



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 Area P.O.**

**N. 837 DEL 30/11/2015**

APPROVAZIONE PERIZIA PERIZIA PER LA REALIZZAZIONE DI  
URGENTI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI  
ELETTRICI DEL PATRIMONIO COMUNALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
AREA P.O. SETTORE 2

**SERVIZIO**  
COORDINAMENTO UFFICIO PRATICHE INTERNE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Mario Sala

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 28/10/2015, con la quale sono state approvate le variazioni d'urgenza al bilancio di previsione 2015/2017 con applicazione della quota parte avanzo di amministrazione;

CONSIDERATO che ai sensi l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, "Determina a contrattare e relative procedure", con la presente determinazione, si intende:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 23-ter, comma 3, della Legge 114/2014 stabilisce che *"I comuni con popolazione superiore a 10'000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisiti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40'000 euro"*;

VISTA la perizia del 24/11/2014 prot. n. 41635, in atti depositata, con la quale il Per. Ind. Luca Castellani Istruttore Tecnico del Settore 2, riferisce la necessità di provvedere all'esecuzione di alcuni urgenti **interventi di adeguamento/aggiornamento degli impianti elettrici e speciali in alcuni edifici ed aree del patrimonio comunale** con particolare riferimento a: Cimitero, Salone Snaporaz, Teatro della Regina, Centro Culturale Polivalente e Palazzo del Turismo per l'importo di **€ 2.786,48** (I.V.A. Compresa);

Dato atto, nello specifico, che detti interventi, dettagliatamente descritti nella perizia stessa, possono così individuarsi sulla base del seguente riepilogo di spesa:

A. CIMITERO	€.	480,00
B. SALONE SNAPORAZ	€.	590,00
C. TEATRO DELLA REGINA	€.	305,00
D. CENTRO CULTURALE POLIVALENTE	€.	610,00
E. PALAZZO DEL TURISMO	€.	299,00
	-----	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.</b>	<b>2.284,00</b>
<b>IVA 22% SU 2.284,00</b>	<b>€.</b>	<b>502,48</b>
<b><u>TOTALE GENERALE</u></b>	<b>€.</b>	<b><u>2.786,48</u></b>

DATO ATTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del combinato disposto 125 (comma 8, ultimo periodo), del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e degli artt. 4, 6 (comma, 2 lett. e), 7 (comma 3) del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia";

RITENUTO, altresì, di procedere con l'affidamento dei suddetti interventi, mediante cottimo fiduciario a trattativa diretta con unico interlocutore, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 13, 4° C lett. D) del sopracitato Regolamento Comunale;

VERIFICATO, quindi, che in esito alle risultanze determinate dall'anzidetta espletata indagine di mercato, si ritiene di affidare i lavori e le forniture di cui trattasi alla ditta **ONOFF S.r.l. Via Vespucci n.3 - 47841 Cattolica (RN) – P. IVA 04032860407** (già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici comunali con procedura negoziata mediante RDO sul MEPA - D.D. 225/2015) per l'importo complessivo di **€. 2.284,00** oltre ad IVA al 22% per un totale di **€. 2.786,48 – CIG Z4A1745C73**;

RICHIAMATO l'art. 3 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 che definisce: "I «lavori» di cui all'allegato 1 comprendono le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione, restauro, manutenzione, di opere. Per «opera» si intende il risultato di un insieme di lavori, che di per sé espliciti una funzione economica o tecnica" e visto l'allegato I che identifica tra le opere la installazione di impianti elettrici nella classe 45.31 nonché i sistemi di illuminazione stradale nella classe 45.34;

RITENUTO pertanto, per i suddetti motivi ed in virtù degli interventi previsti nella perizia di spesa, che trattasi di affidamento di lavori;

VISTA, inoltre, la Legge 190 del 23/12/2014, art. 1, comma 629, (Legge di stabilità 2015), con la quale vengono introdotte delle modifiche nel sistema di gestione dell'IVA per le fatture emesse a decorrere dal 1° gennaio 2015, introducendo l'applicazione del "REVERSE CHARGE" (già previsto dall'art 17, comma 5 del D.P.R. n. 633/72) a nuovi settori di attività relativi al comparto edile (demolizioni, installazione di impianti e completamento di edifici), ai servizi di pulizia negli edifici, al settore energetico e alla cessione dei beni alla grande distribuzione organizzata, definendo per "edifici" sia i fabbricati civili, che quelli ad uso industriale, commerciale e artigianale;

DATO ATTO che gli edifici in questione "Cimitero, Salone Snaporaz, Teatro della Regina, Centro Culturale Polivalente, Palazzo del Turismo" sono compresi tra i servizi commerciali svolti dall'Ente, e che, pertanto, la norma prevede l'applicazione del meccanismo del "REVERSE CHARGE" ovvero l'inversione contabile dell'IVA, per la prestazione del Installazione di impianti elettrici in edifici (inclusa manutenzione) (codice ATECO 43.21.01);

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;

- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e s.m. ed in particolare gli artt. 10, e 125 (comma 8);
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt. 4, 6, 11, 13;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
  - il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
  -

#### D E T E R M I N A

1)-di approvare, per i motivi esposti in premessa la perizia redatta dal Per. Ind. Luca Castellani, Istruttore Tecnico del Settore 2, in data 24/11/2015 prot. n. 41635, relativa alla realizzazione di alcuni urgenti **interventi di adeguamento/aggiornamento degli impianti elettrici e speciali in alcuni edifici ed aree del patrimonio comunale**, dell'importo complessivo di **€ 2.786,48 (I.V.A. inclusa)**;

2)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, i lavori di cui trattasi alla **Ditta ONOFF S.r.l. Via Vespucci n.3 - 47841 Cattolica (RN) – P. IVA 04032860407** per l'importo di **€. 2.284,00** oltre ad IVA al 22% per un totale di **€. 2.786,48 – CIG Z4A1745C73**;

3)-di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 2.786,48** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sul Capitolo 11376002 “LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI (FIN. AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)” del bilancio di previsione 2015 - codice Siope 2109, dando atto che **trattasi di opere riconducibili a servizi commerciali e pertanto soggette all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge)** come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

4)- di dare atto che per il presente intervento è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTO</b>		
<b>capitolo</b>	11376002	
<b>descrizione capitolo</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI (FIN. AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	
<b>descrizione intervento</b>	Realizzazione di alcuni urgenti interventi di adeguamento/aggiornamento degli impianti elettrici e speciali in alcuni edifici ed aree del patrimonio comunale	
<b>descrizione SAL o fasi intervento</b>	<b>importo</b>	<b>esigibilità (data fatturazione)</b>
1° unico SAL	2.786,48	DICEMBRE 2015

5) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

6)- di individuare nella persona del Per. Ind. Luca Castellani,, il responsabile del

procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

7) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

SERVIZI FINANZIARI

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 30/11/2015

Firmato

*SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)