



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.**

**N. 537 DEL 27/07/2015**

**AFFIDAMENTO ALLA A.S.D. CATTOLICA KITE DELLA GESTIONE DI  
ATTIVITÀ DI CARATTERE TURISTICO RICREATIVO SPIAGGIA NAVI**

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ  
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO  
COORDINAMENTO UFFICIO DEMANIO MARITTIMO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Mario Sala**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 31.03.2014, con la quale è stato approvato il Piano dell'Arenile del Comune di Cattolica;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16.04.2014, con la quale, in conformità al predetto Piano dell'Arenile, sono stati approvati gli indirizzi per la gestione della spiaggia in concessione al Comune di Cattolica posta in fregio al Parco Navi;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 257 del 20.04.2015, con la quale è stato approvato lo schema di bando di gara per l'affidamento a terzi, ai sensi dell'art. 45 bis C.N. e dell'art. 8 bis del Piano dell'Arenile, delle cosiddette "attività b" di cui ai sopra richiamati indirizzi contenuti nella deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16.04.2014, ovvero attività di carattere ludico-motoria, costituita da attività diverse, complementari ed anche coesistenti coerenti e compatibili con l'ambito ed il contesto marino e balneare quali, ad esempio, kite surf, scuola nuoto, canoa, windsurf, surf con assegnazione al servizio di tali attività di n. 2 fabbricati esistenti di superficie pari a 17,80 mq circa e 8,75 mq circa;

VISTO il verbale di gara redatto in data 11.05.2015, dal quale risulta che l'unica offerta pervenuta è quella presentata dalla A.S.D. Cattolica Kite per un importo complessivo di € 9.600,00 per sei stagioni balneari, oltre a deposito cauzionale di € 960,00, pari al 10% dell'offerta, versato presso la Tesoreria Comunale ;

CONSIDERATO che la suddetta offerta è risultata inferiore di oltre il 10% del canone posto a base di gara rinviando, per l'effetto, la Commissione, alla Giunta Comunale in merito all'accettazione di detta offerta;

VISTO il parere della Giunta Comunale, la quale, nella seduta del 13.05.2015, ha ritenuto la suddetta offerta non congrua;

VISTA la nota della A.S.D. Cattolica Kite Prot. n. 017510 del 22.05.2015, con la quale viene chiesto di poter attivare un processo di trattativa privata alle seguenti condizioni:

- canone annuo di € 2.000,00;
- durata contratto anni sei;
- possibilità per l'Amministrazione di interrompere il rapporto a proprio insindacabile giudizio ed unilateralmente, previa comunicazione alla controparte, entro il 31 gennaio di ogni anno;

VISTO il parere della Giunta Comunale, la quale, nella seduta del 27.05.2015, ha espresso il proprio nulla alla trattativa privata, limitatamente ad un solo anno di affidamento (stagione balneare 2015) dietro il corrispettivo di € 2.000,00;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

Per i motivi e per i provvedimenti normativi in premessa citati, da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di affidare alla A.S.D. Cattolica Kite, con sede legale in Cattolica, Via Renzi n. 9, P.IVA 03735750402, ai sensi dell'art. 45 bis C.N. e dell'art. 8 bis del Piano dell'Arenile, le cosiddette "attività b" di cui agli indirizzi contenuti nella deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16.04.2014 per la gestione della spiaggia in concessione al Comune di Cattolica posta in fregio al Parco Navi, ovvero attività di carattere ludico-motoria, anche diverse, complementari e coesistenti, coerenti e compatibili con l'ambito ed il contesto marino e balneare quali, ad esempio, kyte surf, scuola nuoto, canoa, windsurf, surf con assegnazione, al servizio di tali attività, di n. 2 fabbricati esistenti di superficie pari a 17,80 mq circa e 8,75 mq circa;
- 2) di stabilire che la durata dell'affidamento sarà limitata alla sola stagione balneare 2015 ovvero fino al 01.11.2015, dietro il corrispettivo di € 2.000,00 a titolo di canone da corrispondersi entro il 01.10.2015;
- 3) di demandare l'Ufficio Ragioneria ad accertare l'importo di € 960,00 quale cauzione provvisoria prestata dalla A.S.D. Cattolica Kite in data 04.05.2015 presso la Tesoreria Comunale sul Cap. 1230000 "Depositi Cauzionali" del bilancio di previsione 2015 – codice siope 6401, con contestuale impegno sul Capitolo 11590000 "Restituzione Depositi Cauzionali" del bilancio 2015 – codice siope 4401;
- 4) di demandare l'Ufficio Ragioneria ad accertare l'importo di € 2.000,00 sul Cap. 560001 del bilancio di previsione 2015 – codice siope 3201;
- 5) di demandare, inoltre, l'Ufficio Ragioneria, a svincolare la cauzione provvisoria prestata dall'A.S.D. Cattolica Kite mediante versamento diretto presso la Tesoreria Comunale per € 960,00, quietanza di riscossione n. 0002468 del 04.05.2015, a decorrere dal 02.11.2015;
- 6) di individuare nella persona del Dott. Mario Sala il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione e nel Dott. Giovanni Bulletti il responsabile della relativa istruttoria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

COORDINAMENTO UFFICIO DEMANIO  
MARITTIMO

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

## ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 27/07/2015

Firmato

*SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)