



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 400 DEL 28/05/2014

ATTIVAZIONE MOBILITÀ ALLOGGIO E.R.P. IN FAVORE NUCLEO FAMILIARE ASSEGNATARIO D.P. - EX ART. 15 COMMA 18 LETT. A) REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA D'ACCESSO ALL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PERMANENZA NEGLI ALLOGGI.

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
POLITICHE PER LA CASA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Francesco Rinaldini

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

VISTA la L.R. 8 agosto 2001 n.24, recante "disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

VISTA il "Regolamento per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 21/09/2009 così come modificato con D.C.C. n. 79 del 28/10/2009;

RICHIAMATO l'art. 15 – commi 17 e 18 lett. A) - del sopracitato Regolamento per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi, che prevede l'attivazione della mobilità d'ufficio negli alloggi E.R.P. al fine di *“eliminare condizioni di grave sottoutilizzo degli alloggi in relazione allo standard abitativo previsto da regolamento”*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 15 c. 20 del sopracitato Regolamento per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi, il Comune, di concerto con A.C.E.R. Rimini, redige un elenco degli alloggi sottoutilizzati ordinandoli per gravità di sottoutilizzo;

PRESO ATTO che dall'elenco di cui sopra, redatto a norma del sopracitato art. 15 c. 20 e depositato agli atti d'ufficio, risulta collocata nella prima posizione utile ai fini del procedimento di mobilità di cui all'art. 15 c. 18 lett. A) la sig.ra D. P., assegnataria dell'alloggio di E.R.P. sito in Piazza Kennedy n. 3 alloggio n. 02420005086, di mq. 90,97;

PRECISATO che, in conformità a quanto stabilito ai commi 19 e 20 art. 15 del sopracitato regolamento comunale, la sig.ra D.P. è stata convocata presso l'ufficio Politiche Sociali – Casa in data 17 aprile 2014 per la comunicazione degli alloggi disponibili al momento della proposta di mobilità, come da notifica prot. n. 11743/2014;

VISTO che al momento della proposta di mobilità in oggetto risultava disponibile per l'assegnazione n. 1 alloggio E.R.P. situato nel territorio comunale, come da comunicazione A.C.E.R. prot. n. 2468/2014, nello specifico l'alloggio n. 0563000006 sito in via F. da Rimini n. 8 secondo piano, , superficie utile mq. 52,65, composto da soggiorno – cucina – una camera mq. pari o superiore a 14,00 – bagno – cantina – riscaldamento autonomo, individuato in conformità ai commi 19 – 20 – 21 art. 15 del sopracitato regolamento comunale;

PRESO ATTO che la sig.ra D.P., interpellata in proposito, non ha accettato il trasferimento nell'alloggio proposto, n. 0563000006 sito in Cattolica via F. da Rimini n. 8;

RITENUTO quindi di procedere d'ufficio all'attivazione del processo di mobilità come sopra definito, provvedendo inoltre alla contestuale revoca della precedente assegnazione, ex art. 15 c. 20 del Regolamento comunale per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) - di attivare, per le motivazioni sopra esposte, la mobilità d'ufficio negli alloggi di E.R.P., prevista dall'art. 15 - comma 18 lettera A) – del Regolamento comunale per la disciplina d'accesso all'edilizia residenziale pubblica e permanenza negli alloggi, nei confronti del nucleo familiare della sig.ra D. P., assegnataria dell'alloggio di E.R.P. sito in Piazza Kennedy n. 3 alloggio n. 02420005086, di mq. 90,97;
- 3) - di procedere quindi al trasferimento del nucleo familiare sopracitato, già assegnatario di alloggio E.R.P. n. 02420005086, nell'alloggio n. 0563000006 sito in via F. da Rimini n. 8 secondo piano, , superficie utile mq. 52,65, composto da soggiorno – cucina – una camera mq. pari o superiore a 14,00 – bagno – cantina – riscaldamento autonomo, individuato in conformità ai commi 19 – 20 – 21 art. 15 del sopracitato regolamento comunale;
- 4) - di provvedere inoltre alla contestuale revoca della precedente assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 02420005086 in favore del nucleo familiare della sig.ra D. P.;
- 5) - di dare atto che il nucleo familiare della sig.ra D. P. dovrà stabilmente occupare l'alloggio assegnato (n. 0563000006) entro e non oltre n. 30 giorni dalla consegna delle chiavi a cura dell'Ente Gestore A.C.E.R. Rimini, presentando relativa richiesta di iscrizione anagrafica nell'alloggio stesso e provvedendo al contempo, entro il termine sopra richiamato, a liberare da persone e cose l'alloggio di provenienza (n. 02420005086);
- 6) - di trasmettere il presente atto, per gli adempimenti di competenza, all'ente gestore Azienda Casa Emilia Romagna di Rimini;
- 7) - di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

POLITICHE PER LA CASA

SERVIZI FINANZIARI

## ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 28/05/2014

Firmato

*RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)