



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art 124 D.Lgs 267/2000 ss.mm.)

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio di cui alla legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi

Verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

UFFICIO LL.PP.

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

UFFICIO PATRIMONIO

UFFICIO TRAFFICO E SEGNALETICA

Cattolica, li 30/12/2013

L'addetto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 983 DEL 19/12/2013

AUTORIZZAZIONE STIPULA CONVENZIONE URBANISTICA RELATIVA AL P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA PRESENTATO DALLA DITTA BADIOLI S.P.A. IN AMBITO AN.1 PER NUOVO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE TRA LE VIE TORCONCA, BATTARRA, MARALDI.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
PIANIFICAZIONE ED ATTUAZ. URBANISTICA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Fabio Tomasetti

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 45 del 28/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2013/2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 31 luglio 2013 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione anno 2013: Approvazione" con la quale in applicazione del Decreto Legislativo 118/2011, si si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2013 ed all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

PREMESSO che:

IN DATA 28.10.2009, prot.29708, venivano trasmessi dalla ditta Badioli s.p.a. gli elaborati relativi al P.U.A. di iniziativa privata per nuovo insediamento residenziale in ambito AN.1 in via Torconca, via Battarra, via Maraldi;

DETTO PUA, secondo quanto disposto dall'art.35 della L.R.20/2000 e s. m. e i. ed ai sensi della L.106/2011 veniva approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.166 del 11.12.2013, esecutiva;

IL CONSIGLIO COMUNALE approvava con propria deliberazione n.90 del 18.12.2013 lo schema di convenzione allegato al piano, elaborato Tav.13;

VISTO l'art.107, comma 3°, lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267 e visto l'art.83, comma 3° dello Statuto del Comune di Cattolica, approvato con delibera di C.C. n.126 del 10.10.1991, modificata con delibera di C.C. n.39 dell'11.05.1992 (annullata parzialmente dal CO.RE.CO.) e n.61 del 21.06.1993, pubblicato sul B.U.R. n. 35 del 22.11.1992, con il quale si attribuisce al Dirigente il Settore 2 la facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore;

CONSIDERATO che in data 05.10.2011, con Determina Dirigenziale n.71 del 02.02.2012, si procedeva ad attivare il comando a tempo parziale dell'arch. Fabio Tomasetti dirigente della Provincia di Rimini relativamente alle funzioni afferenti al settore 2;

VISTO il successivo decreto sindacale n.8 del 01.07.2013 con il quale si è prorogato all'arch. Fabio Tomasetti, l'incarico dirigenziale per lo svolgimento delle funzioni relative al settore 2° del nuovo macromodello organizzativo dell'Ente, adottato con il sopra citato atto G.C. n. 175 del 12/12/2012, e che, a seguito della suddetta proroga, l'incarico relativo alla direzione del settore 2° come sopra ridefinito viene affidato fino al 30/06/2014;

RITENUTO necessario procedere alla stipula della convenzione urbanistica per l'attuazione del piano urbanistico attuativo di cui sopra;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- Vista la L.R. 20/2000 e s.m. e i.
- Vista la L.R.15/2013
- Vista la L.106/2011
- lo Statuto Comunale
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) Di procedere alla stipula della convenzione urbanistica tra il Comune di Cattolica e le ditte Badioli spa, Immobiliare il Poggio srl, Parconavi spa e Marina di Cattolica srl, relativa alla attuazione di un P.U.A. in ambito AN.1, per la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale tra la via Torconca, via Battarra e via Maraldi;

2) Di dare atto che ai sensi della normativa vigente e della Determina Dirigenziale n.71 del 02.02.2012 e del Decreto Sindacale n.8 del 01.07.2013 procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore 2 arch. Fabio Tomasetti, nato a Riccione il 23.02.1954 domiciliato per la carica presso la Residenza Comunale, in rappresentanza e per conto dell'Amministrazione Comunale di Cattolica, con sede in Cattolica – Palazzo Mancini – Piazzale Roosevelt n. 5, codice fiscale e P. IVA 00343840401 avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3° dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3° , lettera c) del T.U.EE.LL. Del 18.08.2000, n.267;

3) Di individuare nella persona dell'arch.Fabio Tomasetti il responsabile per gli atti di adempimento della presente determinazione;

4) Di dare mandato al responsabile del Settore 2 Urbanistica ed Edilizia Privata ad esperire ogni eventuale atto successivo;

5) Di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, all' ufficio Segreteria, LL.PP., Patrimonio, Traffico e viabilità;

Il Dirigente Responsabile
Fabio Tomasetti

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 19/12/2013

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Pierpaolo Deluigi