Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

CITTÀ DI CATTOLICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.

N. **84** DEL **19/02/2015**

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MATERNA DI VIA I. BANDIERA - APPROVAZIONE PERIZIA PER OPERE ESTERNE - AFFIDAMENTO LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZIO
UNITA' OPERATIVA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che **con determinazione** del Responsabile del Servizio LL.PP. **n. 654 del 03.08.2012**, in atti, **veniva approvato il progetto esecutivo** relativo ai lavori di "Recupero ex asilo nido e conversione in scuola materna di Via Irma Bandiera" **per un importo complessivo di € 1.311.734,29** di cui in appalto € 998.000,00 (I.V.A. Esclusa), inclusi € 8.237,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e che **il CUP del progetto è: G62J10000070004;**

- **che, tale appalto**, attuato mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, con affidamento dei lavori mediante offerta a prezzi unitari con il criterio del prezzo più basso ex art. 82, 3° comma, del "Codice dei contratti" e art. 119 del D.P.R. n. 207/2010 **è stato aggiudicato alla ditta "AGB COSTRUZIONI" s.r.l.** con sede in Via Romana n. 17 **– 84016 PAGANI (SA), per il ribasso offerto del 12,58%, quindi per un importo pari ad** Euro 865.250,81 più oneri per la sicurezza di Euro 8.237,00 = **€ 873.487,81 oltre ad IVA 10% = € 960.836,59 – (CIG: 45113102C8),** giusta contratto Rep. n. 20.422 del 09/10/2013, **con consegna lavori il 10/10/2013,** come da verbale in pari data;

- che, con successiva Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 56 del 09.02.2015, in atti, è stata approvata una perizia di variante suppletiva ex art. 132, 3° comma, secondo periodo, del citato "Codice Contratti", redatta dall'U.T. Comunale, che oltre ad aumentare l'importo lordo contrattuale dell'appaltatore ad € 1.008.424,26 e fissare il termine di ultimazione lavori alla nuova scadenza del 02 marzo 2015, ha pure determinato l'assestamento del quadro economico progettuale il cui immutato importo di € 1.311.734,29 veniva ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO - CAT. OG1

IMPORTO ditta AGB Costruzioni

- Lavori a Corpo e Misura	€.	908.512,33
- Oneri per la sicurezza	€.	8.237,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	**€.**	**916.749,33**

B)- SOMME A DSPOSIZIONE

- 1- I.V.A. 10% sui lavori (€. 916.749,33)	€.	91.674,93
- 2- Quota 2% per incentivi alla progettazione	€.	16.966,00

–	3- Quota per acquisto corpi illuminanti (Iva compresa)	€.	63.000,00
–	5- Quota per impianto ricambio aria (Iva compresa)	€.	70.712,92
–	6- Quota impermeab. copertura sist. BASF (Iva comp.)	€.	43.000,00
–	8- Quota per sistemazione esterna(Iva compresa)	€.	50.000,00
–	9- Quota per arredi interni(Iva compresa)	€.	50.000,00
–	10- Quota autorità LL.PP. per pubblicità gara	€.	376,00
–	11- Quota per pubblicità gara	€.	964,00
–	12- Quota per allaccio ENEL	€	3.636,21
–	13- Varie ed arrotondamento	€.	1.658,20

	Sommano	€.	394.984,96

	TOTALE PROGETTO	**€.**	**1.311.734,29**

Preso atto che con relazione del 29.01.2015, in atti depositata, la Direzione Lavori affidata al Geom Fabio Rossini, giusta propria Determinazione n. 52 del 09/02/2015, ritiene che in considerazione dell'andamento dei lavori e stante l'imminente conclusione dei medesimi, sia necessario procedere a dare esecuzione alle "opere di sistemazione esterna" come da quadro economico sopracitato;

Verificato che tali lavorazioni, così come indicato nell'anzidetta relazione tecnica, consistono principalmente nella posa di pavimentazione esternain pietra arenaria e listelli di marmo, posa di idonea recinzione per una diversa separazione dell'area gioco esterna dal vialetto in uso ai fornitori per scarico/carico merci e derrate con nuovo cancello all'angolo delle Vie I. Bandiera / Comandini, fornitura e posa di battiscopa in pvc;

