



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 Area P.O.**

N. 258 DEL 20/04/2015

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MATERNA DI VIA I. BANDIERA
- APPROVAZIONE PERIZIA PER OPERE ESTERNE N. 2 - AFFIDAMENTO
LAVORI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO
COORDINAMENTO UFFICIO PRATICHE INTERNE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

CONSIDERATO che ai sensi l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, "Determina a contrattare e relative procedure", con la presente determinazione, si intende:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 23-ter, comma 3, della Legge 114/2014 stabilisce che *"I comuni con popolazione superiore a 10'000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisiti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40'000 euro"*;

PREMESSO:

- che **con determinazione** del Responsabile del Servizio LL.PP. **n. 654 del 03.08.2012**, in atti, **veniva approvato il progetto esecutivo** relativo ai lavori di "Recupero ex asilo nido e conversione in scuola materna di Via Irma Bandiera" **per un importo complessivo di € 1.311.734,29** di cui in appalto € 998.000,00 (I.V.A. Esclusa), inclusi € 8.237,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e che **il CUP del progetto è: G62J10000070004**;
- **che, tale appalto**, attuato mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, con affidamento dei lavori mediante offerta a prezzi unitari con il criterio del prezzo più basso ex art. 82, 3° comma, del "Codice dei contratti" e art. 119 del D.P.R. n. 207/2010 **è stato aggiudicato alla ditta "AGB COSTRUZIONI" s.r.l.** con sede in Via Romana n. 17 – **84016 PAGANI (SA), per il ribasso offerto del 12,58%, quindi per un importo pari ad Euro 865.250,81 più oneri per la sicurezza di Euro 8.237,00 = € 873.487,81 oltre ad IVA 10% = € 960.836,59 – (CIG: 45113102C8)**, giusta contratto Rep. n. 20.422 del 09/10/2013, **con consegna lavori il 10/10/2013**, come da verbale in pari data;
- che, con successiva Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 56 del 09.02.2015, in atti, è stata approvata una perizia di variante suppletiva ex art. 132, 3° comma, secondo periodo, del citato "Codice Contratti", redatta dall'U.T. Comunale, che oltre ad aumentare l'importo lordo contrattuale dell'appaltatore ad

€ 1.008.424,26 e fissare il termine di ultimazione lavori alla nuova scadenza del 02 marzo 2015, ha pure determinato l'assestamento del quadro economico progettuale il cui immutato importo di € 1.311.734,29 veniva ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO - CAT. OG1

IMPORTO ditta AGB Costruzioni

- Lavori a Corpo e Misura	€.	908.512,33
- Oneri per la sicurezza	€.	8.237,00

TOTALE LAVORI IN APPALTO	€.	916.749,33

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

- 1- I.V.A. 10% sui lavori (€ 916.749,33)	€.	91.674,93
- 2- Quota 2% per incentivi alla progettazione	€.	16.966,00
- 3- Quota per acquisto corpi illuminanti (Iva compresa)	€.	63.000,00
- 4- Quota per impianto ricambio aria (Iva compresa)	€.	70.712,92
- 5- Quota impermeab. copertura sist. BASF (Iva comp.)	€.	43.000,00
- 6- Quota per sistemazione esterna(Iva compresa)	€.	50.000,00
- 7- Quota per arredi interni(Iva compresa)	€.	50.000,00
- 8- Quota autorità LL.PP. per pubblicità gara	€.	376,00
- 9- Quota per pubblicità gara	€.	964,00
- 10- Quota per allaccio ENEL	€	3.636,21
- 11- Varie ed arrotondamento	€.	1.658,20

Sommano	€.	394.984,96

TOTALE PROGETTO	€.	<u>1.311.734,29</u>

DATO ATTO che in esecuzione del punto 6 delle somme a disposizione del predetto quadro economico, con propria determinazione n. 84 del 19.02.2015 e stata approvata la perizia per la realizzazione di una parte dei suddetti lavori per un importo complessivo di € **34.705,00 (IVA inclusa)**, escludendo alcune lavorazioni inerenti la sistemazione del giardino;

VISTA la relazione del 13.04.2015, in atti depositata, con la quale la Direzione Lavori affidata al Geom Fabio Rossini, giusta propria Determinazione n. 52 del 09/02/2015, in considerazione dell'andamento dei lavori, evidenzia la necessità di provvedere al riporto di terreno vegetale sul retro della scuola e nel giardino antistante, precisando che solo successivamente, con un ulteriore atto, si procederà ad affidare i rimanenti lavori relativi alla fresatura e alla semina del terreno in questione.

