



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 57 DEL 10/02/2015

ATTIVAZIONE MOBILITÀ IN ALLOGGI DI E.R.P., AI SENSI DELL' ART. 15, COMMA 18, LETTERA B) DEL REGOLAMENTO APPROVATO CON D.C.C. N. 79/2009.

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
POLITICHE PER LA CASA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Francesco Rinaldini

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

VISTA la L.R. 8 agosto 2001 n.24, recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 21/09/2009 e n. 79 del 28/10/2009, esecutiva, con le quali si approvavano il regolamento per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi;

RICHIAMATO in particolare l'art. 15 del regolamento adottato con l'atto C.C. n. 79/2009 sopra citato, che prevede la facoltà di accesso alla mobilità fra alloggi E.R.P di proprietà del Comune di Cattolica, da parte dei soggetti assegnatari;

VISTA la comunicazione di A.C.E.R., assunta al Protocollo dell'Ente in data 20.01.2015 al n. 1883, che segnala all'interno dell'alloggio E.R.P. n. 010800/0003, attualmente abitato dalla sig.ra D.V., una presenza elevata di muffa, dovuta ad un problema di isolamento delle pareti perimetrali del fabbricato, fenomeno documentato anche in sede ispettiva dall'AUSL, come risulta da nota del 08.01.2015 Prot. AUSL n. 1709/P;

CONSIDERATO che, al fine di procedere al ripristino dei muri danneggiati, come da sopracitata comunicazione A.C.E.R., è necessario provvedere al trasferimento del nucleo familiare attualmente residente, in quanto gli interventi da eseguirsi influiscono sulla vivibilità nell'abitazione;

RICHIAMATO in proposito l'art. 15 – comma 18, lettera b) del regolamento adottato con l'atto C.C. n. 79 /2009 sopra citato, che prevede l'attivazione della mobilità d'ufficio negli alloggi E.R.P per risolvere esigenze di ristrutturazione dell'alloggio occupato;

RITENUTO che la situazione di cui trattasi rientri pienamente nella casistica sopra descritta;

VISTO che, come da comunicazione A.C.E.R. prot. n. 37993 del 17.11.2014, risulta disponibile per l'assegnazione l'alloggio n. 026000 0210 sito al secondo piano, superficie utile mq. 65,63, composto da soggiorno – cucina – una camera mq. pari o superiore a 14,00 – 1 camera di mq. pari o superiore a 9,00 – 1 bagno – garage – riscaldamento autonomo, individuato in conformità ai commi 17 – 18 art. 15 del sopracitato regolamento comunale;

PRESO ATTO che la sig.ra D.V., interpellata in proposito, ha accettato il trasferimento nell'alloggio E.R.P. proposto n. 026000 0210;

RITENUTO quindi di procedere d'ufficio all'attivazione del procedimento di mobilità come sopra definito;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) - di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) - di attivare, per le motivazioni sopra esposte, la mobilità d'ufficio negli alloggi di E.R.P., prevista dall'art. 15 - comma 18 lettera B) – del Regolamento comunale per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi, nei confronti del nucleo familiare della sig.ra D.V., già assegnataria di alloggio E.R.P. n. 010800/0003;
- 3) - di procedere quindi al trasferimento del nucleo familiare sopracitato, nell'alloggio n. 026000 0210, sito al secondo piano, superficie utile mq. 65,63, composto da soggiorno – cucina – una camera mq. pari o superiore a 14,00 – 1 camera di mq. pari o superiore a 9,00 – 1 bagno – garage – riscaldamento autonomo, individuato in conformità ai commi 17 – 18 art. 15 del sopracitato regolamento comunale;
- 4) - di dare atto che il nucleo familiare della sig.ra D.V. dovrà stabilmente occupare l'alloggio assegnato (n. 026000 0210) entro e non oltre n. 30 giorni dalla consegna delle chiavi a cura dell'Ente Gestore A.C.E.R. Rimini, presentando relativa richiesta di iscrizione anagrafica nell'alloggio stesso e provvedendo al contempo, entro il termine sopra richiamato, a liberare da persone e cose l'alloggio di provenienza (010800/0003);
- 5) - di provvedere inoltre alla contestuale revoca della precedente assegnazione in favore del nucleo familiare in oggetto;
- 6) di dare atto che, ai sensi del art. 15 c. 26 del sopracitato regolamento comunale, nella fattispecie trattata le spese di trasloco e/o allaccio utenze sono in capo all'Ente Locale e pertanto si rinvia a successivo atto la quantificazione delle stesse e relativo assunzione di impegno di spesa, a seguito presentazione di apposita documentazione comprovante le spese sostenute dall'assegnatario interessato;
- 7) - di trasmettere il presente atto, per gli adempimenti di competenza, all'ente gestore Azienda Casa Emilia Romagna di Rimini;
- 8) - di individuare nella persona del Dott. Massimiliano Alessandrini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

POLITICHE PER LA CASA  
SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO ANAGRAFE  
SERVIZIO TRIBUTI

### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 10/02/2015

Firmato

*RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)