



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 126 DEL 17/09/2009

INTERVENTI NEL SETTORE DEL COMMERCIO PER LA VALORIZZAZIONE E LA QUANTIFICAZIONE DELLE IMPRESE MINORI DELLA RETE DISTRIBUTIVA - CENTRO COMMERCIALE NATURALE (ART. 10-BIS L.R. 41/97) - INDIVIDUAZIONE DELL'AREA E DEI PROGRAMMI DI INTERVENTO ANNO 2009.

L'anno duemilanove , il giorno diciassette , del mese di settembre , alle ore 14:30 nella Residenza comunale.

La Giunta si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Marco Tamanti.

Partecipa alla Seduta la Dott.ssa Antonietta Renzi, Segretario Generale, e ne cura la verbalizzazione (T.U. n. 267/2000, art. 97, c. 4).

1	TAMANTI MARCO	Sindaco	P
2	GERBONI MARIA CLAUDIA	Vice Sindaco	P
3	TONTI GIANFRANCO	Assessore	P
4	MANCINI ASTORRE	Assessore	P
5	ANGELINI ALESSANDRA	Assessore	
6	PALMACCI MAURO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Il presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta.

Visti i seguenti PARERI previsti dall'art. 49 - comma 1 – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Parere favorevole per la Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Servizio
Ruggero Ruggiero

LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli artt. 74 e 75 della legge regionale 21 aprile 1999 n. 3 recante “Riforma del sistema regionale locale”, in materia di adozione degli indirizzi relativi, tra l'altro, anche alla concessione dei contributi nel settore del commercio e di delega alle province della determinazione dei criteri e delle modalità di concessione di tali contributi, nel rispetto della normativa regionale vigente e degli indirizzi regionali sopraccitati;

- le leggi regionali n. 41/97 e n. 14/99 in materia di commercio e successive modifiche e integrazioni;

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 432/2009 del 06/04/2009 avente ad oggetto: “Indirizzi e modalità di coordinamento delle funzioni delegate alle province in materia di concessione dei contributi nel settore del commercio per l'anno 2009”;

- la deliberazione della Giunta Provinciale – Provincia di Rimini – n. 140/2009 in data 12/05/2009 avente ad oggetto: “L.R. 41/97 art. 10 bis – Indirizzi e modalità di coordinamento delle funzioni delegate alle Province in materia di concessione dei contributi nel settore del commercio per l'anno 2009 – Programmi di intervento locali per la promozione e l'attivazione di centri commerciali naturali “;

Constatato che la Provincia di Rimini ha fissato al 18 settembre 2009 il termine per la presentazione delle domande di contributo ai sensi dell' art. 10 bis della L.R. 41/97;

Richiamato lo statuto comunale e, in particolare, l'art. 4, co. 2, che sancisce quale principio fondamentale il supporto, da parte dell'ente, di mezzi e strutture – nelle forme previste dalla legge – alle associazioni che intendano concorrere a realizzare lo sviluppo umano, civile, economico e sociale della comunità;

Dato atto che la particolare vocazione turistica del Comune di Cattolica come luogo di villeggiatura, cultura , manifestazioni e attrazioni commerciali costituisce richiamo per un ampio bacino d'utenza;

Considerata l'alta concentrazione di esercizi commerciali distribuiti sull'intero territorio comunale, oggi ancor più valorizzati dai nuovi arredi urbani che rendono maggiormente caratteristica la città da un punto di vista urbanistico – commerciale, che fanno di Cattolica un polo di attrazione commerciale per i comuni della Valconca e della vicina provincia di Pesaro.

Visto che:

- il progetto di competenza di questo ente si propone di migliorare e riqualificare la via Del Prete, che costituisce la principale via d'ingresso, lato Rimini , al centro di Cattolica ;
- nell'area delimitata: da via Del Prete - lato monte, dalla passeggiata sull'arenile - lato mare, dalla via Fiume e via Curiel - lato Pesaro e dal Fiume Conca - lato Rimini, sono presenti circa il 60% degli esercizi commerciali , pubblici esercizi, alberghi e attività artigianali;
- nell'arco dell'anno, grazie alle iniziative / eventi culturali , sportivi, teatrali e del tempo libero promossi dal Comune e dalle Associazioni / comitati di categoria, si registra un costante aumento di visitatori/turisti documentato sia dalla frequenza alberghiera che dalle nuove aperture di esercizi commerciali;

- il Comune di Cattolica è stato riconosciuto dalla Regione e inserito nell'elenco dei "Comuni ad economia prevalentemente turistica" tutto l'anno, a norma dell'art. 16 della L.R. n. 14 del 05.07.1999 e dell'art. 12 del D.Lgs n. 114 del 31/03/1998;

Dato atto che la Regione Emilia Romagna ha previsto appositi fondi per il finanziamento di programmi di intervento locali per la promozione e l'attivazione di centri commerciali naturali elaborati dai Comuni e concertati con gli operatori economici;

Preso atto della volontà, manifestata dalle associazioni di categoria del Comune di Cattolica, di costruire un'associazione d'area al dichiarato fine di migliorare la propria vocazione di centro commerciale naturale e di realizzare il miglioramento e la riqualificazione della rete commerciale esistente nell'area del Mare così delimitata: lato monte da via Violante Del Prete, lato mare dalla passeggiata sull'arenile, lato Pesaro dalla via Fiume e via Curiel, e lato Rimini dal Fiume Conca, con i seguenti scopi:

- migliorare l'arredo urbano;
- riqualificare le attività commerciali;
- svolgere azioni di promozione;
- valorizzare il commercio esistente;
- intensificare la collaborazione tra operatori del commercio;
- collaborare con le associazioni di categoria.

