

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
Piero Cecchini

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Ruggero Ruggiero



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 137 DEL 27/08/2014

REALIZZAZIONE DI BOX AUTO NEL SECONDO PIANO INTERRATO DEL
PARCHEGGIO DEL MERCATO COPERTO - APPROVAZIONE IN LINEA
TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

(X) dichiarata immediatamente eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

() decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 27/08/2014

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

Copia della presente deliberazione nr. 137 del 27/08/2014 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari mediante invio di apposito elenco, ai sensi dell'art. 125 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., e ai seguenti uffici:

- Area P.O. Settore 2 – LL.PP. - Ragioneria - Segreteria -

Dalla Residenza Comunale, li 05/09/2014

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

L'anno duemilaquattordici , il giorno ventisette , del mese di agosto , alle ore 09:45 nella sala della Giunta, nella Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

1	CECCHINI PIERO	Sindaco	P
2	CIBELLI LEO	Vice Sindaco	P
3	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	P
4	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	P
5	GALVANI GIAMPIERO	Assessore	P
6	SIGNORINI FABRIZIO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Giuseppina Massara.

Gli Assessori Sanchi e Galvani sono presenti dalle ore 08:30.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 148 (proponente: Vice Sindaco Cibelli Leo) predisposta in data 26/08/2014 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 26/08/2014 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 dott. Fabio Tomasetti;
- b) - Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 26/08/2014 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. Daniele Cristoforetti;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 148

.....

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

.....



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 148 DEL 26/08/2014

REALIZZAZIONE DI BOX AUTO NEL SECONDO PIANO INTERRATO DEL
PARCHEGGIO DEL MERCATO COPERTO - APPROVAZIONE IN LINEA
TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02
SERVIZIO: SETTORE 02
DIRIGENTE RESPONSABILE: Fabio Tomasetti
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

VISTO il progetto preliminare redatto, dal Responsabile Area P.O. Settore 2 Ing. Stefano Rastelli, relativo alla "realizzazione di box auto nel secondo piano interrato del parcheggio del Mercato Coperto", con il quale si prevede la realizzazione di n. 16 box auto chiusi in sostituzione di posti aperti nel secondo piano interrato di Via Milazzo, permettendone una volta ultimati i lavori, l'alienazione in diritto di superficie a prezzi più elevati, ipotizzando valori di vendita di circa € 35.000,00, mentre da stime su dati storici di commercializzazione il valore di un posto auto aperto è di circa € 21.000,00;

VISTO il relativo quadro economico, di seguito riportato:

A)- Lavori in appalto

1.Lavori in appalto	€ 37.674,95
2.Oneri per la sicurezza	€ 1.325,05

Totale lavori in appalto	€ 39.000,00

B)- Somme a disposizione

1.Economie	€	2.000,00
2.Rilievi, accertamenti, indagini, certificazioni sui materiali e riconfinamento, variazione	€	2.000,00
3.Allacciamento ai pubblici servizi ed interventi di enti vari	€	800,00
4.Imprevisti (max 10% A)	€	2.814,75
5.Acquisizione aree	€	-
6.Accantonamento art. 133, c. 3 e 4	€	-
7.Spese tecniche comp. Prev. Inc.	€	3.500,00
8.Spese per consulenza	€	-
9.Spesa per commissioni	€	-
10.Spese per pubblicità	€	-
11.Spese per collaudo (prove)	€	-
12.IVA al 10% si A	€	3.900,00
IVA al 22% su B 1,2,3,4,7,14	€	4.205,25
13.Art. 92 D.Lgs 163/06 (2% su A)	€	780,00
14.Impianto antincendio	€	8.000,00
15.Centrale di committenza	€	-
16.Autorità di Vigilanza	€	-

<u>Totale somme a disposizione</u>	€	28.000,00
Totale Progetto	€	<u>67.000,00</u>

VISTO, altresì, che tale progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica ed illustrativa;
- Quadro economico;
- Relazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Planimetria Stato di Fatto;
- Planimetria Elaborato di Progetto.

RITENUTO quindi di procedere ad approvare in linea tecnica l'anzidetto progetto preliminare dando atto, a tal proposito, che il CUP dell'intervento è il seguente: **G64H14000400004**;

DATO ATTO, inoltre, che l'importo complessivo del progetto pari ad € 67.000,00 trova adeguata copertura sul Capitolo 10200002 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATO COPERTO (IVA - FIN. ALIENAZIONI)" del bilancio di previsione 2014 e che si provvederà con successivi appositi atti nella fase di approvazione del progetto esecutivo, ad assumere i relativi impegni di spesa;

Visto, altresì:

- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 93, 3° comma;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010, in particolare l'art. 17;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;

- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

- 1)- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2)- **di approvare in linea tecnica, il progetto preliminare di complessivi € 67.000,00** redatto dall'Ing. Stefano Rastelli, Responsabile Area P.O. del Settore 2, **relativo alla “realizzazione di box auto nel secondo piano interrato del parcheggio del Mercato Coperto”** costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati presso il predetto progettista;
- 3)- di dare atto che **detto progetto risulta identificato** con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **G64H14000400004**;
- 4)- di dare atto, inoltre, che l'importo di cui sopra pari ad € 67.000,00 trova adeguata copertura sul Capitolo 10200002 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATO COPERTO (IVA - FIN. ALIENAZIONI)” del bilancio di previsione 2014 e che si provvederà con successivi appositi atti nella fase di approvazione del progetto esecutivo, ad assumere i relativi impegni di spesa;
- 5)- di individuare nella persona del dr. Mario Sala, Funzionario del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;
- 6)- di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Area P.O. Settore 2, LL.PP., Ragioneria, Segreteria;
- 7)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al dlgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

.....