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del combinato disposto 125 (comma 8, ultimo periodo), del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e degli artt. Dell'art. 4 e 6 (comma, 2 lett. b) del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia";

RITENUTO altresì, di procedere al loro affidamento mediante cottimo fiduciario a trattativa diretta con unico interlocutore, previa indagine di mercato con richiesta di preventivi-offerta alle ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 13, 4° c., lett. d) del sopracitato Regolamento Comunale;

VERIFICATO che in esito alle risultanze determinate dall'anzidetta, espletata indagine di mercato, si ritiene di affidare i lavori di cui trattasi alla ditta **UGUCCIONI CLAUDIO - VIA FRANCESCA DA RIMINI, 16 – GABICCE MARE – PU (P.IVA 00465600419)** per un importo complessivo di €. **4.158,00 + IVA 10% = € 4.573,80 – C.I.G. ZB11418022 / CUP G62J10000070004**;

RITENUTO, quindi, di procedere in merito, dando atto che, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., la suddetta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e, che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e s.m. ed in particolare gli artt. 10, e 125 (comma 8);
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt. 4, 6, 11, 13;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TANTO premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di approvare, come esposto in premessa, la perizia tecnica per la realizzazione delle opere esterne n. 2, (relativa ai lavori di riporto terreno vegetale sul retro della scuola e nel giardino antistante), redatta dalla Direzione Lavori relativa alla “Ristrutturazione scuola materna di Via Irma Bandiera” - (CUP: G62J10000070004), dell'importo lordo pari a complessivi € 4.573,80;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, i lavori di cui trattasi alla ditta UGUCCIONI CLAUDIO - VIA FRANCESCA DA RIMINI, 16 – GABICCE MARE – PU (P.IVA 00465600419) per un importo complessivo di €. 4.158,00 + IVA 10% = € 4.573,80 – C.I.G. ZB11418022 / CUP G62J10000070004;

4)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad € 4.573,80 in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione, con imputazione sul Capitolo 6505010

(REALIZZAZIONE SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA I. BANDIERA - IVA (FIN. FONDO PLURIENNALE VINCOLATO annualità 2015) – siope 2109 **del corrente esercizio finanziario**;

5)- di precisare che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010, nonchè ad affidamento avvenuto, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, presentando ai sensi del comma 7 di detto articolo, le rispettive dichiarazioni di attivazione dei propri conti correnti dedicati;

6)- di dare altresì atto che il cronoprogramma determinato dalla sopracitata perizia di spesa viene ad essere delineato come segue:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTO		
capitolo	6505010 – annualità 2015	
descrizione capitolo	Realizzazione scuola per infanzia Via I. Bandiera (FINANZ. FONDO PLURIENNALE VINCOLATO)	
descrizione intervento	Ristrutturazione scuola per l'infanzia di Via I. Bandiera – Realizzazione opere esterne e loro affidamento in economia	
tempistica		
affidamento lavori	Aprile 2015	
Inizio lavori	Aprile 2015	
Conclusione	Maggio 2015	
descrizione SAL o fasi intervento	importo	esigibilità (data fatturazione)
Pagamento in unica soluzione	4.573,80	Maggio 2015

7)- di dare atto che, con un ulteriore atto, a completamento degli interventi di cui al punto n. 6 delle somme a disposizione del quadro economico in premessa citato, si procederà ad affidare i lavori relativi alla fresatura e alla semina del terreno in questione.

8)- di ribadire infine che il sottoscritto dr. Mario Sala, P. O. del settore 2, è il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

9) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2
SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 20/04/2015

Firmato

SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)