



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.**

**N. 163 DEL 11/03/2016**

LAVORI DI RISANAMENTO CAMERE DI ESPANSIONE PORTO REGIONALE DI CATTOLICA - PROGRAMMA REGIONALE OO.PP. EX L.R. N. 11/1983 - ANNO 2011 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA CON ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
AREA P.O. SETTORE 2

**SERVIZIO**  
DIREZIONE AMMINISTRATIVA LAVORI PUBBLICI IN STAFF

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Mario Sala

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 977 del 28.11.2012, in atti, **veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Risanamento delle camere di espansione del Porto Canale" per un importo complessivo di € 350.000,00 (I.V.A. Esente)**, di cui € 332.859,10 per lavori a misura ed € 8.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che **il CUP del progetto è: G67D12000020002**;
- che **tali lavori sono inclusi nel programma finanziario delle "Opere Portuali" ex L.R. n. 11/1983 - anno 2011**, di cui alla deliberazione di G.R. n. 2203/2011 del 27 dicembre 2011 e successiva Determinazione del Responsabile del Servizio Turismo e Qualità Aree Turistiche n. 4654 del 06/05/2013 di concessione del suddetto finanziamento;
- che **l'appalto in questione**, previsto con procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, **con affidamento dei lavori mediante offerta a prezzi unitari con il criterio del prezzo più basso** ex art. 82, 2° comma lett. a), del "Codice dei contratti" e art. 119 del D.P.R. n. 207/2010, **ha determinato l'aggiudicazione definitiva alla ditta "Coop. S. Martino Soc. Coop."** con sede in Via Galvani n. 12 – 30175 MARGHERA (VE) **con un ribasso del 10,580%, quindi per un importo** pari ad Euro 290.041,91 più oneri per la sicurezza di Euro 8.500,00 = **€ 298.541,91 (IVA esente) - CIG: 5238121A2F** - giusta contratto Rep. n. 20.425 del 27/01/2014;

Dato atto che a seguito di detta aggiudicazione il tecnico comunale, progettista e direttore lavori, Ing. Raffaella Boga, ha proceduto altresì all'assestamento del quadro progettuale di complessivi € 350.000,00 come segue:

### A)- LAVORI IN APPALTO CAT. OG7

IMPORTO OFFERTO Coop. S. Martino Soc. Coop.		
- Lavori a Misura	€	290.041,91
		-----
Sommano	€	290.041,91
Oneri per la sicurezza (Non soggetti a ribasso)	€	8.500,00
		-----
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>298.541,91</b>

### B)- SOMME A DISPOSIZIONE

1- Quota 2% per incentivi alla progettazione	€	6.657,18
2- Quota 5% per eventuale PVS	€	14.927,10
3- Quota per incarico coordinatore sicurezza	€	4.800,00

4- Varie ed arrotondamento	€	25.073,81
		-----
Sommano	€	51.458,09
		-----
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b><u>350.000,00</u></b>

Preso atto che con relazione in atti depositata, il tecnico progettista ritiene **che sia necessaria approvare una perizia di variante e suppletiva ex art. 132, 1° comma, lett. c), del citato “Codice Contratti”** per fronteggiare le problematiche collegate sia all'eventuale rimozione dell'arredo urbano esistente sopra due camere in lato Gabicce Mare, sia all'appurata presenza di sottoservizi non previsti in fase progettuale in adiacenza all'esistente distributore di carburante pescherecci e pesa pubblica che andavano a creare interferenze sull'esecuzione lavori;

- che, pertanto, il suddetto tecnico e d.l. ha previsto una serie di opere aggiuntive che porteranno alla completa realizzazione dei lavori e, in particolare, al ripristino senza indugio del consolidamento dei solai delle due camere in questione al fine della necessaria e garantita sicurezza, senza portare sostanziali variazioni allo stato dei luoghi, né all'impostazione e funzionalità del progetto in questione in ambito al quale non si determina alcun aumento dell'approvato costo progettuale in quanto i costi relativi a dette “variazioni/modificazioni” trovano adeguata copertura nelle "somme a disposizione" del progetto stesso;

