



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 791 DEL 16/10/2014

ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
IN FAVORE NUCLEO FAMILIARE T.G.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 27/08/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai Dirigenti dei singoli Settori;

VISTA la L.R. n. 24 del 8 Agosto 2001 recante “Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo”;

VISTO il “Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica”, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 21/09/2009, così come modificato con successivo atto del C.C. n. 79 del 28/10/2009, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla L.R. n.24/2001;

VISTA la graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica approvata con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 15/01/2014 dalla quale risulta che al primo posto utile ai fini dell'assegnazione con punti 61.010, è collocato il signor T.G., avente nucleo monofamiliare;

CONSIDERATO che, in riferimento al nucleo familiare della sig. T.G., come sopra descritto, sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione di alloggi E.R.P., previste dall'art. 10 del sopra citato “Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica”, mediante le quali è stato accertato che i requisiti in possesso del nucleo familiare in oggetto al momento della presentazione della domanda - così come le condizioni sia oggettive che soggettive - continuano ad esistere al momento della verifica finalizzata all'assegnazione;

VISTA la nota pervenuta a questa Amministrazione Comunale del 22/07/2014, Prot. n. 23871, con la quale A.C.E.R Azienda Casa Emilia Romagna comunica la disponibilità dell'alloggio E.R.P. n. 051600 0003, sito in Cattolica, primo piano superficie utile mq. 52,63, composto da Soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno, cantina, con riscaldamento autonomo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 12 c. 3 lett. A) del “Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica” gli alloggi con superficie utile abitabile ricompresa tra i 28,00 mq. fino a 50,00 sono assegnabili ai nuclei familiari composti da 1 e 2 persone;

VISTO che, in considerazione della documentazione presentata dal sig. T.G., depositata agli atti d'ufficio, nonché delle caratteristiche e distribuzione dei vani dell'alloggio sopracitato, si ritiene che l'alloggio n. 051600 0003 sito in via F. da Rimini n. 4, al primo piano risulta essere rispondente alle esigenze del nucleo familiare in oggetto, composto da una sola persona, conformemente a quanto sancito dall'art. 12 del regolamento comunale, in particolare quanto previsto dal comma 8, che prevede la possibilità di deroga agli standard abitativi in considerazione del “...numero di vani utili destinati a camera da letto, in relazione alla composizione per sesso ed età dei componenti il nucleo familiare”;

RITENUTO quindi di poter procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 051600003 sito in Cattolica via F. da Rimini n. 4 piano primo ;

VISTO:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
2. - di procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 051600 0003 sito in Cattolica, primo piano, superficie utile mq. 52,63, composto da soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno, cantina e con riscaldamento autonomo, in favore del sig. T.G., unico componente del nucleo familiare, collocato con punti n. 61.010,00, al primo posto utile della graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 15/01/2014;
3. - di procedere agli adempimenti necessari alla materiale consegna del alloggio, a cura dell'Ente gestore, Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini;
4. - di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

POLITICHE PER LA CASA

SERVIZI FINANZIARI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 16/10/2014

Firmato

RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)