



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 196 DEL 23/03/2016

APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO DI COMODATO DI BENI MOBILI
DA DESTINARE A CASA ARTEMISIA DI CATTOLICA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE SOCIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 20/01/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016 provvisorio;

POSTO che la Provincia di Rimini ha attivato il progetto “Casa Artemisia”, che ha portato alla creazione di una casa rifugio per le donne vittime di violenza;

CONSIDERATO che a seguito del riordino istituzionale di cui alla L. 56/2014, nonché in relazione alla Legge Regionale n. 13/2015 di riparto delle funzioni e degli incontri intercorsi tra gli enti locali, la gestione del progetto “Casa Artemisia” è attualmente in capo al Comune di Cattolica, come definito nell'ambito della delibera di G.C. n. 123 del 16.09.2015, ad oggetto: “*Realizzazione progetto a valenza distrettuale di istituzione di una "casa rifugio" per donne vittime di violenza*”, attraverso la quale l'Amministrazione ha aderito al progetto ed autorizzato gli adempimenti necessari all'individuazione di un immobile idoneo ad essere adibito a “Casa Rifugio”, ed all'individuazione del soggetto cui affidare il servizio di gestione della stessa;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 900 del 17.12.2015 ad oggetto: “*Affidamento del servizio di gestione della “Casa Rifugio” - CIG ZF41679B3A : Aggiudicazione definitiva*”, attraverso la quale si è aggiudicato definitivamente all'Associazione AntiViolenza e AntiStalking Butterfly, con sede in viale Ceccarini, 134 - 47838 – Riccione Rn – C.F. 91148290405, la gestione della struttura “Casa Rifugio” per l'accoglienza di donne vittime di violenza;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 901 del 17.12.2015 “*Approvazione schema di contratto di locazione di unità immobiliare da destinare a “struttura residenziale con finalità di accoglienza socio-abitativa*”, con la quale si è aggiudicato definitivamente alla Parrocchia dei Santi Apollinare e Pio V, con sede in Cattolica, Via XX Settembre n. 3 – Codice Fiscale 82004670400, la locazione dell'unità immobiliare da destinarsi a struttura idonea a garantire servizi di accoglienza;

RISCONTRATO che la Provincia di Rimini, a sostegno del progetto “Casa Artemisia”, intende concedere al Comune di Cattolica, in comodato gratuito, i beni mobili composti indicativamente di arredi, biancheria, utensili per uso domestico e strumentazione informatica, da utilizzarsi esclusivamente per gli scopi sociali di accoglienza a donne vittime di violenza;

PRECISATO che l'Associazione AntiViolenza e AntiStalking Butterfly, in qualità di soggetto gestore della Casa Artemisia, sarà autorizzato alla presa in consegna dei beni concessi in comodato dalla Provincia di Rimini, garantendone l'utilizzo esclusivamente per le finalità sociali di accoglienza a donne vittime di violenza;

RITENUTO di dover approvare il contratto di comodato d'uso gratuito, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, concernente la disciplina dei rapporti tra le parti;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare lo schema del contratto di comodato d'uso gratuito che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di individuare nella persona del Dott. Massimiliano Alessandrini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO POLITICHE SOCIALI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 23/03/2016

Firmato

RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

CONTRATTO DI COMODATO di BENI MOBILI DA DESTINARE A CASA ARTEMISIA CATTOLICA

Con la presente scrittura privata non autenticata, a valere a tutti gli effetti di legge

TRA

Provincia di Rimini con sede legale in Rimini, C.so D'augusto 231, CF./P.IVA 91023860405, - in persona del Dirigente del Servizio Affari Generali e Gestione Risorse Umane, Finanziarie, Patrimoniali e Informatiche, Isabella Magnani nata a Riccione (RN) il 2/6/1959, in qualità di rappresentante della Provincia di Rimini e in forza del Provvedimento Dirigenziale n , domiciliato per la carica presso la sede legale della Provincia di Rimini [qui di seguito COMODANTE

E

Comune di Cattolica, con sede legale in Cattolica, Piazza Roosevelt 5, CF./P.IVA 00343840401 in persona del Dirigente dei Servizi alla Persona, Francesco Rinaldini, nato a il, in qualità di Legale Rappresentante, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune di Cattolica [qui di seguito COMODATARIO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Il COMODANTE concede in comodato gratuito al COMODATARIO, i beni mobili composti indicativamente di arredamenti, biancheria, utensili per uso domestico e strumentazione informatica, così come contenuti e descritti nel repertorio fotografico raccolto sul CD Rom

allegato al presente contratto (allegato A).

