

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
Piero Cecchini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Mara Minardi



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 217 DEL 30/12/2014

CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITI A CENTRO SOCIALE E RICREATIVO PER ANZIANI: PROROGA DELLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CATTOLICA E L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE GIOVANNINI VICI DI CATTOLICA ED CONCESSIONE NUOVA SEDE.

Copia della presente deliberazione nr. 217 del 30/12/2014 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari mediante invio di apposito elenco, ai sensi dell'art. 125 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 16/01/2015

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, senza reclami, (Art.124, co.1, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

L'anno duemilaquattordici , il giorno trenta , del mese di dicembre , alle ore 09:30 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

1	CECCHINI PIERO	Sindaco	P
2	CIBELLI LEO	Vice Sindaco	P
3	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	G
4	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	P
5	GALVANI GIAMPIERO	Assessore	P
6	SIGNORINI FABRIZIO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Mara Minardi.

L'Assessore Ubalducci è assente giustificata.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 30/12/2014

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 238 (proponente: Assessore Galvani) predisposta in data 15/12/2014 dal Responsabile del Procedimento

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 18/12/2014 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 03F dott. Francesco Rinaldini;
- b) - Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 29/12/2014 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. Daniele Cristoforetti;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 238

.....

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

.....



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 238 DEL 15/12/2014

CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITI A CENTRO SOCIALE E RICREATIVO PER ANZIANI: PROROGA DELLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CATTOLICA E L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE GIOVANNINI VICI DI CATTOLICA ED CONCESSIONE NUOVA SEDE.

CENTRO DI RESPONSABILITÀ: SETTORE 03
SERVIZIO: UFFICIO POLITICHE SOCIALI
DIRIGENTE RESPONSABILE: Francesco Rinaldini
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 27/08/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai Dirigenti dei singoli Settori;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2013, ad oggetto: "*Atto di indirizzo per la concessione in uso e gestione della struttura protetta "Vici-Giovannini"*", con la quale è stato dato mandato al Dirigente del Settore 3 – Servizi alla persona, di procedere alla stipula di apposita convenzione per la concessione, l'uso e la gestione, per un periodo di n. 2 anni, in favore dell'Associazione "Giovannini-Vici di Cattolica, della "Struttura protetta polifunzionale per anziani e/o persone bisognose di ambo i sessi – Vici-Giovannini";

PRESO ATTO che la convenzione biennale stipulata in data 05/03/2013 (rep. Int. n. 49/13) con l'Associazione "Giovannini-Vici di Cattolica, (il cui schema è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 119 del 27/02/2013), giunge a sua naturale scadenza in data 31/12/2014);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 14/10/2014,

ad oggetto: *“Approvazione del progetto definitivo dei lavori di allestimento di locali per finalità sociali e ricreative presso l'ex Bus Terminal”*, con la quale sono stati approvati gli interventi di modifiche interne a parte del piano terra del fabbricato denominato *“ex Bus Terminal”*, al fine di allestire un'area per finalità sociali e ricreative, con realizzazione di un ampio locale di circa 200 mq, nuovi servizi igienici con antibagno comune, parziale riduzione del locale cucina esistente con realizzazione di dispensa, locale spogliatoio con bagno, locale ufficio per archiviare la documentazione delle attività associative;

CONSIDERATO che con nota del 09/12/2013 prot. n. 38599 l'Associazione Giovannini-Vici di Cattolica, nella persona del suo Presidente, ha espresso l'assenso al trasferimento del Centro Sociale per Anziani c/o i locali della struttura denominata *“ex Bus Terminal”*, alle stesse condizioni di cui alla precedente convenzione attualmente vigente (rep. Int. n. 49/13);

VISTA pertanto l'opportunità, una volta ultimati i lavori sopra descritti, di concedere la struttura denominata *“ex Bus Terminal”*, quale sede delle attività di aggregazione di anziani e/o persone bisognose, attualmente svolte presso la struttura *“Vici-Giovannini”*;

RAVVISATA pertanto la necessità di prorogare la convenzione Rep. Int. n. 49 del 05/03/2013 stipulata con l'Associazione Giovannini-Vici, con sede in Cattolica - Via Torconca, per tutto il periodo necessario alla materiale consegna dei locali, meglio identificati nella planimetria della struttura *“ex Bus Terminal”* elaborata dall'Ufficio LL.PP. dell'Ente ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E L I B E R A

- 1) - di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) - di concedere all'Associazione Giovannini-Vici (ultimati i lavori) i locali ubicati presso la struttura *“ex Bus Terminal”* quale sede del *“Centro Sociale e Ricreativo per Anziani”*, ove verranno svolte le attività di aggregazione di anziani e/o persone bisognose, attualmente svolte presso la struttura *“Vici-Giovannini”*;
- 3) - di procedere pertanto alla proroga dell'attuale convenzione stipulata con l'Associazione Giovannini-Vici (rep. Int. n. 49/13), con sede in Cattolica - Via Torconca, per tutto il periodo necessario alla materiale consegna dei locali, meglio identificati nella planimetria della struttura *“ex Bus Terminal”* elaborata dall'Ufficio LL.PP. dell'Ente ed allegata al presente atto quale parte integrante e

sostanziale;

- 4) - di dare mandato al Dirigente del Settore 2 – Patrimonio, in concomitanza alla materiale consegna dei locali, per la stipula di apposita convenzione biennale con l'Associazione Giovannini-Vici di Cattolica, via Torconca s.n., per la concessione in uso e gestione della porzione di immobile di proprietà comunale denominato “ex Bus Terminal” per finalità di “Centro sociale e ricreativo per anziani”, come da planimetria allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 5) - di stabilire che, in considerazione della valutazione tecnica dei competenti uffici comunali, esclusivamente per quanto concerne le finalità ed adempimenti di cui agli artt. 26 e 27 D.Lgs. 33/2013, il valore del beneficio economico derivante dalla concessione dell'immobile in parola viene stimato in € 22.000,00 annui;
- 6) - di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. Massimiliano Alessandrini;
- 7) - di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Servizi Sociali, Ufficio LL.PP., Ragioneria;
- 8) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

.....