

IL VICEPRESIDENTE  
Piero Cecchinio Cibelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Mara Minardi



**VERBALE  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 81 DEL 10/06/2015**

CONCESSIONE IN USO LOCALE AL PIANO SEMINTERRATO DELLA SEDE COMUNALE N. 2 ALL'ASSOCIAZIONE "CATTOLICA PER LA TANZANIA" - APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO

Copia della presente deliberazione nr. 81 del 10/06/2015 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari mediante invio di apposito elenco, ai sensi dell'art. 125 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 16/06/2015

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, senza reclami, (Art.124, co.1, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

L'anno duemilaquindici, il giorno dieci, del mese di giugno, alle ore 09:45 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	CECCHINI PIERO	Sindaco	G
2	CIBELLI LEO	Vice Sindaco	P
3	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	P
4	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	G
5	GALVANI GIAMPIERO	Assessore	P
6	SIGNORINI FABRIZIO	Assessore	P

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Mara Minardi.

Il Sindaco Cecchini Piero e l'Assessore Sanchi Anna Maria sono assenti giustificati.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 87 (proponente: Vicesindaco Leo Cibelli) predisposta in data 08/06/2015 dal Responsabile del Procedimento

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

a)Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 09/06/2015 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 dott. Fabio Tomasetti;

b)Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 09/06/2015 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. Daniele Cristoforetti;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 87

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**PROPOSTA**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 87 DEL 08/06/2015

CONCESSIONE IN USO LOCALE AL PIANO SEMINTERRATO DELLA SEDE  
COMUNALE N. 2 ALL'ASSOCIAZIONE "CATTOLICA PER LA TANZANIA" -  
APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02  
SERVIZIO: SETTORE 02  
DIRIGENTE RESPONSABILE: Fabio Tomasetti  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

VISTO il "Regolamento per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241" approvato con Delibera C.C. n. 135 del 29-10-1991, con il quale l'Ente ha stabilito "i criteri e le modalità per l'eventuale concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari, nonché per l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque a persone ed ente pubblici e privati per lo svolgimento di attività e/o manifestazioni di interesse civico, culturale, ambientalistico, turistico, sportivo, sociale, umanitario, scolastico ed educativo";

VISTI in particolare gli articoli di seguito riportati, del Regolamento sopracitato:

·art. 1 "Finalità": "Il Comune di Cattolica, ..... *omissis*, stabilisce, con il presente regolamento i criteri e le modalità per eventuali concessioni di .... *omissis*, nonché per l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone, enti pubblici e privati per lo svolgimento di attività e/o manifestazioni di interesse civico, culturale .....*omissis*";

·art. 3 “*Iniziativa e/o attività assimilabili a benefici*”: “La concessione dei benefici ed agevolazioni, ..... *omissis* è finalizzata a promuovere attività di pubblico interesse ed utilità, ad arricchire il tessuto culturale, .... *omissis* ad accrescere il prestigio e l'immagine della città nell'interesse della collettività e dell'Ente, .... *omissis*”;

·art. 5 “*Oggetto delle attività e/o iniziative*”: “Il Comune può intervenire a sostegno delle attività e/o iniziative dei soggetti destinatari dei benefici per promuovere ..... *omissis* e sostenere attività civiche di pubblico interesse ed utilità ... *omissis*”;

·art. 6 “*Natura dei benefici e criteri per la concessione*”: “*omissis*.... le attribuzioni di vantaggi economici consistono nella concessione gratuita, o a prezzo ridotto, di locali, attrezzature ... *omissis*”;

VISTA la richiesta pervenuta con protocollo n. 13982 del 29.04.2015, in atti, dall'Associazione Onlus “**Cattolica per la Tanzania**” con sede a Cattolica in Via Cattaneo n. 6, ad oggetto: “*Richiesta sede*”, allo scopo di poter svolgere le proprie attività statutarie finalizzate a promuovere e favorire l'attività di beneficenza, con implicazioni nel volontariato sociale, umanitario, ecc.;