Dato atto che l'amministrazione comunale di Cattolica, per coniugare la qualità dell'offerta commerciale e mercatale cittadina con una fruibilità ottimale degli spazi pubblici, intende attivare una serie di iniziative per la riqualificazione dell'intera cittadina di Cattolica e costituisce la prosecuzione di precedenti interventi eseguiti su altre piazze e vie comunali per il completamento e la valorizzazione dell'arredo urbano;

Considerato che, in un'ottica di condivisione con le finalità istituzionali di questo ente, le costituite associazioni d'area e questa amministrazione comunale ritengono prioritari i sotto riportati obiettivi:

- realizzare degli interventi individuati nei programmi di riqualificazione e valorizzazione dell'area "Mare" costituendo tale area parte di un centro commerciale naturale presente in Cattolica;
- individuazione degli impegni che i soggetti sottoscrittori si assumono per la realizzazione del progetto;
- quantificazione delle risorse occorrenti per gli interventi, il tutto ai fini della presentazione della domanda di contributo, da inoltrare entro il 18 settembre 2009 alla Provincia di Rimini;

Stante che, per tale finalità, le parti come sopra specificate, devono stipulare specifica convenzione, mediante la quale:

- riconoscere l'area del "Mare" a elevata vocazione commerciale e di fruizione mercantile;
- condividere il progetto di riqualificazione e valorizzazione della porzione di territorio individuata, per consentire e promuovere un utilizzo ottimale e una migliore fruibilità dell'area stessa e delle attività commerciali e mercantili in essa presenti, nonché per sviluppare il tessuto commerciale dello spazio pubblico suddetto, da ottimizzare con interventi migliorativi di tipo fisico, estetico e funzionale;
- individuare le azioni fondamentali per il raggiungimento degli obiettivi sopra indicati;
- concordare soluzioni affinché il soggetto pubblico promuova ulteriormente l'uso

- del suolo pubblico delle aree di cui sopra, per iniziative e manifestazioni di rilevanza notevole e di grande afflusso, che potranno essere organizzate per valorizzare il centro cittadino;
- e) - impegnarsi a ricercare finanziamenti integrativi per gli interventi indicati e per ulteriori azioni di qualificazione e valorizzazione, nonché a collaborare, attraverso eventuali forme di concertazione per la piena realizzazione del programma degli interventi concordato o per l'implementazione dello stesso, qualora, in corso d'opera, se ne presenti la necessità;
 - f) - presentare domanda di contributo alla Provincia di Rimini ai sensi della L.R. 41/97 e succ. modif. , in materia di commercio.

Visti l'allegato progetto di competenza di questo ente "Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica in via Del Prete" (Allegato A), l'allegato progetto di competenza dell'associazione d'area "Cattolica Mare" (Allegato B) corredato dallo Statuto dell'associazione d'area " A.T.I. Cattolica Mare" (Allegato B1) e l'unito schema di convenzione fra il Comune di Cattolica e l'associazione d'area "A.T.I. Cattolica Mare" (Allegato C), da prodursi alla Provincia di Rimini, unitamente alla domanda di finanziamento, entro il termine del 18 settembre 2009;

Tutto ciò premesso;

Visti gli artt. 48 del t.u.e.l. d.lgs 267/2000 e 28, comma 2, dello statuto comunale in ordine alla competenza a deliberare di questa Giunta;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

1) - di approvare la premessa, il progetto di competenza di di questo ente "Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica in via Del Prete" (Allegato A), il progetto di competenza dell'associazione d'area denominato "Riqualificazione e ammodernamento della rete commerciale della zona mare di Cattolica " (Allegato B) corredato di Statuto dell'associazione d'area (Allegato B1) e l'unito schema di convenzione fra il Comune di Cattolica e l'associazione d'area "A.T.I. Cattolica Mare" (Allegato C), quali parti integranti e sostanziali del presente atto, finalizzato alla domanda di contributo in conto capitale da presentare entro il termine del 18/09/2009 alla Provincia di Rimini, ai sensi dell'art. 10 bis della L.R. 41/97 in materia di commercio;

2) - di demandare al dirigente del settore competente la stipula dello schema di convenzione come sopra approvato e allegato;

3) - la domanda di contributo regionale sarà sottoscritta dal Sindaco o dall'Assessore alle attività produttive;

4) - di trasmettere copia del presente atto alle associazioni interessate.

.....

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente,

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del T.U.EE.LL di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
Marco Tamanti

IL SEGRETARIO GENERALE
Antonietta Renzi

PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 30.09.2009 (T.U. n.267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai capigruppo consiliari e trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

- attività economiche - bilancio

Dalla Residenza Municipale, li 28.09.2009

Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,
CERTIFICA

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30.09.2009 al 15.10.2009 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto (T.U. n.267/2000):

dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li _____

Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli