



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 661 DEL 23/09/2015

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
SITO IN VIA DEL PORTO N. 60 SIG.RA A. M.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE SOCIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

VISTA la L.R. n. 24 del 8 Agosto 2001 recante “Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo”;

VISTO il “Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica”, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 21/09/2009, così come modificato con successivo atto del C.C. n. 79 del 28/10/2009, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla L.R. n.24/2001;

Richiamate le comunicazioni prott. 21359/2015; 21360/2015; 6988/2015; 27913/2015, con la quale ACER(Azienda Casa Emilia Romagna) comunica al Comune di Cattolica la disponibilità di alloggi da assegnare a persone poste in posizione utile nella graduatoria comunale per l'assegnazione di alloggi ERP;

CONSIDERATO che gli alloggi disponibili hanno una superficie utile abitabile ricompresa tra i 28,00 mq. fino a 50,00 e che pertanto ai sensi dell'art. 12 c. 3 lett. C) del “Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica” sono assegnabili ai nuclei familiari composti da 1 e 2 persone;

VISTA la graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica approvata con dal Comune di Cattolica con Determinazione Dirigenziale n. 504 del 16/07/2015 dalla quale risulta che al primo posto utile ai fini dell'assegnazione con punti 62.975,19 è collocata la signora A. M., nucleo monofamiliare;

CONSIDERATO che sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione di alloggi E.R.P., come previsto dall'art. 10 del sopra citato “Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica”, mediante le quali è stato accertato che i requisiti in possesso del nucleo familiare in oggetto al momento della presentazione della domanda - così come le condizioni sia oggettive che soggettive – risultano variate al momento della verifica finalizzata all'assegnazione ma che comunque il nuovo punteggio consente di mantenere una posizione utile ai fini dell'assegnazione di alloggio E.R.P. disponibile;

Visto l'art. 13 del citato Regolamento comunale di accesso all'ERP ”Scelta e consegna degli alloggi”, comma 4: *“qualora siano disponibili più alloggi rispondenti alle esigenze del nucleo familiare individuato per l'assegnazione, è data possibilità di **scelta** al richiedente fra tutti gli alloggi disponibili, sulla base dei dati descrittivi degli alloggi in possesso all'ufficio”* ed acquisita la preferenza espressa dalla sig.ra A. M. per l'alloggio E.R.P. n. 305700 0009 sito in Cattolica via del Porto n. 60, piano terra, superficie utile mq. 31,37 composto da Soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno, riscaldamento autonomo, di cui alla predetta nota ACER prot. 3636 del 18/06/2015, assunta al protocollo del Comune di Cattolica al n.°21360 del 19/06/2015;

RITENUTO, quindi, di poter procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 305700 0009 sito in Cattolica via Del Porto, 60 piano terra, come sopra descritto;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
 - 2) - di procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 305700 0009 sito in Cattolica via del Porto n. 60, piano terra superficie utile mq. 31,37 composto da Soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno, riscaldamento autonomo in favore della signora A. M., unica componente del nucleo familiare, con punti 58.010,00, in posto utile nella graduatoria del Comune di Cattolica per l'assegnazione di alloggi E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 504 del 16/07/2015;
 - 3) - di procedere agli adempimenti necessari alla materiale consegna del alloggio, a cura dell'Ente gestore, Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini;
 - 4) - di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Tributi, Ufficio Politiche per la Casa, Anagrafe.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO TRIBUTI

UFFICIO ANAGRAFE
POLITICHE PER LA CASA

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 23/09/2015

Firmato
RINALDINI FRANCESCO / *ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)