



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Area P.O.**

**N. 1036 DEL 29/12/2014**

MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI – MODIFICHE E  
INTEGRAZIONI FINALI DEGLI AFFIDAMENTI NECESSARI PER L'ANNO  
2014

**CENTRO DI RESPONSABILITA'  
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO**  
UFFICIO PROGRAMMAZIONE OO.PP. ASSISTENZA AL R.U.P.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Stefano Rastelli

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 27/08/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai Dirigenti dei singoli Settori;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 03/09/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, successivamente ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 51 del 29/09/2014, con la quale sono state approvate le variazioni d'urgenza al bilancio di previsione 2014/2016 e le variazioni agli stanziamenti di cassa;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 28/11/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato l'assestamento finale del bilancio di previsione 2014/2016;

RICHIAMATO l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 33 del D.Lgs. 163/2006 al comma 3 bis stabilisce che *“I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. Per i Comuni istituiti a seguito di fusione l'obbligo di cui al primo periodo decorre dal terzo anno successivo a quello di istituzione”*, tuttavia l'art. 23-ter della Legge 114/2014 al comma 1 stabilisce che le suddette disposizioni *“entrano in vigore il 1° gennaio 2015, quanto all'acquisizione di beni e servizi, e il 1° luglio 2015, quanto all'acquisizione di lavori”*, nonché visto il comma 3 in base al quale *“I comuni con popolazione superiore a 10'000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40'000 euro”*;

VISTO INOLTRE:

- la propria determinazione n. 1015 del 27/12/2013 ad oggetto: "APPROVAZIONE PERIZIA PER LA MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI – INTEGRAZIONE FINALE INTERVENTI INDISPENSABILI ANNO 2013" con la quale tra l'altro si assumeva sul capitolo 835000 del bilancio di previsione 2014, codice Siope 1212, l'impegno di di spesa n. 93 – 0;

- la propria determinazione n. 166 del 07/03/2014 ad oggetto: "MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI - PRIMI AFFIDAMENTI NECESSARI PER L'ANNO 2014 " con la quale tra l'altro si assumeva sul capitolo 835000 del bilancio di previsione 2014, codice Siope 1212, l'impegno di di spesa n. 544 – 0 sub-impegnato;

- la propria determinazione n. 694 del 09/09/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE PERIZIA PER LA MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI - INTEGRAZIONI DEGLI AFFIDAMENTI NECESSARI PER L'ANNO 2014 " con la quale tra l'altro si assumeva sul capitolo 835000 del bilancio di previsione 2014, codice Siope 1212, l'impegno di di spesa n. 1270 – 0 sub-impegnato;

VISTA la perizia del 17 dicembre 2014, in atti depositata, relativa a "Manutenzione dei fabbricati comunali – Modifiche e integrazioni finali degli affidamenti necessari per l'anno 2014", mediante la quale il Tecnico competente, geom. Giovanni Ubalducci, e il Responsabile della Direzione Tecnica 1, ing. Stefano Gaudiano, individuano, a seguito di verifica, le esigenze diverse dal previsto, e di conseguenza la necessità di modificare gli importi affidati alle ditte già individuate ed integrare con nuovi affidamenti, al fine di garantire un regolare svolgimento delle attività da parte delle unità operative del Settore 2;

VERIFICATO che l'importo complessivo della suddetta perizia di spesa risulta di euro **4.227,73** IVA 22% compresa, da imputare a carico del capitolo 835000 "Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali" del bilancio previsione anno 2014 – Codice Siope 1212, compensata completamente dalle previste riduzioni di impegno di euro 2.600,00 oltre ad euro 1.627,73 da sub impegnare ;

DATO ATTO che i suindicati interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, comma 8 (ultimo periodo) e comma 11 (ultimo periodo) del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e degli artt. 4, 6 (comma 2 – lett b), 7 (comma 3) del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia";

DATO ATTO, altresì, che per gli affidamenti alle ditte indicate nella perizia si era proceduto mediante cottimo fiduciario a trattativa diretta con un unico interlocutore, previa indagine di mercato con richiesta di preventivi alle ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 13 comma 4 lett. d-e) del sopracitato Regolamento Comunale;

VERIFICATO che in esito della suddetta perizia si rende necessario modificare gli impegni di spesa come di seguito indicato:

**- Ridurre i seguenti impegni:**

- n. 544/2 - 2014, imputato al capitolo 835000 "Acquisto beni per

manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta VANZOLINI s.r.l. - via Case Nuove – 47842 San Giovanni in Marignano (RN) – p. IVA 03310760404, con una diminuzione di euro 500,00;

- n. 544/4 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta DECOR CASA di Titia Timmer - Via Emilia Romagna, 55 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 02345610402, con una diminuzione di euro 600,00;
- n. 544/8 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta CARNEVALI E MONTANARI S.r.l. - Via Viole, 79 - 47841 Cattolica (RN) - p. IVA 03547940407, con una diminuzione di euro 1.000,00;
- n. 544/9 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta M.S. PLAST s.r.l. - via Emilia Romagna, 255 - 47841 Cattolica (RN) – p. IVA 03310760404, con una diminuzione di euro 500,00;

**- Integrare i seguenti impegni:**

- n. 1270/1 - 2014, **C.I.G. Z5F108FBCE**, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta FRATELLI ANELLI Snc - Via Emilia Romagna, 244 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 00326010400, con un aumento di euro 428,57;
- n. 1270/3 - 2014, **C.I.G. Z11108FC5A**, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta FERRAMENTA VENTURINI FRANCESCO - Via Mazzini, 68 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 01215710409, con un aumento di euro 800,00;
- n. 1270/8 - 2014, **C.I.G. Z9C109007B**, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta Samir Costruzioni s.r.l. - Via Cà Fabbro, 15 – 47833 Morciano di Romagna (RN) – p. IVA 04028220400, con un aumento di euro 534,26;

