



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 289 DEL 06/05/2015

FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN
LOCAZIONE – ANNO 2014. APPROVAZIONE ELENCO DEI BENEFICIARI.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE SOCIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 109 del 31/03/1998 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130 del 03/05/2000 in materia di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate;
- il Decreto Legislativo n. 286 del 25/07/1998, così come modificato dalla Legge n. 189 del 30/07/2002, contenete disposizioni in materia di immigrazione e condizione dello straniero;
- la Legge n. 431 del 9/12/1998 e in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di seguito denominato Fondo nazionale, e successive modifiche;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 221 del 07/05/1999, contenente disposizioni attuative del Decreto Legislativo n. 109/98, così come modificato dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 242 del 04/04/2001;
- il decreto del Ministero delle infrastrutture e Trasporti del 07/06/1999, con il quale sono stati fissati i criteri minimi di accesso al fondo nazionale;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 in materia di ordinamento degli enti locali;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 contenente disposizioni in materia di certificazioni amministrative;
- il Decreto legge n. 112 del 25/06/2008, convertito con Legge n. 133 del 06/08/2008, in particolare il comma 13 dell'art.11, riguardante i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi di cui all'art. 11 della L. n. 431 del 1998;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 12/02/2014, con il quale sono state ripartite alle Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale assegnando alla Regione Emilia-Romagna € 4.292.737,38;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in via di approvazione con il quale sono state ripartite fra le Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale assegnando alla Regione Emilia-Romagna ulteriori € 4.292.737,38;
- la legge regionale n. 18 del 18/07/2014 "Assestamento del bilancio di previsione

della regione Emilia-Romagna per l'esercizio finanziario 2014 e del bilancio pluriennale 2014 – 2016 a norma a norma dell'art. 40 della legge regionale 15 novembre 2001, n. 40. Primo provvedimento generale di variazione” che ha stanziato per le finalità sopraindicate la somma di € 2.200.000,00;

CONSIDERATO CHE:

L'art. 11 della legge n. 431/1998 così come modificato dal D.L. 28/03/2014, n. 47 convertito in legge n. 80/2014 al comma 1 ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e al comma 3 ha stabilito che le somme assegnate al Fondo possono essere utilizzate per:

a) la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

b) “e, tenendo conto anche della disponibilità del Fondo, per sostenere le iniziative intraprese dai Comuni e dalle regioni anche attraverso la costituzione di agenzie o istituti per la locazione o fondi di garanzia o attraverso attività di promozione in convenzione con imprese di costruzione ed altri soggetti imprenditoriali, cooperative edilizie per la locazione, tese a favorire la mobilità nel settore della locazione, attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canoni concordati, ovvero attraverso la rinegoziazione delle locazioni esistenti per consentire alle parti, con il supporto delle organizzazioni di rappresentanza dei proprietari e degli inquilini, la stipula di un nuovo contratto a canone inferiore”;

- al comma 7 stabilisce che le Regioni ripartiscono ai Comuni le risorse presenti sul Fondo nazionale e che possono concorrere con proprie risorse iscritte nei rispettivi bilanci al finanziamento degli interventi di cui al comma 3;

CONSIDERATO che la Regione Emilia Romagna ha individuato come beneficiari dei finanziamenti i comuni ad alta tensione abitativa individuati dalla deliberazione del CIPE 87 del 13.11.2003 pubblicata sulla G.U. n. 40 del 18.02.2004;

VISTA la deliberazione della G.R. n. 1414 del 23.07.2014 recante “Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 38 della Legge Regionale n. 24 del 9/8/2001 – Criteri anno 2014 e riparto dei fondi anno 2014”, con la quale:

- si approvano “I PARAMETRI E I CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DEI FONDI PER L'EROGAZIONE DEL FONDO REGIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ANNO 2014” e le “DISPOSIZIONI PER IL FUNZIONAMENTO E L'EROGAZIONE DEL FONDO REGIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2014;
- si determina la quota di partecipazione del Comune al Fondo in una percentuale del contributo erogabile non inferiore al 15%;