Il COMODANTE garantisce di avere la proprietà esclusiva dei suddetti beni, in quanto beni acquistati e donati alla Provincia di Rimini per la gestione della casa rifugio.

Il COMODANTE dichiara di non essere a conoscenza di vizi che possano arrecare danno a chi si serve dei beni e si impegna ad informare il COMODATARIO circa tutte le circostanze relative al corretto utilizzo dei beni stessi.

ART. 2

Il COMODATARIO accetta i suddetti beni in comodato e si impegna ad utilizzarli esclusivamente come arredamenti e strumentazione per Casa Artemisia, ovvero per scopi sociali di accoglienza a donne vittime di violenza, e garantirne l'utilizzo in tal senso.

Il COMODATARIO garantisce che l'uso dei suddetti beni avverrà a mezzo di personale tecnicamente qualificato, o di personale terzo previa autorizzazione del COMODATARIO.

Il COMODATARIO dichiara sin da ora di autorizzare l'Associazione AntiViolenza e AntiStalking Butterfly di Riccione (RN) quale soggetto gestore della Casa Artemisia in virtù di contratto, per la presa in consegna dei beni e per l'utilizzo degli stessi per conto del Comune di Cattolica in maniera consona con quanto sopra definito, ovvero quali arredi da utilizzare esclusivamente per Casa Artemisia e per scopi sociali di accoglienza a donne vittime di violenza gestita dal Comune di Cattolica.

ART. 3

Il presente contratto avrà decorrenza dal 1/3/2016 e si concluderà con la restituzione dei beni in oggetto al termine della gestione di Casa Artemisia.

ART. 4

Il COMODATARIO si obbliga comunque a restituire i beni oggetto del presente contratto qualora avvenga un mutamento nell'uso pattuito.

Il COMODATARIO ha altresì il diritto di restituire i beni oggetto del presente contratto, anche in parte, in qualsiasi momento, senza obbligo di motivazione, salva la necessità di dare al COMODANTE preavviso di 60 giorni.

Il COMODANTE è tenuto ad accettare la restituzione dei beni nello stato di fatto in cui si trovano, senza poter nulla pretendere per il deterioramento conseguente al normale uso o comunque ad un uso conforme a quanto previsto nel presente contratto.

ART. 5

Il COMODATARIO si obbliga a custodire, usare e conservare i beni oggetto del presente contratto con diligenza.

ART. 6

Tutti gli interventi di manutenzione ordinaria sugli stessi beni saranno a esclusivo onere e carico del COMODATARIO. Nel caso fossero necessari interventi di natura straordinaria, il COMODATARIO si impegna a comunicarlo al COMODANTE, al quale spetterà la decisione di effettuare o meno gli stessi.

Le spese di trasporto, imballo ed eventuale smontaggio/montaggio dei beni e quelle relative alla restituzione saranno a carico del COMODATARIO.

ART. 7

Fatto salvo ogni tentativo di composizione amichevole e stragiudiziale per qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito al presente contratto, le Parti individuano come esclusivamente competente il Foro di Rimini.

ART. 8

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, le Parti fanno riferimento agli artt. dal 1803 al 1812 del Codice Civile.

ART. 9

Ai sensi del DPR 131/1986, la registrazione del presente contratto avverrà su richiesta di almeno una delle Parti e solamente in caso d'uso. Le eventuali spese di registrazione e ogni altro eventuale onere economico saranno solidalmente a carico di entrambe le Parti.

Letto, approvato e sottoscritto (anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. per l'art. 8 – Foro competente).

Provincia di Rimini

Comune di Cattolica

Dirigente Isabella Magnani

Dirigente Francesco Rinaldini