- **Sub-impegnare** l'impegno 93-0/2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, di euro 1.627,73;

- **che pertanto si dispone di affidare, inoltre, ulteriori interventi come segue:**

- Per fornitura materiali edili  
FRATELLI ANELLI Snc - Via Emilia Romagna, 244 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 00326010400 per un importo complessivo di € 1.627,73 IVA 22% compresa, CODICE C.I.G. ZB61261553 (sub-impegnando 93-0/2014);
- Per fornitura di articoli industriali  
BERNABE' GROUP di Bernabé Adler - via del Porto, 23d – 47841 Cattolica (RN) – p. IVA 02094010408, per un importo di € 337,17 IVA 22% compresa,

CODICE C.I.G. Z7212615A0 (nuovo impegno);

- Per interventi di sblocco reti fognarie e servizio autobotte  
AUTOSPURGHI VALCONCA di Ferri Giorgio & C. s.n.c.  
Via Costituente, 23 – 47841 Cattolica (RN) – p.IVA 02654720404, per un importo di € 500,00 IVA 22% compresa, CODICE C.I.G. Z0D12615DB (nuovo impegno);

CONSIDERATO che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e, che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e s.m. ed in particolare gli artt. 10, e 125 (comma 11);
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt. 4, 6, 7 e 13;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TANTO premesso,

#### D E T E R M I N A

1)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia redatta dal Tecnico competente, geom. Giovanni Ubalducci, e dal Responsabile della Direzione Tecnica 1, ing. Stefano Gaudiano, relativa a “Manutenzione dei fabbricati comunali – Modifiche e integrazioni finali degli affidamenti necessari per l'anno 2014”, dell'importo di **euro 4.227,73 IVA 22% compresa**, compensato completamente dalle previste riduzioni di impegno di euro 2.600,00 oltre ad euro 1.627,73 da sub impegnare;

2)- di modificare , per i motivi esposti in premessa, i seguenti impegni di spesa:

**- Ridurre i seguenti impegni:**

- n. 544/2 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta VANZOLINI s.r.l. - via Case Nuove – 47842 San Giovanni in Marignano (RN) – p. IVA 03310760404, con una diminuzione di euro 500,00;
- n. 544/4 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per

manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta DECOR CASA di Titia Timmer - Via Emilia Romagna, 55 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 02345610402, con una diminuzione di euro 600,00;

- n. 544/8 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta CARNEVALI E MONTANARI S.r.l. - Via Violenze, 79 - 47841 Cattolica (RN) - p. IVA 03547940407, con una diminuzione di euro 1.000,00;
- n. 544/9 - 2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta M.S. PLAST s.r.l. - via Emilia Romagna, 255 - 47841 Cattolica (RN) – p. IVA 03310760404, con una diminuzione di euro 500,00;

**- Integrare i seguenti impegni:**

- n. 1270/1 - 2014, **C.I.G. Z5F108FBCE**, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta FRATELLI ANELLI Snc - Via Emilia Romagna, 244 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 00326010400, con un aumento di euro 428,57;
- n. 1270/3 - 2014, **C.I.G. Z11108FC5A**, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta FERRAMENTA VENTURINI FRANCESCO - Via Mazzini, 68 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 01215710409, con un aumento di euro 800,00;
- n. 1270/8 - 2014, **C.I.G. Z9C109007B**, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, relativo alla ditta Samir Costruzioni s.r.l. - Via Cà Fabbro, 15 – 47833 Morciano di Romagna (RN) – p. IVA 04028220400, con un aumento di euro 534,26;

- **Sub-impegnare** l'impegno 93-0/2014, imputato al capitolo 835000 “Acquisto beni per manutenzione ordinaria immobili comunali”, di euro 1.627,73;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, ulteriori interventi di cui trattasi come segue:

- Per fornitura materiali edili  
FRATELLI ANELLI Snc - Via Emilia Romagna, 244 – 47841 CATTOLICA (RN) – p. IVA 00326010400 per un importo complessivo di € 1.627,73 IVA 22% compresa, CODICE C.I.G. ZB61261553 (sub-impegnando 93-0/2014);
- Per fornitura di articoli industriali  
BERNABE' GROUP di Bernabé Adler - via del Porto, 23d – 47841 Cattolica (RN) – p. IVA 02094010408, per un importo di € 337,17 IVA 22% compresa, CODICE C.I.G. Z7212615A0 (nuovo impegno);
- Per interventi di sblocco reti fognarie e servizio autobotte  
AUTOSPURGHI VALCONCA di Ferri Giorgio & C. s.n.c.

Via Costituente, 23 – 47841 Cattolica (RN) – p.IVA 02654720404, per un importo di € 500,00 IVA 22% compresa, CODICE C.I.G. Z0D12615DB (nuovo impegno);

4)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad € **4.227,73** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione Capitolo 835000 “MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (IVA)” del bilancio di previsione 2014 – codice Siope 1212;

5) di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. le sopracitate ditte saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

6) di dare atto che si provvederà alla liquidazione del dovuto, su presentazione di apposita fattura, **entro il 28/02/2015**;

7) di individuare nella persona del Responsabile del Servizio ing. Stefano Gaudiano il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.  
AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO  
INTERNO  
SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 29/12/2014

Firmato

*RASTELLI STEFANO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)