



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.

N. 37 DEL 27/01/2016

PROCEDURA ESPROPRIATIVA PER REALIZZAZIONE STRADA COMUNALE INTERNA DI COLLEGAMENTO - AUTORIZZAZIONE ALLA RESTITUZIONE DI INDENNITA' DEPOSITATA ALLA CASSA DD. PP. DI FORLÌ (ORA RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI FORLÌ, CESENA E RIMINI) A FAVORE DELLA DITTA ESPROPRIATA: DELLA CHIARA MONICA/PEDRINI INES.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA LAVORI PUBBLICI IN STAFF

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n. 664 del 17/11/2003, in atti depositata, il Comune di Cattolica andava ad acquisire al demanio comunale ai sensi dell'art. 43, comma 4° del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e in esecuzione della sentenza n. 2160/2003 depositata il 27/10/2003 dalla sezione I° del T.A.R. dell'Emilia Romagna, il frustolo di terreno censito al foglio n. 1 del C.T. di Cattolica, mappale n. 4257 di mq. 46, di proprietà dei coniugi Della Chiara Fernando e Pedrini Ines;

- che con Determina Dirigenziale n. 658 del 13/11/2003, pure in atti depositata, il Comune di Cattolica, in esecuzione all'anzidetta sentenza amministrativa, andava a quantificare l'indennità relativa all'attivato esproprio in complessivi € 7.014,6 procedendo, a seguito del successivo rifiuto degli espropriandi, al relativo deposito presso la Cassa DD.PP. di Forlì, giusta quietanza n. 26 del 26/02/2004, in atti depositata;

- che, nel frattempo, in data 14/12/2003 decedeva il Sig. Della Chiara Fernando, al quale succedeva oltre alla citata Ines Pedrini (moglie), la figlia Monica Della Chiara che, quindi congiuntamente, proponevano ricorso al Consiglio di Stato *“per l'annullamento e riforma della citata sentenza n. 2160/2003 pronunciata dal Tribunale Amministrativo Regionale”*, appello verso il quale il Comune resisteva giusta delibera G.C. n. 4 del 14/01/2004;

- che, con sentenza n. 309/2009 depositata l'8/06/2009, il Consiglio di Stato sez. 4°, respingeva l'appello presentato da parti attrici, le quali hanno ulteriormente continuato a presentare istanze giudiziali in sede amministrativa con ultimo ricorso sempre avanti il Consiglio di Stato in riforma di precedente sentenza del TAR Emilia Romagna n. 954/2014 depositata il 09/10/2014, sempre tese all'annullamento della sopracitata Determinazione n. 664/2003 di acquisizione terreno di loro proprietà;

- che, con ultima sentenza n. 5012/2015 depositata il 03/11/2015, in atti, il Consiglio di Stato respingeva ancora una volta gli appelli proposti da parte attrice confermando quindi la validità e legittimità del più volte appellato atto comunale n. 664/2003 e quindi della disposta acquisizione ex art. 43 T.U. Espropri;

Vista ora la nota prot. n. 2331 del 20/01/2016, in atti, con la quale le Sigg.re Monica Della Chiara e Ines Pedrini, chiedono al Comune di Cattolica di procedere ad autorizzare la Cassa DD.PP. (ora Ragioneria Territoriale dello Stato di Forlì, Cesena e Rimini) a svincolare a loro favore la somma di € 7.014,60 oltre interessi maturati e maturandi come sopra depositata;

Atteso che non risultano presentate opposizioni di terzi al pagamento di detta somma come all'epoca determinata e che la Determina Dirigenziale n. 664 del 17/11/2003 è stata regolarmente trascritta all'Agenzia del Territorio di Rimini in data 27/11/2003 al n. 17277, risultando quindi l'area espropriata libera da ipoteche, gravami fiscali ed oneri reali in genere;

Dato atto inoltre che sull'anzidetta somma depositata oggetto della sopracitata richiesta di svincolo non trova applicazione la ritenuta d'imposta ex art. 35, I° comma del T.U. (DPR n. 327/2001 e s.m.) in quanto trattasi di terreno non classificato in zone urbanistiche tipo A, B, C e D di cui al D.M. 02/04/1968;

Ritenuto pertanto di poter procedere ad autorizzare lo svincolo richiesto dalle Sigg.re Monica Della Chiara e Ines Pedrini;

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- il DPR 327/2001 e, in particolare, l'art. 35
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- di autorizzare la Ragioneria Territoriale dello Stato di Forlì, Cesena e Rimini, a svincolare a favore delle Sigg.re: Monica Della Chiara, nata a Cattolica il 12/03/1964 ed ivi residente in Via Renzi n. 22/2 (C.F.: DLL MNC 64C52C 357R) e Ines Pedrini, nata a Mussigny (Francia) il 20/04/1934, residente a Cattolica in Via Volta n. 1 (C.F.: PDR NSI 34D60Z 110V), la somma di € 7.014,60 oltre interessi maturati e maturandi, depositata con quietanza n. 26 del 26/02/2004, in atti, nell'ambito del procedimento espropriativo per la realizzazione di una strada comunale interna di collegamento tra altre vie cittadine definito, come citato in premessa, con Determina Dirigenziale n. 664 del 17/11/2003, in atti depositata;

- di dare atto che tale svincolo è stato richiesto dalle espropriate a seguito dell'ultima sentenza n. 5012/2015 depositata il 03/11/2015, in atti, con la quale il Consiglio di Stato – Sezione IV°, respingeva l'ultimo loro ricorso proposto in riforma di precedente sentenza del TAR Emilia Romagna n. 954/2014 depositata il 09/10/2014, tesa all'annullamento della sopracitata Determinazione n. 664/2003 di acquisizione terreno di loro proprietà ex art. 43 T.U. Espropri;

- di ribadire, come pure esposto in premessa, che non risultano presentate

opposizioni di terzi al pagamento di detta somma come all'epoca determinata e che la restituzione della suindicata somma non sarà assoggettata alla ritenuta d'imposta ex art. 35, I° comma del T.U. (DPR n. 327/2001 e s.m.) in quanto trattasi di terreno non classificato in zone urbanistiche tipo A, B, C e D di cui al D.M. 02/04/1968;

- di individuare nel dr. Gastone Mentani, funzionario dell'Ufficio Patrimonio/Espropri del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI
SERVIZI FINANZIARI

AREA P.O. SETTORE 2

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 27/01/2016

Firmato

SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)