Visto e dato atto quindi, che per effetto di detta variante, **si viene a modificare l'importo contrattuale della ditta appaltatrice**, peraltro contenuto nei limiti di un quinto dell'importo dell'appalto ai sensi dall'art. 161, comma 12 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti), **che da € 298.541,91 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) passa a € 313.280,85 (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) per un aumento di € 14.738,94 (IVA esente);**

Preso altresì atto che **la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente variante** agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato **sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione**, depositato agli atti;

Visto inoltre che, a seguito di quanto sopra, la D.L. **ha anche proceduto al nuovo assestamento del quadro economico progettuale** il cui immutato importo di € 350.000,00 per effetto della suindicata variante **viene ripartito come segue:**

#### **A)- LAVORI IN APPALTO CAT. OG7**

IMPORTO Lavori a Misura (variante inclusa)	€	304.780,85
Oneri per la sicurezza	€	8.500,00
		-----
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>313.280,85</b>

#### **B)- SOMME A DISPOSIZIONE**

1- Quota 2% per incentivi alla progettazione	€	6.657,89
3- Quota per incarico coordinatore sicurezza	€	4.779,52

4- Quota contributo Autorità Vigilanza contratti pubblici	€	226,30
5- Quota pavimentazione banchina portuale	€	24.520,00
6- Imprevisti ed arrotondamento	€	535,44
		-----
Sommano	€	36.719,15
		-----
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b><u>350.000,00</u></b>

Visti gli elaborati di detta perizia di variante, in atti e depositati presso l'ufficio della citata D.L. e precisamente:

- Relazione Tecnica;
- Schema atto di sottomissione;

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 20/01/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016 provvisorio;

Visto, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e s.m. ed in particolare l'art. 132, 1° comma;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare l'art. 161, 12° comma;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

Tanto premesso, ritenuto di provvedere in merito;

#### D E T E R M I N A

**1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;**

**2)- di approvare**, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. c), del Dlgs. n. 163/2006, e dell'art. 161, comma 12 del D.P.R. n. 207/2010 **la presente perizia di variante e suppletiva**, redatta dal Tecnico Comunale Ing. Boga Raffaella, costituita dagli elaborati in premessa citati, **relativa ai “lavori di manutenzione straordinaria della camera di espansione del Porto Canale del porto regionale di Cattolica” - (CUP: G67D12000020002), dell'importo lordo progettuale pari a complessivi € 350.000,00** che rimane immutato e viene ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;

**3)- di attestare che** a seguito di detta perizia di variante e suppletiva, **l'importo contrattuale della ditta appaltatrice “Coop. S. Martino Soc. Coop.”** con sede in Via Galvani n. 12 – 30175 MARGHERA (VE), **viene aumentato ad € 313.280,85** (oneri per la

sicurezza inclusi ed **IVA esente**) – (CIG: 5238121A2F), con un aumento lordo di € **14.738,94** (€ 313.280,85 – € 298.541,91), nei limiti di un quinto dell'importo dell'appalto previsto dalla normativa sopracitata, trovando il relativo finanziamento nella somma stanziata per l'esecuzione dei lavori;

4)- **di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione**, in atti depositato e di dare atto quindi che, a seguito di quanto sopra, **si rende necessario impegnare l'aumento contrattuale di € 14.738,94** (€ 313.280,85 – € 298.541,91) **a carico del Capitolo 11145000** del bilancio di previsione 2016-2018 - **esercizio 2016** “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORTO (CONTRIBUTO REGIONALE – E. CAP. 917)” - codice Siope 2118 (piano dei conti 2.02.01.09.011 infrastrutture portuali);

5)- di dare altresì atto che per le opere di cui alla presente determinazione è previsto il seguente cronoprogramma:

capitolo	11145000	
descrizione capitolo	Manutenzione straordinaria porto regionale	
descrizione intervento	Lavori risanamento camere di espansione del porto canale – Perizia	
descrizione SAL o fasi intervento	importo	esigibilità (data fatturazione)
3° ultimo SAL	60.915,00	Maggio 2016
contabilità finale lavori	1.565,85	Giugno 2016

6)- di ribadire nella persona del sottoscritto funzionario dr. Mario Sala, P.O. del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2  
SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO CONTRATTI  
UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 11/03/2016

Firmato  
*SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

