



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.

N. 965 DEL 31/12/2015

CONDominio "REPUBBLICA (TORRE) ALA NORD" - PRESA VISIONE
VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI
SPESA PER PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI PERIODO "DICEMBRE
2015 - NOVEMBRE 2016"

CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZIO
UNITA' OPERATIVA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che con l'avvenuto completamento urbanistico del Complesso edilizio di Piazza della Repubblica, veniva nominato nella persona del Rag. Francesco Valent, nato a Pesaro - il 18.01.1973 - con studio in Cattolica - Piazza Berlinguer n. 26/n, l'Amministratore del suddetto immobile, appositamente identificato come condominio "Repubblica (Torre ala nord)";

- che, pertanto, il Comune quale proprietario di quote dell'immobile e sulla base della ripartizione in millesimi si è assunto l'onere per la quota di competenza delle relative spese condominiali provvedendo annualmente alla correlativa liquidazione sulla base delle ripartizioni fatte e trasmesse da detto Amministratore;

Visto altresì che, in base a quanto sopra previsto, l'Amministratore anzidetto, con nota del 02.12.2015 prot. n. 42664, in atti nella pratica, ha trasmesso l'avviso di convocazione dell'Assemblea ordinaria di condominio, nonchè copia del rendiconto consuntivo inerente l'esercizio finanziario 2015 (periodo 1 dicembre 2014 – 30 novembre 2015) ed il preventivo per il periodo “1 dicembre 2015 – 30 novembre 2016”, dal quale le presunte spese di competenza comunale risultano nell'ammontare complessivo di Euro 929,32;

Visto e preso atto quindi del successivo verbale redatto il 10/12/2015 in merito alla sopracitata, convocata Assemblea, trasmesso dall'Amministratore con nota del 18/12/2015 a Prot. n. 44618 in atti depositata;

Atteso che nell'ambito di detta Assemblea oltre ad approvare i sopracitati esercizi finanziari a consuntivo 2015 e preventivo 2016 nelle rispettive quantificazioni di riferimento, è stato confermato nella persona del citato Rag. Valent Francesco, l'Amministratore del condominio di cui trattasi;

Ritenuto, pertanto, di dover far fronte alle correlative spese condominiali di competenza, assumendo il necessario impegno contabile per il paventato importo di complessivi € 929,32 da liquidare nel c.a.;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 comma 2 L. 136 del 13.08.2010 ss.mm.ii., alla presente determina non è richiesta l'assegnazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del codice identificativo di gara (CIG);

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto del verbale dell'Assemblea ordinaria condominiale del 10/12/2015, in atti depositato, trasmesso dall'amministratore Rag. Francesco Valent con nota del 18/12/2014 a Prot. n. 44618, in merito al condominio "Repubblica (Torre ala nord)" di Piazza Repubblica, in atti depositato;
- 2) di prendere altresì atto delle risultanze contabili presentate dal suddetto Amministratore con la nota del 02.12.2015, prot. n. 42664, pure in atti, relative sia al consuntivo 2015 (periodo 1 dicembre 2014 – 30 novembre 2015), nonché al preventivo per il periodo “1 dicembre 2015 – 30 novembre 2016”, dal quale le presunte spese di competenza comunale risultano nell'ammontare complessivo di Euro 929,32;
- 3) di demandare la ragioneria ad assumere, quindi, **la succitata spesa di Euro 929,32 da liquidare nel c. a. come segue:**
 - **quanto ad € 635,86 a carico del cap. 3050002** (Spese Condominiali Complesso Piazza Repubblica – S.D.I. - IVA) **del Bilancio 2015** – Codice Siope 1332;
 - **quanto ad € 293,46 a carico del cap. 51600003** (Spese Condominiali Mercato e parcheggi – S.D.I. - IVA) **del Bilancio 2015** – Codice Siope 1332, dando atto che il già citato Amministratore di condominio ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 ss.mm.ii.;
- 4) di individuare nella persona del dr. Gastone Mentani, funzionario del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 31/12/2015

Firmato
SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)