Ritenuto altresì, di procedere ad affidare i succitati lavori opportunamente suddivisi in due gruppi d'intervento in regime di economia ex art. 125, comma 8 del "Codice", nonché nel rispetto dell'art. 13, comma 4, lett. d) ed e), del vigente "Regolamento Comunale per lavori, servizi e forniture in economia", come segue :

a)- **posa di pavimentazione esterna e recinzioni per € 27.500,00 oltre IVA 10%**, alla stessa ditta appaltatrice in quanto già presente in cantiere con le necessarie attrezzature e uomini, quindi nella miglior condizione di poter garantire una celere realizzazione del suddetto intervento;

b)- **fornitura e posa del necessario battiscopa in pvc per € 4.050,00 oltre IVA 10%,** alla ditta "Edilceramiche" s.r.l. di Misano Adriatico, già fornitrice del materiale di pavimentazione interna alla ditta esecutrice e che ha presentato un preventivo spesa ritenuto equo, accettabile e concorrenziale dalla D.L.;

Ritenuto quindi di procedere ad assumere i relativi impegni di spesa;

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

Richiamata la deliberazione di G. C. n. 222 del 30/12/2014 i.e., con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015/2017 ed assegnate le risorse ai Dirigenti dei singoli settori;

Visto, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e s.m. ed in particolare l'art. 125, 8° comma;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010;
- il "Regolamento Comunale per lavori, servizi e forniture in economia";
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- **di approvare**, come esposto in premessa, **la perizia tecnica per la realizzazione delle opere esterne** (in prevalenza pavimentazioni e recinzioni**) redatta dalla Direzione Lavori** relativa alla "Ristrutturazione scuola materna di Via Irma Bandiera" - **(CUP: G62J10000070004), dell'importo lordo pari a complessivi € 34.705,00;**

2)- **di affidare,** per i motivi esposti in premessa, **l'esecuzione delle suddette lavorazioni in regime di economia ex art. 125, comma 8 del "Codice Contratti",** nonché nel rispetto dell'art. 13, comma 4, lett. d) ed e), del vigente "Regolamento Comunale per lavori, servizi e forniture in economia", come segue :

a)- **posa di pavimentazione esterna e recinzioni per € 27.500,00 oltre IVA 10% = € 30.250,00**, **alla ditta "A.G.B. COSTRUZIONI" s.r.l.** di PAGANI (SA) - **(CIG: Z7D130F91F);**

b)- **fornitura e posa del necessario battiscopa in pvc per € 4.050,00 oltre IVA 10% = € 4.455,00 alla ditta "Edilceramiche" s.r.l.** - Via Nazionale Adriatica n. 173 di Misano Adriatico (P. IVA: IT00790810402) - **(CIG: Z06130F967);**

3)- di dare atto quindi che, a seguito di quanto sopra, **si rende necessario impegnare i sopracitati due importi lordi di € 30.250,00 ed € 4.455,00 a carico del Capitolo 6505010** (REALIZZAZIONE SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA I. BANDIERA - IVA (FIN. FONDO PLURIENNALE VINCOLATO annualità 2015) – siope 2109 **del corrente esercizio finanziario;**

4)- di precisare che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010, nonchè ad affidamento avvenuto, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, presentando ai sensi del comma 7 di detto articolo, le rispette dichiarazioni di attivazione dei propri conti

correnti dedicati;

5)- di dare altresì atto che il cronoprogramma determinato dalla sopracitata perizia di spesa viene ad essere delineato come segue:

descrizione capitolo	Realizzazione scuola per infanzia Via I. Bandiera (FINANZ. FONDO PLURIENNALE VINCOLATO)	
descrizione intervento	Ristrutturazione scuola per l'infanzia di Via I. Bandiera – Realizzazione opere esterne e loro affidamento in economia	
tempistica		
affidamento lavori	Febbraio 2015	
Inizio lavori	Febbraio 2015	
Condusione	Marzo 2015	
descrizione SAL o fasi intervento	**importo**	**esigibilità (data fatturazione)**
Pagamento in unica soluzione	34.705,00	Marzo/ Aprile 2015

6)- di ribadire infine che il sottoscritto dr. Mario Sala, P. O. del settore 2, è il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *19/02/2015*

Firmato
SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)