DIREZIONE GENERALE CURA
DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

RegioneEmilia-Romagna

IL DIRETTORE GENERALE
Paolo Ferrecchi

	TIPO	ANNO	NUMERO
REG.		/	/
DEL			

Ai Sindaci
Ai Presidenti delle Unioni
dei Comuni in indirizzo

p.c. Ai Responsabili degli sportelli SUAP
Ai Responsabili degli sportelli SUE
Ai Responsabili dei SIA

LORO SEDI

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'adesione al "Sistema Integrato per l'Edilizia dell'Emilia-Romagna"

Si informano gli Enti in indirizzo che la Regione Emilia-Romagna, nell'ambito del progressivo processo per la semplificazione del dialogo tra utenti finali (cittadini, imprese e intermediari) e Pubblica Amministrazione, intende proseguire le attività propedeutiche alla diffusione sul territorio della piattaforma SiedER.

SiedER, acronimo di Sistema Integrato per l'Edilizia dell'Emilia-Romagna, rappresenta il sistema informativo condiviso per la compilazione e l'invio telematico delle pratiche di trasformazione edilizia sul territorio.

La piattaforma progettata e realizzata dalla Regione Emilia-Romagna per rispondere agli obiettivi nazionali (L. 80/2006, D.L. 90/2014) e regionali (L.R. 11/2004, L.R. 15/2013) di semplificazione amministrativa e gestione telematica dei procedimenti edilizi, da un lato semplifica la richiesta di qualsiasi tipo di titolo edilizio da parte dei professionisti, dall'altro favorisce l'azione amministrativa dei Comuni nella gestione dell'istruttoria delle istanze.

SiedER agisce pertanto nell'ottica della digitalizzazione delle istanze edilizie, attraverso l'utilizzo delle piattaforme informatiche e della standardizzazione delle procedure edilizie, omogeneizzando i criteri e le regole per la presentazione delle istanze all'interno del territorio regionale. Il tutto con l'intento di ridurre la complessità e i costi diretti ed indiretti connessi alla presentazione e alla gestione di un procedimento edilizio. La piattaforma unica centralizzata permette di monitorare l'attività edilizia da un unico punto ai fini della trasparenza e al fine di supportare le strategie territoriali.

SiedER è nativamente integrata con l'ACI (Anagrafe Comunale degli Immobili), la soluzione locale della Community Network Emilia-Romagna attraverso la quale i Comuni e le Unioni di Comuni possono costruire, e quindi accedere, ad una base dati completa e certificata relativa agli immobili presenti sul territorio.

Il collegamento con l'ACI comunale consente all'atto di presentazione di una pratica edilizia su SiedER di mettere in relazione l'intervento con l'oggetto edilizio e poi, a conclusione dell'intervento di trasformazione, aggiornare le banche dati degli immobili.

Nel 2015, dopo la prima fase di sperimentazione del sistema su 21 Comuni, sono state completate le azioni, dal punto di vista tecnologico e formativo, per l'attivazione di ulteriori 39 Comuni sulla piattaforma, per un totale di 60 Comuni, molti dei quali appartenenti alle 9 Unioni coinvolte. Inoltre sono stati conclusi gli sviluppi tecnologici funzionali all'integrazione di SuapER (piattaforma regionale per la gestione del front-office online dei servizi afferenti allo Sportello Unico Attività Produttive) e SiedER. In sintesi, dopo le opportune attività preliminari, sarà possibile presentare una pratica SUAP, che prevede al suo interno un intervento edilizio, tramite SuapER (o i SUAP on-line) avendo compilato la sezione relativa all'intervento edilizio sul portale SiedER.

La Regione Emilia-Romagna, attraverso Lepida SpA garantisce la gestione e l'esercizio della piattaforma SiedER e mira a stimolare e supportarne l'utilizzo presso la totalità degli Enti del territorio regionale. In tale ottica, la Regione Emilia-Romagna invita gli Enti a manifestare il proprio interesse ad attivare il servizio sulla piattaforma SiedER e quindi presentare la propria candidatura entro e non oltre 31/05/2016 secondo le modalità riportate di seguito.

La gestione del processo di raccolta delle richieste di adesione a SiedER e la conseguente selezione dei Comuni, saranno gestite da Regione Emilia-Romagna, con l'ausilio di Lepida SpA e ANCI Emilia-Romagna, nell'ambito della Cabina di Regia istituita con delibera di Giunta Regionale il n.1126/2014.

Si sottolinea che prerequisito fondamentale per manifestare il proprio interesse all'adozione di SiedER è l'adozione di ACI, opportunamente popolata, oppure l'impegno a strutturare e popolare la propria ACI, a proprio carico, entro la scadenza del 31/07/2016, compatibile coi tempi di progetto. Si ricorda infatti che le attività oggetto della presente comunicazione dovranno terminare entro e non oltre il 2016.

Il Comune/l'Unione dei Comuni per conto di tutti i propri Comuni dovrà manifestare il proprio interesse, entro e non oltre il 31/05/2016 compilando la form raggiungibile al seguente link: http://goo.gl/forms/o1irGgiPuj

Per stilare la graduatoria e selezionare l'insieme dei Comuni/Unioni sui quali si lavorerà nel 2016, compatibilmente con le risorse disponibili, saranno seguiti i criteri sottostanti:

1. Il Comune/Unione ha già manifestato il proprio interesse per l'adozione di SiedER a maggio 2015, in occasione della presentazione delle attività, relative ai "pacchetti di servizi", erogate da Lepida SpA.
2. Il Comune/Unione ha già l'ACI popolata e si impegna a tenerla aggiornata.
3. Il Comune/Unione, se non possiede ACI, si impegna ad attivarla e a popolarla entro il 31/07/2016.
4. Il Comune /Unione si impegna a garantire il necessario supporto e affiancamento (in termini di proprie risorse interne ed esterne) per concludere le attività di attivazione sulla piattaforma SiedER entro il 2016.
5. Il Comune/Unione si impegna a far diventare SiedER unico ed esclusivo canale per la presentazione delle pratiche edilizie.

La graduatoria sarà completata entro il 15/06/2016 e sarà richiesto al Comune/Unione di Comuni di confermare la propria intenzione ad attivarsi sulla piattaforma SiedER entro il 30/06/2016 con atto di Giunta comunale che dia anche conferma dell'impegno economico necessario.

Regione Emilia-Romagna

Si precisa che qualora un Comune/Unione, all'interno dell'insieme di Enti selezionati, non provvederà a confermare la propria intenzione attraverso l'adozione del provvedimento summenzionato entro il 30/06/2016, si procederà alla cancellazione del Comune/Unione dalla graduatoria.

Il Comune/Unione dovrà sottoscrivere, entro 15 giorni dall'adozione dell'atto, insieme a LepidaSpA un piano operativo di attività vincolante in termini di azioni, di responsabilità e di tempistica.

Per maggiori informazioni è possibile contattare Giulia Angelelli 051.5273007 gangelelli@regione.emilia-romagna.it.

Distinti saluti.

Paolo Ferrecchi
Firmato digitalmente