

COMUNE DI CATTOLICA

Provincia di Rimini

IL COLLEGIO DEI REVISORI

PARERE N. 6/2015

Oggetto: **Imposta Municipale Propria (IMU). Modifiche al Regolamento.**

Oggi 14 maggio 2015 il Collegio dei Revisori del Comune di Cattolica, nominato dal Consiglio Comunale con proprie deliberazioni n. 74 del 22.12.2014 e n. 19 del 29.04.2015, e composto da:

- | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| ▪ Dott.ssa Grazia Zeppa | Presidente |
| ▪ Dott. Massimo Rosetti | Componente - assente giustificato - |
| ▪ Dott. Salvatore Vincenzo Valente | Componente |

validamente costituito nel rispetto del vigente regolamento di contabilità, si è riunito presso gli uffici finanziari del Comune di Cattolica per esprimere il relativo parere obbligatorio;

VISTI

- la richiesta di parere, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7) del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 06/05/2015, ricevuta per posta elettronica in data 07/05/2015 ed illustrata dal Dirigente del Settore in data odierna, avente ad oggetto "*Imposta municipale propria (IMU). Modifiche al Regolamento*";
- le norme contenute nel Titolo VII del T.U.E.L. citato;
- l'art I, comma 639 della L. 147 del 27/12/2013 (Legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC), la quale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 che differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 al 31 maggio 2015;
- gli atti prodotti dall'Ente;

PREMESSO CHE

- con deliberazione n.13 del 26/03/2012 il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento IMU, successivamente variato con deliberazioni n.49/2012, n.80/2013 e n.27/2014;

- con la proposta di deliberazione esaminata si intende abrogare l'art.7 "immobili non considerati a disposizione" del Regolamento vigente;

TENUTO CONTO

dei pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del T.U.E.L.;

PRESO ATTO

che la proposta di deliberazione esaminata prevede di approvare per l'anno 2015 il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale con decorrenza 01/01/2015 così ridefinito a seguito della modifica apportata;

dopo attenta analisi della documentazione prodotta,

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto "*Imposta Municipale Propria (IMU). Modifiche al Regolamento*".

Il Collegio dei Revisori

Dott.ssa Grazia Zeppa

Dott. Salvatore Vincenzo Valente