DATO ATTO che la Regione Emilia Romagna ai sensi della Delibera 1414 del 23.07.2014 ha ripartito a favore del Comune di Cattolica la somma di €. 72.240,28;

VISTA la Comunicazione del Sindaco del Comune di Cattolica alla Regione Emilia Romagna del 25.09.2014 prot. 31052, con la quale veniva comunicata la modalità di compartecipazione al Fondo da parte dell'Ente, consistente in complessivi **€ 11.360,00**, (di

cui €. 9.360,00 già utilizzati nel corso dell'anno 2014 per il pagamento di contributi per l'affitto), quota di risorse comunali sufficiente a soddisfare il raggiungimento della soglia minima di cofinanziamento, pari al 15%, prevista dalla sopracitata D.G.R. n. 1414 del 23.07.2014;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 807 del 22.10.2014 con la quale veniva approvato il bando pubblico per la raccolta delle domande per l'anno 2014 e si impegnava la somma di €. 72.240,28 (contributo regionale);

VISTO che, in seguito alla pubblicazione del predetto Bando, sono state presentate n° 107 domande, di cui:

- n. 54 domande collocate in fascia A;
- n. 30 domande in fascia B (delle quali una non soggetta a contributo in quanto inferiore ad € 50,00);
- n. 18 domande non valide (incidenza del canone inferiore alle percentuali o per la non rispondenza ai requisiti del bando);
- n. 5 domande non accolte per presentazione della domanda dopo i termini consentiti e mancanza di documentazione.

RITENUTO di provvedere all'erogazione del contributo ai cittadini beneficiari come da elenco, parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegato, ma depositato agli atti dell'Ufficio proponente;

CONSIDERATO che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di €. 74.240,28 e che la stessa trova copertura finanziaria nel seguente modo:

- quanto a €. 72.240,28 confluiti nel Fondo Pluriennale Vincolato e reimputati nell'esercizio corrente sul capitolo 4951001 "*Concessione contributi per il pagamento canoni di locazione*" impegno n. 153;
- quanto a €. 2.000,00 con assunzione di impegno di spesa a carico del capitolo 4951000 "*Concessione contributi per il pagamento di affitti?*" del Bil. 2015 cod. siope 1581;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) la narrativa è parte integrante del presente atto e si intende qui di seguito integralmente riportata;

2) di approvare l'elenco dei beneficiari e l'elenco delle richieste non accolte, depositato agli atti dell'Ufficio proponente;

3) di dare atto che la spesa complessiva di €. 74.240,28 trova copertura finanziaria nel seguente modo:

- quanto a €. 72.240,28 somma già accantonata nell'esercizio corrente sul capitolo 4951001 "Concessione contributi per il pagamento canoni di locazione" impegno n. 153;

- quanto a €. 2.000,00 con assunzione di impegno di spesa a carico del capitolo 4951000 "Concessione contributi per il pagamento di affitti" del Bil. 2015 cod. siope 1581;

4) di assegnare e liquidare ai n. 84 aventi diritto i contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della L. 431/98, per le fasce A + B, Anno 2014, nella misura a fianco di ciascuno beneficiario indicato nell'elenco approvato con il presente atto;

5) di stabilire che l'elenco dei beneficiari dei contributi erogati/le provvidenze riconosciute con il presente atto saranno inseriti nell'Albo dei Beneficiari di cui alla legge 07.08.1990, n. 241, alla legge 15.03.1997, n. 59 e al D.P.R. n. 118/2000, dando atto che il trattamento delle informazioni sui dati personali e' effettuato secondo i principi di tutela e riservatezza e dei diritti dei cittadini, nel completo rispetto del "Codice in materia di protezione dei dati personali", approvato con D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché nel rispetto del regolamento comunale per il trattamento dei dati sensibili, approvato con atto C.C. n. 59 in data 21.12.2005, integr. Del. C.C. n. 78 del 14.12.2006;

7) di individuare nella persona del Dott. Massimiliano Alessandrini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO POLITICHE SOCIALI

SERVIZI FINANZIARI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 06/05/2015

Firmato

RINALDINI FRANCESCO / *ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)