassette di scarico non più funzionanti, ed eventualmente provvedere anche all'acquisto di boyler elettrici per l'approvvigionamento di acqua calda e al ripristino o sostituzione pompe di ricircolo;

DATTO ATTO, che i suddetti interventi saranno realizzati per una minima parte da ditte specializzate e per la maggior parte dalle maestranze comunali; considerando l'alta

percentuale di manodopera richiesta dagli interventi stessi rispetto al materiale utilizzato (acquisto e riparazione di materiale di consumo ed attrezzature varie necessarie per la realizzazione dei lavori di cui trattasi), per i quali ci si avvarrà di ditte esterne specializzate nel singolo intervento;

VISTA la legge di stabilità 2016 (L.208/2015) nella quale viene specificato che i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 1.000,00 euro, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del **Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto;**

VERIFICATO, quindi, che a seguito di indagine di mercato, si ritiene di affidare i lavori di cui trattasi come segue:

1)- FORNITURA MATERIALI EDILE

Filli ANELLI - p. IVA 00326010400 - VIA EMILIA ROMAGNA - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG ZF219F3B04;**

2)- ACQUISTO TASSELLI, VITI, CHIODI, COLLE, VERNICI ECC.ECC.

FERRAMENTA VENTURINI – p. IVA 01215710409 - VIA MAZZINI 68 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z3219F3B3B;**

3)- ACQUISTO FERRO, TUBI, MAETRIALE IDRAULICO

ARTURO MANCINI s.n.c. - p. IVA 00100070416 - VIA N.SAURO 8 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z2819F3B7A;**

4)- ACQUISTO PARTI MECCANICHE INFISSI

VANZOLINI INFISSI – p. IVA 03310760404 - VIA CASE NUOVE - SAN GIOVANNI IN M. RN

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG ZD519F3C06;**

5)- FORNITURE SANITARIE E PEZZI SPECIALI IDRAULICA

ELETTROMECCANICA CARNEVALI E MONTANARI S.r.l. - p. IVA 03547940407 - VIA VIOLE 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z9819F3C40;**

6)-FORNITURA GAS TECNICI, ACETILENE, OSSIGENO.

C.E.R. INDUSTRIA s.r.l.- p. IVA 01847141205 - VIA TORRETTA 13 40012 CALDERARA DI RENO (BO)

per un importo di € 900 + IVA 22% = € 1.098,00 – **CIG ZD019F3CA3;**

7)- FORNITURA VETRI E CRISTALLI SU MISURA

VETRERIA CASADEI di Cerri Dino & c s.n.c. - p. IVA 01898670409 - VIA XX SETTEMBRE 30 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG ZF419F3D84;**

8)- MATERIALE INERTE E LEGANTE

BAGNESI s.r.l. - p. IVA 00946980414 - Via LUCIONA 5 - 47841 CATTOLICA (RN)
per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z5E19F3E44**;

9)- COMPENSATI E LAMINATI

SAF SPA - P.I. 01533080402 - Via Vivare 169 San Giovanni in Marignano (RN)
per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z7119F3E7C**;

10)- POMPE E CAVI DI COLLEGAMENTO

ELETTROMECCANICA MUCCIOLI SRL - P.I. 03337750404 - Via Adriatica 151/B -
Misano Adriatico (RN)
per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z0119F3EB1**;

11)- FORNITURA PIETRE E MARMI A MISURA

ARTISTICA MARMI DI BALLARINI FRANCESCO & C. SNC - p. IVA
02300710403 - Via Santa Maria n. 1005, San Giovanni in Marignano RN
per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z6519F3F2C**;

12)- LAVORI DI TRASPORTO E SCAVO

MONTEFELTRO CERAMICHE SRL - P.I. 02092540414 - zona artigianale Prato -
Macerata Feltria (PU)
per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z4519F3F5F**;

DATO ATTO, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 5n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

RITENUTO di provvedere in merito;

CONSIDERATO che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016** ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia del 11/05/2016, in atti depositata, redatta dal Geom. Giovanni Ubalducci, Funzionario tecnico del Settore 2, dell'importo complessivo di € **13.847,00 (IVA inclusa)**, relativa all'esecuzione per l'anno in corso, degli interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi presso gli edifici di proprietà comunale;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui trattasi come segue:

1)- FORNITURA MATERIALI EDILE

Filli ANELLI - p. IVA 00326010400 - VIA EMILIA ROMAGNA - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG ZF219F3B04**;

2)- ACQUISTO TASSELLI, VITI, CHIODI, COLLE, VERNICI ECC.ECC.

FERRAMENTA VENTURINI – p. IVA 01215710409 - VIA MAZZINI 68 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z3219F3B3B**;

3)- ACQUISTO FERRO, TUBI, MAETRIALE IDRAULICO

ARTURO MANCINI s.n.c. - p. IVA 00100070416 - VIA N.SAURO 8 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z2819F3B7A**;

4)- ACQUISTO PARTI MECCANICHE INFISSI

VANZOLINI INFISSI – p. IVA 03310760404 - VIA CASE NUOVE - SAN GIOVANNI IN M. RN

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG ZD519F3C06**;

5)- FORNITURE SANITARIE E PEZZI SPECIALI IDRAULICA

ELETTROMECCANICA CARNEVALI E MONTANARI S.r.l. - p. IVA 03547940407 - VIA VIOLE 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z9819F3C40**;

6)-FORNITURA GAS TECNICI, ACETILENE, OSSIGENO.

C.E.R. INDUSTRIA s.r.l.- p. IVA 01847141205 - VIA TORRETTA 13 40012 CALDERARA DI RENO (BO)

per un importo di € 900 + IVA 22% = € 1.098,00 – **CIG ZD019F3CA3**;

7)- FORNITURA VETRI E CRISTALLI SU MISURA

VETRERIA CASADEI di Cerri Dino & c s.n.c. - p. IVA 01898670409 - VIA XX SETTEMBRE 30 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG ZF419F3D84**;

8)- MATERIALE INERTE E LEGANTE

BAGNESI s.r.l. - p. IVA 00946980414 - Via LUCIONA 5 - 47841 CATTOLICA (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z5E19F3E44**;

9)- COMPENSATI E LAMINATI

SAF SPA - P.I. 01533080402 - Via Vivare 169 San Giovanni in Marignano (RN)
per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z7119F3E7C**;

10)- POMPE E CAVI DI COLLEGAMENTO

ELETTROMECCANICA MUCCIOLI SRL - P.I. 03337750404 - Via Adriatica 151/B -
Misano Adriatico (RN)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z0119F3EB1**;

11)- FORNITURA PIETRE E MARMI A MISURA

ARTISTICA MARMI DI BALLARINI FRANCESCO & C. SNC - p. IVA
02300710403 - Via Santa Maria n. 1005, San Giovanni in Marignano RN

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z6519F3F2C**;

12)-LAVORI DI TRASPORTO E SCAVO

MONTEFELTRO CERAMICHE SRL - P.I. 02092540414 - zona artigianale Prato -
Macerata Feltria (PU)

per un importo di € 950,00+ IVA 22% = € 1.159,00 – **CIG Z4519F3F5F**;

4)- di dare atto, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

5) - di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 13.847,00** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione, con imputazione sul Capitolo 835000 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (IVA)" del bilancio di previsione 2016 - codice Siope 1212 - Piano dei Conti Finanziario: 1.03.02.09.008;

6) - di precisare che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

7) - di individuare nella persona del Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI
SERVIZI FINANZIARI

AREA P.O. SETTORE 2

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 25/05/2016

Firmato
SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)