

IL SINDACO  
Piero Cecchini

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Daniele Cristoforetti



**VERBALE  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 165 DEL 14/10/2014**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

(X) dichiarata immediatamente eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

( ) decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 14/10/2014

Il Vice Segretario Comunale  
dott. Daniele Cristoforetti

Copia della presente deliberazione nr. 165 del 14/10/2014 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari mediante invio di apposito elenco, ai sensi dell'art. 125 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., e ai seguenti uffici:

- Patrimonio - Edilizia Privata – Contratti -

Dalla Residenza Comunale, li 17/10/2014

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER GLI ADEMPIMENTI CONTRATTUALI FINALIZZATI ALLA CONCESSIONE D'USO DEI PARCHEGGI DENOMINATI "TORCONCA" E "BUS TERMINAL"

L'anno duemilaquattordici, il giorno quattordici, del mese di ottobre, alle ore 09:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

|   |                    |              |   |
|---|--------------------|--------------|---|
| 1 | CECCHINI PIERO     | Sindaco      | P |
| 2 | CIBELLI LEO        | Vice Sindaco | P |
| 3 | UBALDUCCI GIOVANNA | Assessore    | P |
| 4 | SANCHI ANNA MARIA  | Assessore    | P |
| 5 | GALVANI GIAMPIERO  | Assessore    | P |
| 6 | SIGNORINI FABRIZIO | Assessore    | P |

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice Segretario Generale dott. Daniele Cristoforetti.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 180 (proponente: Vicesindaco Cibelli Leo) predisposta in data 07/10/2014 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 09/10/2014 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 dott. Fabio Tomasetti;
- b) - Parere favorevole, in ordine agli aspetti economico-patrimoniali, per la Regolarità Contabile espresso in data 13/10/2014 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott. Daniele Cristoforetti;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 180

.....

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

.....



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 180 DEL 07/10/2014

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER GLI ADEMPIMENTI CONTRATTUALI FINALIZZATI ALLA CONCESSIONE D'USO DEI PARCHEGGI DENOMINATI "TORCONCA" E "BUS TERMINAL"

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02  
SERVIZIO: SETTORE 02  
DIRIGENTE RESPONSABILE: Fabio Tomasetti  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 27/08/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai Dirigenti dei singoli Settori;

CONSIDERATO che con contratto rep. 20418 del 27 giugno 2013 il Comune di Cattolica, a seguito di procedura aperta, ha concesso in uso delle aree di proprietà comunale denominate parcheggi "Torconca" e "Bus Terminal" destinate alla sosta di autovetture e pullman alla società "Coop. La Brianza a r.l.", prevedendo la realizzazione di opere come previste nell'Allegato 1 dello stesso e stabilendo all'art. 4 che *"i lavori dovranno essere preventivamente approvati dall'Amministrazione Comunale e dovranno essere acquisiti, a cura e spese del concessionario, i necessari titoli edilizi da parte degli enti preposti"*;

VISTA la comunicazione prot. 17806 del 03/06/2014 del Responsabile Area P.O. Settore 2, con la quale si individua il termine per adempiere agli adempimenti contrattuali;

CONSIDERATO che in data 26/09/2014 è stato rilasciato alla società Coop. La

Brianza a r.l.” il Permesso di Costruire n. 26 relativo alla “Installazione pergolati in legno con telo ombreggiante a copertura posti auto parcheggio “Bus Terminal” ubicati in via Piemonte;

CONSIDERATO che in adempimento all'art. 4 del contratto è stato presentato con nota prot. 30917 in data 25/09/2014 il Progetto Definitivo-Esecutivo delle opere come previste nell'allegato 1 al contratto, firmato dall'Ing. Raimondo Pio Stefano Di Benedetto, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica Generale
2. Relazione specialistica delle strutture
  - a) Pianta fondazioni “Bus Terminal”
  - b) Particolari costruttivi “Bus Terminal”
3. Relazione specialistica impianto elettrico “Bus Terminal”
  - a) Planimetria distributiva linea elettrica “Bus Terminal”
4. Relazione specialistica impianto elettrico “Torconca”
  - a) Planimetria distributiva impianto elettrica ed illuminotecnico “Torconca”
5. Computo metrico estimativo e Quadro Economico
6. Elenco Prezzi Unitari
7. Quadro Incidenza Manodopera
8. Piano di Sicurezza e Coordinamento
9. Analisi e Valutazione dei Rischi
10. Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera
11. Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
12. Cronoprogramma
13. Capitolato Speciale d'Appalto

CONSIDERATO che il progetto presentato recepisce planimetricamente quanto previsto dall'Allegato 1 del contratto e le prescrizioni impartite dall'Ufficio Tecnico Comunale in riferimento ad una migliore distribuzione dei posti auto e delle aree di manovra;

RITENUTO che vi siano i presupposti per approvare il progetto definitivo-esecutivo presentato demandando all'Ufficio Tecnico ogni ulteriore verifica in merito alla rispondenza all'Allegato 1 del contratto delle opere da realizzare;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 163/2006 ed il DPR 207/2010

## D E L I B E R A

- 1) di stabilire che le premesse del presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale
- 2) di approvare il “Progetto definitivo-esecutivo per gli adempimenti contrattuali

finalizzati alla concessione d'uso dei parcheggi denominati “Torconca e Bus Terminal”, costituito dagli elaborati citati in premessa ed a firma dell'Ing. Raimondo Pio Stefano Di Benedetto, depositato agli atti, come previsto dall'art. 4 del contratto rep. 20418 del 27 giugno 2013, dando atto che il presente progetto non determina oneri per il Comune di Cattolica;

- 3) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Responsabile Area P.O. Settore 2, attualmente individuato nell'Ing. Stefano Rastelli, demandando allo stesso ogni ulteriore verifica del progetto e delle opere alle prescrizioni dell'Allegato 1 del Contratto;
- 4) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Patrimonio, Edilizia Privata, Contratti;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

.....