

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
dott. Paolo Russomanno

IL SEGRETARIO GENERALE
dssa. Giuseppina Massara



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 89 del 18/12/2013

PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 14/01/2014 (T.U. n. 267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai capigruppo consiliari e ai seguenti uffici:
- Settore 2 – Bilancio -

Dalla Residenza Municipale, li 19/12/2013

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Cinzia Vincenzetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,
CERTIFICA

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 14/01/2014 al 29/01/2014 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto

(T.U. n.267/2000):

- (X) dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);
() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Cinzia Vincenzetti

ADEGUAMENTO LEGGE REGIONALE 15/2013

L'anno duemilatredecim, il giorno diciotto del mese di dicembre, nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in prima convocazione.

Alle ore 21:15 il Presidente procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

CECCHINI PIERO	P	GALLI SEVERINO	P
RUSSOMANNO PAOLO	P	TONTI TIZIANO	P
BENELLI GASTONE	P	DEL CORSO PIERANGELO	A
CAVOLI ALBERTO	P	LORENZI FABIO	A
FILIPPINI EMILIO	P	GAUDENZI SIMONA	A
ERCOLESSI LUCA MARIA	P	CECCHINI MARCO	A
SABATTINI LAURA	P	CASANTI FILIPPO	A
PICCIONI GIOVANNA	P	LATTANZIO GIUSEPPE	A
DEL PRETE ENRICO	A		

PRESENTI N 10

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale dott. Paolo Russomanno. Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Giuseppina Massara.

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: CIBELLI LEO, GALVANI GIAMPIERO, SANCHI ANNA MARIA, UBALDUCCI GIOVANNA, SIGNORINI FABRIZIO.

E' altresì presente l'Arch. Tomasetti, Dirigente del Settore 2.

Sono nominati scrutatori: *****

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 96 (proponente: Assessore Ubalducci) predisposta in data 09/12/2013 dal Dirigente Fabio Tomasetti;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 10/12/2013 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 dott. Fabio Tomasetti;
- b) - Parere favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 11/12/2013 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott. Pierpaolo Deluigi;

Relaziona l'Assessore Ubalducci;

La registrazione integrale del presente argomento è depositata presso la segreteria generale;

Posto l'atto deliberativo in votazione, il medesimo ottiene:

- >Consiglieri presenti e votanti n. 10 (Maggioranza)
- >Voti favorevoli..... n. 10 (Maggioranza)
- >Voti contrari n. ==
- >Astenuiti..... n. ==

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 96

INOLTRE

Vista la proposta d'urgenza presentata dal Presidente;

Riscontrato il voto favorevole ed unanime dei n. 10 Consiglieri presenti e votanti;

Il presente atto è dichiarato,

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 96 del 09/12/2013

SETTORE:
SERVIZIO:
DIRIGENTE RESPONSABILE:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che in data 30/07/2013 è stata pubblicata sul BUR Emilia Romagna la Legge Regionale 30/07/2013 n. 15 **Semplificazione della Disciplina Edilizia** ;

Viste le novità anche sostanziali, sulle procedure e sulla tempistica introdotte dalla normativa in oggetto;

Vista la relazione urbanistica del Settore competente di cui si condividono proposte e obiettivi;

A voti

DELIBERA

- 1) di adeguare tutta la modulistica allegata ai titoli abilitativi per effettuare interventi edilizi nella segnalazione certificata di inizio attività e nel permesso di costruire;
- 2) di escludere all'interno del centro storico (di cui all'ambito AS del PSC e RUE) e negli edifici vincolati (di cui all'ambito ES classificati 1, 2.1, 2.2, 2.3 e 3.1), la ristrutturazione edilizia mediante demolizione e successiva ricostruzione del fabbricato, con modifica della sagoma;
- 3) che i lavori di ristrutturazione edilizia all'interno del centro storico e negli edifici vincolati come sopra individuati non possono iniziare i lavori prima che siano decorsi 30 giorni dalla presentazione della SCIA;
- 4) di introdurre il pagamento dei diritti di segreteria per la SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività) e per la CIL (Comunicazione Inizio Lavori);
- 5) di adeguare i Diritti di segreteria in relazione all'importo degli oneri concessori dovuti, nel seguente modo:

- intervento gratuito	100,00 € di Diritti di segreteria
- interventi onerosi	
fino a 520,00 € di Oneri Concessori	220,00 € di Diritti di segreteria
fino a 5.200,00 € di Oneri Concessori	370,00 € di Diritti di segreteria

fino a 26.000,00 € di Oneri Concessori segreteria	550,00	€ di Diritti di
oltre i 26.000,00 € di Oneri Concessori segreteria	750,00	€ di Diritti di

6) di stabilire il pagamento dei Diritti di segreteria per le Comunicazioni di Inizio Lavori(CIL), da versare al momento della presentazione delle stesse, per l'importo unitario di 100,00 €.