

IL PRESIDENTE
Piero Cecchini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Mara Minardi



**VERBALE
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 28 DEL 18/02/2015

**MUTUI PER EDILIZIA SCOLASTICA EX ART. 10 LEGGE 128/2013 -
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE PER IL
RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E DELL'IMPIANTO DI
RISCALDAMENTO DELLA PALESTRA SCUOLA MEDIA "E. FILIPPINI"**

Copia della presente deliberazione nr. 28 del 18/02/2015 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari mediante invio di apposito elenco, ai sensi dell'art. 125 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 24/02/2015

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, senza reclami, (Art.124, co.1, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto, del mese di febbraio, alle ore 10:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	CECCHINI PIERO	Sindaco	P
2	CIBELLI LEO	Vice Sindaco	P
3	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	G
4	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	P
5	GALVANI GIAMPIERO	Assessore	P
6	SIGNORINI FABRIZIO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Mara Minardi.

L'Assessore Ubalducci è assente giustificata.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 26 (proponente: Vicesindaco Cibelli Leo) predisposta in data 17/02/2015 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

a)Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 17/02/2015 dal Dirigente Responsabile facente funzioni del SETTORE 02 dott. Rinaldini Francesco ;

b)Parere Non necessario - Non richiede Impegno/Accertamento per la Regolarità Contabile espresso in data 17/02/2015 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. Daniele Cristoforetti;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 26

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



**PROPOSTA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 26 DEL 17/02/2015

MUTUI PER EDILIZIA SCOLASTICA EX ART. 10 LEGGE 128/2013 -
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE PER
IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E DELL'IMPIANTO DI
RISCALDAMENTO DELLA PALESTRA SCUOLA MEDIA "E. FILIPPINI"

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02
SERVIZIO: SETTORE 02
DIRIGENTE RESPONSABILE: Fabio Tomasetti
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....
LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

PREMESSO CHE:

- la Provincia di Rimini, nell'ambito delle proprie funzioni di coordinamento territoriale, è tenuta a predisporre il Piano dei mutui per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art.10 del D.L. n.104/2013 convertito nella L. n.128/2013;
- in particolare, il budget a disposizione della Provincia di Rimini, riguarda l'intero triennio di vigenza del Piano, senza distinzione di annualità e consentirà l'attivazione di mutui trentennali stipulati dalla Regione Emilia-Romagna con oneri a totale carico dello Stato;
- come condiviso in sede di Conferenza Regionale per il Sistema Formativo del 5 febbraio u.s., è prevista la seguente ripartizione del budget: 40% per gli interventi afferenti le Scuole Superiori (di competenza Provinciale) e 60% per gli interventi riguardanti le Scuole del primo ciclo (di competenza Comunale);

· gli interventi finanziabili fanno riferimento alle seguenti tipologie: messa in sicurezza generale (compresa rimozione/bonifica amianto, adeguamento sismico ed adeguamento normativo), manutenzione straordinaria, nuove costruzioni e altri interventi (completamento lavori di nuove opere, iniziati e non completati per mancanza di risorse, efficientamento energetico e/o miglioramento funzionale edifici.

· che, a tal proposito, l'U.T. Comunale segnala che la palestra della scuola media "E. Filippini" in Via del Partigiano, realizzata nell'anno 2000, presenta due ordini di problemi che ne compromettono la completa, idonea fruizione e precisamente:

· l'attuale copertura prefabbricata con tegole a falde di tipo membranale presenta importanti infiltrazioni dovute alle deformazioni della guaina in asfalto provocata da sbalzi termici;

· l'impianto di riscaldamento a servizio della palestra e degli spogliatoi (composto da due motoventilanti e generatori di aria calda) è attualmente in parte non funzionante e di difficile riparazione in quanto la ditta produttrice (Accoroni mod. MBC 57EX) non è più sul mercato con conseguente enorme difficoltà nel reperire i pezzi di ricambio;

VISTA quindi la Relazione Tecnica del 17/02/2014, in atti depositata, con la quale la Geom. Antonella Villa dell'U.T., illustra le caratteristiche tecnico-funzionali del progetto preliminare teso al rifacimento di detta copertura e dell'impianto di riscaldamento a servizio sia della palestra che degli annessi spogliatoi, dell'importo complessivo di € 138.000,00, come evidenziato dal seguente quadro economico:

A)- Lavori in appalto

- Lavori a misura e a corpo	€ 76.780,00
- oneri per la sicurezza	€ 5.000,00

Totale lavori in appalto € **81.780,00**

B)- Somme a disposizione

- IVA 10% sui lavori	€ 8.178,00
- Fornitura e posa guaina poliuretanic	€ 15.675,00
- Fornitura e posa di termoventilante e di n.2 generatori di aria calda e rifacimento dei canali di distribuzione	€ 24.585,00
- Quota incentivi di progettazione	€ 1.635,00
- Incarico coord. sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€ 5.000,00
- Quota contributo Autorità Vigilanza LL.PP.	€ 31,30
- Imprevisti e arrotondamento	€ 1.115,70
Totale somme a disposizione	€ 56.220,00
Totale Progetto (A+B)	€ 138.000,00

VISTO che il suddetto progetto risulta costituito dai seguenti elaborati, depositati presso l'ufficio della progettista:

- 1)- Relazione tecnica – illustrativa;
- 2)- Elenco Prezzi;
- 3)- Computo Metrico;
- 4)- Pianta in scala 1:1000.

PRESO ATTO CHE l'eventuale finanziamento concesso sarà assegnato

direttamente a favore del Comune beneficiario che dovrà necessariamente, pena la perdita del contributo, aggiudicare provvisoriamente le opere entro il 30/09/2015;

RITENUTO quindi di procedere ad approvare in linea tecnica l'anzidetto progetto preliminare, precisando che il CUP dell'intervento è il seguente: G64H15000050001;

RITENUTO, altresì, di demandare a successivi atti l'individuazione della totalità delle risorse economiche, anche in relazione all'entità dell'eventuale contributo concesso;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata e pertanto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. non necessita del parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dei Servizi Finanziari;

VISTI, altresì:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale.

D E L I B E R A

1)- DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2)- DI APPROVARE in linea tecnica il progetto preliminare costituito dagli elaborati elencati in premessa, redatto dalla Geom. Antonella Villa, istruttrice tecnica del Settore 2, relativo ai lavori di “Rifacimento della copertura e dell'impianto di riscaldamento della palestra della Scuola Media “E. Filippini” in Via del Partigiano” **dell'importo complessivo di € 138.000,00 (CUP: G64H15000050001)**, allo scopo di partecipare al finanziamento previsto dall'art. 10 D.L. n. 104/2013, convertito in legge n. 128/2013, per interventi di edilizia scolastica e messa in sicurezza delle scuole;

3)- DI INDIVIDUARE nella persona del Dott. For. Mario Sala, Responsabile dell'Area P.O. del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

4)- DI RIBADIRE che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata e, pertanto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L., non necessita del parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dei Servizi Finanziari;

5)- DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....