Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

CITTÀ DI CATTOLICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **31** DEL **27/01/2015**

ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AL NUCLEO FAMILIARE P.M.F.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 73 del 22/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 30/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015-2017;

VISTA la L.R. n. 24 del 8 Agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

VISTO il "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica", approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 21/09/2009, così come modificato con successivo atto del C.C. n. 79 del 28/10/2009, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla L.R. n.24/2001;

VISTA la nota pervenuta a questa Amministrazione Comunale del 16/01/2015, Prot. n.1517, con la quale A.C.E.R Azienda Casa Emilia Romagna comunica la disponibilità dell'alloggio E.R.P. n. 069000 0009, sito in Cattolica, piano terzo superficie utile mq. 97,31, composto da Soggiorno, cucina, 2 camere , 1 camerino, 2 bagni, con riscaldamento centralizzato;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 12 c. 3 lett. e) del "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica" gli alloggi con superficie oltre 90,00 mq sono assegnabili ai nuclei familiari composti da 7 persone e oltre;

CONSIDERATO che nella sopracitata graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, non sono presenti nuclei familiari composti da 7 persone e oltre;

RITENUTO pertanto, in considerazione di quanto sopracitato, di derogare agli standard abitativi di cui al sopracitato art. 12 c. 3 lett. e), procedendo all'assegnazione dell'alloggio in oggetto ad un nucleo familiare rispondente agli standard di cui alla lett. d) del sopracitato art. 12 c. 3 ;

VISTA la graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica approvata con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 15/01/2014 dalla quale risulta che al primo posto utile ai fini dell'assegnazione con punti 56.413,86, è collocato il signor P.M.F., avente un nucleo familiare composto di n. 5 persone.

CONSIDERATO che, in riferimento al nucleo familiare della sig. P.M.F., come sopra descritto, sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione di alloggi E.R.P., previste dall'art. 10 del sopra citato "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica", mediante le quali è stato accertato che i requisiti in possesso del nucleo familiare in oggetto al momento della presentazione della domanda - così come le condizioni sia oggettive che soggettive - continuano ad esistere al momento della verifica

finalizzata all'assegnazione;

VISTO che, in considerazione della documentazione presentata dal sig. P.M.F., depositata agli atti d'ufficio, nonché delle caratteristiche e distribuzione dei vani dell'alloggio sopracitato, si ritiene che l'alloggio n. 069000 0009 risulti essere rispondente alle esigenze del nucleo familiare in oggetto, composto da cinque persone, conformemente a quanto sancito dall'art. 12 del regolamento comunale, in particolare quanto previsto dal comma 8, che prevede la possibilità di deroga agli standard abitativi in considerazione del "*...numero di vani utili destinati a camera da letto, in relazione alla composizione per sesso ed età dei componenti il nucleo familiare";*

RITENUTO quindi di poter procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 069000 0009;

VISTO:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;

2. - di procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 069000 0009 sito in Cattolica, superficie utile mq. 97,31, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 1 camerino, 2 bagni, e con riscaldamento centralizzato, in favore del nucleo familiare del sig. P.M.F , collocato con punti n. 56.413,86, al primo posto utile della graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 15/01/2014;

3. - di procedere agli adempimenti necessari alla materiale consegna del alloggio, a cura dell'Ente gestore, Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini;

4. - di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

POLITICHE PER LA CASA	SERVIZIO TRIBUTI
SERVIZI FINANZIARI	UFFICIO ANAGRAFE

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *27/01/2015*

Firmato

RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)