



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



CITTÀ DI CATTOLICA

ADEMPIMENTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art 124 D.Lgs 267/2000 ss.mm.)

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio di cui alla legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi

Verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.
AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO
INTERNO

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

Cattolica, li 13/02/2014

L'addetto

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 -Area P.O.**

N. 89 DEL 11/02/2014

**AFFITTO TERRENO DI PROPRIETA' DI "RETE FERROVIARIA ITALIANA"
S.P.A. AL KM. 128+589/730 DELLA LINEA FERROVIARIA "BO - LE" ADIBITO
AD USO STRADA CARRABILE - LIQUIDAZIONE CANONE 2014**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2**

SERVIZIO
UFFICIO AMM.VO SERVIZI MANUTENTIVI- CONTROLLO INTERNO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Stefano Rastelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con contratto Rep. n. 30/2010 del 15.03.2010, in atti depositato, la società "Ferservizi" S.p.A. - Polo Territoriale di Ancona, Mandataria della società "Rete Ferroviaria Italiana" S.p.A. con sede a Roma – Piazza della Croce Rossa n. 1, rinnovava al Comune di Cattolica il contratto d'affitto del terreno di circa mq. 636, posto al Km. 128 + 589/730 della linea ferroviaria "BO-LE", già adibito ad uso strada carrabile di accesso a parcheggi ed impianti sportivi/ricreativi all'uopo realizzati nella area sud del Parco della Pace;
- che, tale contratto, avente una durata di 6 anni a far data dal 01.03.2010, prevede il pagamento anticipato di un canone annuo indivisibile di € 3.600,00 (IVA esente ex art. 10, n. 8, DPR 633/72 e s.m.), da rivalutarsi nella misura del 100% dell'indice ISTAT riferito al mese precedente a quello di contratto;
- che, a tal proposito, dalla succitata azienda proprietaria in data 30/01/2014, è pervenuta la fattura n. 8201000504 del 02.01.2014, depositata agli atti, che oltre a quantificare l'anzidetto canone (€ 3.600,00) per l'anno 2014 include anche le spese di bollo e di spedizione, il tutto quindi per complessivi € 3.602,52 (IVA esente);
- che, pertanto, è necessario procedere all'impegno della succitata somma quale canone del IV° anno di locazione, dando atto che trattasi di spesa obbligatoria non suscettibile di frazionamento in dodicesimi e, quindi, vada in deroga al limite ex art. 163 del T.U. ex dlgs n. 267/2000, inoltre non è possibile rinviarla al II° semestre in quanto, per contratto (art. 5), il canone annuo deve pagarsi in unica soluzione anticipata nel mese di marzo;

RICHIAMATA la deliberazione n. 45 del 28/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2013/2015;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta n. 11 del 15/01/2014 i.e., con la quale si prende atto che nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti in sperimentazione possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio pluriennale, ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Ritenuto quindi di procedere ad impegnare la sopracitata somma, ribadendone l'esclusione da ogni limitazione finanziaria;

Visto, altresì:

- il T.U.EE.LL. ex D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- **di quantificare**, come esposto in premessa, in complessivi € **3.602,52** (IVA esente ex art. 10, n. 8, DPR 633/72 e s.m.) **la spesa** a carico del Comune di Cattolica, **per l'anno 2014, relativa al canone di affitto del terreno ferroviario della linea "BO- LE" al Km. 128 + 589/730, giusta contratto Rep. n. 30/2010 del 15.03.2010 e fattura n. 8201000504 del 02.01.2013**, il tutto in atti depositato, precisando che tale importo non comprende l'aggiornamento ISTAT che sarà successivamente comunicato e quantificato dal "Locatore" a termini di contratto;

- di demandare l'ufficio ragioneria ad impegnare tale importo (€ **3.602,33**) sul cap. 880.001 del bilancio 2014 - codice siope 1402, venendo a ribadire che **detta spesa è obbligatoria e non suscettibile di frazionamento in dodicesimi**, quindi è posta in deroga al limite ex art. 163 del T.U. Dlgs n. 267/2000 e che, **inoltre, non è possibile rinviarla al II° semestre in quanto, per contratto (art. 5), il canone annuo deve pagarsi in unica soluzione anticipata nel mese di marzo**

- di individuare nella persona del dott. Gastone Mentani, funzionario del settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio
Stefano Rastelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
880001	463	2014	3602,52

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 11/02/2014

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari
Pierpaolo Deluigi