Visto e richiamato il parere positivo espresso in merito a quanto sopra da codesta Giunta nella seduta del 29/04/2015 in atti, con il quale oltre a stabilire la durata di detta concessione fino al 31 dicembre p.v. , si è ritenuto che sussistono le condizioni per il riconoscimento di vantaggi economici a favore di detta Associazione tra cui quello della “concessione gratuita di locali” ex art. 6 sopracitato;

Considerato che l'Ufficio Patrimonio ha individuato in un locale posto al piano seminterrato della sede comunale n. 2 di Piazza Roosevelt, come da planimetria in atti depositata, uno spazio idoneo allo scopo come sopra richiesto per poter svolgere ed assolvere le preminenti attività benefiche e di volontariato dell'Associazione;

Ritenuta la validità di detta individuazione logistica e stabilito quindi che restano a carico del Comune Concedente le spese delle utenze (gas, luce, acqua) e la pulizia esterna degli spazi comuni, precisando peraltro che il locale in questione potrà essere concesso in uso/gestione anche ad altre Associazioni preventivamente autorizzate dall'Amministrazione;

Precisato anche che l'Associazione “Cattolica per la Tanzania” si assumerà l'onere di mantenere in piena efficienza e funzionalità il locale in parola provvedendo alla sua pulizia interna e manutenzione ordinaria, nonché assumendosi ogni responsabilità sia in ordine alla custodia del bene, sia in merito a danneggiamenti e/o infortuni a persone o danni a cose occorsi in dipendenza dell'attività svolta stipulando specifica polizza assicurativa R.C.T/O.;

Visto lo schema-tipo della convenzione che andrà a regolamentare la concessione di cui trattasi e che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione

dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

## DELIBERA

- 1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) - di valutare rientrante nella concessione di contributi/benefici ex art 12 legge 241/1990, la richiesta citata in premessa, pervenuta il 29 aprile u.s **dall'Associazione Onlus "Cattolica per la Tanzania"** con sede a Cattolica in Via Cattaneo n. 6, ad oggetto: *"Richiesta sede"*;
- 3) - **di concedere pertanto in uso gratuito**, ai sensi dell'art. 6 e art. 10 del "Regolamento per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241" approvato con Delibera C.C. n. 135 del 29.10.1991, **alla suddetta Associazione, l'uso del locale situato al piano seminterrato della sede comunale n. 2 di Piazza Roosevelt**, come da planimetria in atti depositata, allo scopo di poter svolgere le proprie attività statutarie finalizzate a promuovere e favorire l'attività di beneficenza, con implicazioni nel volontariato sociale, umanitario, ecc.;
- 4) - di stabilire che **l'anzidetta concessione andrà a scadere il 31/12/2015**, fatto salvo il possibile recesso anticipato di una delle parti e/o il recesso unilaterale del Comune per motivi di pubblico interesse, precisando che al Concedente compete l'onere delle utenze (gas, luce, acqua) e della pulizia esterna degli spazi comuni (corridoio e bagni);
- 5) - di dare atto che il locale di cui trattasi potrà essere utilizzato, previa autorizzazione ed approvazione di codesta G.C., anche da altre Associazioni con le quali la predetta Concessionaria dovrà concordare apposite modalità e termini gestionali;
- 6) - di dare altresì atto che la Concessionaria si assume l'onere della pulizia interna e della manutenzione ordinaria del locale di cui trattasi, nonché ogni responsabilità sia in ordine alla custodia del bene, sia in merito a danneggiamenti e/o infortuni a persone o danni a cose occorsi in dipendenza dell'attività svolta, stipulando specifica polizza assicurativa R.C.T/O.;
- 7) - di dare atto inoltre, che la suddetta concessione non comporta riduzione di entrata nell'apposita voce di bilancio;
- 8) - di prendere atto ed approvare lo schema-tipo della convenzione che andrà a regolamentare la concessione di cui trattasi e che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 9) - di individuare nel dr. Mario Sala, P.O. del settore 2, il responsabile del procedimento, al quale viene quindi dato mandato per gli adempimenti di competenza;
- 10) - di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di competenza, ai

seguenti uffici: Patrimonio, Contratti e Servizi Finanziari;

- 11) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.