



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 -Area P.O.**

**N. 877 DEL 20/11/2013**

**NUOVA SUDDIVISIONE DEL POSTEGGIO N. 6 AL PIANO TERRA DEL  
MERCATO COPERTO - APPROVAZIONE**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'  
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO  
UFFICIO PATRIMONIO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Stefano Rastelli**

**ADEMPIMENTI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
(art 124 D.Lgs 267/2000 ss.mm.)**

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio di cui alla legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi

Verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

DIREZIONE TECNICA 3 - LL.PP. E  
PATRIMONIO

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO ATTIVITA' ECONOMICHE -  
S.U.A.P.

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

Cattolica, li 21/11/2013

L'addetto

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

-con propria Determinazione n. 485 dell'11/07/2013, in atti, è **stato formalizzato il recesso anticipato della società “LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s. (P.IVA: 03771860404)** con sede a Santarcangelo di Romagna (RN) in Via G. Pascoli n. 16/d, **in merito alle due concessioni amministrative Rep. n. 20.171 del 28.05.2009 e Rep. n. 20.403 del 28/03/2012, per la gestione dei posteggi n. 5 e n. 6 posti all'interno del “Mercato Coperto” comunale**, a far data dal 1 luglio 2013;

-il predetto box 6 di complessivi mq. 62 aveva avuto origine dall'accorpamento degli esistenti e contigui box n. 6 e n. 7 di rispettivi mq. 33 e mq. 29, chiesto dalla sopracitata Concessionaria ai sensi delle disposizioni Regionali in materia di commercio di cui alla Delibera di G.R. n. 1368/1999 e concesso dall'Ente Concedente con l'anzidetto contratto Rep. n. 20403/2012;

Considerato che la situazione determinata per effetto di quanto sopra, cioè un posteggio libero di superficie abbastanza grande (mq. 62) e, quindi, con costi gestionali (canone, utenze, pulizie, ecc.) generalmente elevati, rende meno appetibile, specie in un contesto di diffusa crisi generale del Paese, un possibile interessamento da parte di nuovi gestori come tra l'altro testimoniato dalle risultanze negative registrate dai 2 bandi pubblici emessi dal “SUAP” nel periodo “maggio-agosto u.s.”;

Ritenuto quindi di ritornare alla suddivisione del posteggio 6 nella situazione ante accorpamento e precisamente: posteggio 6 di mq. 33 e posteggio 7 di mq. 29, come da planimetria in atti depositata;

Verificato che per tale suddivisione si era espressa favorevolmente la quasi totalità degli esercenti del Mercato Coperto, come da sondaggio espletato dal “SUAP” nell'agosto scorso, in atti, anche in previsione della c.d. “miglioria” che l'anzidetto ufficio delle attività economiche andrà ad espletare a breve per consentire un eventuale spostamento interno tra gli attuali gestori che potranno occupare i posteggi liberi prima della loro riassegnazione tramite bando pubblico;

Visto e preso atto anche del parere favorevole espresso sull'argomento dalla G.C. nella seduta del 6 novembre u.s.;

RICHIAMATA la deliberazione n. 45 del 28/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2013/2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 31 luglio 2013, i.e., con la quale si è provveduto all'approvazione del “Piano Esecutivo di Gestione 2013” ed all'assegnazione delle risorse ai dirigenti dei diversi settori dell'Ente;

Visto, altresì:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi.
- il Regolamento Comunale del Mercato Coperto;

Tanto premesso,

#### DETERMINA

**- di procedere**, per i motivi espressi in premessa, **alla suddivisione ex novo del posteggio n. 6 posto al piano terra del “Mercato Coperto” comunale, della superficie complessiva di mq. 62, nei due nuovi posteggi contigui identificati col n. 6 di mq. 33 e n. 7 di mq. 29**, come da planimetria in atti depositata, destinati al settore merceologico alimentare e non alimentare;

- di demandare quindi, all'Ufficio SUAP, le successive incombenze e/o adempimenti in merito alla c.d. “miglioria” che l'anzidetto ufficio andrà ad espletare per consentire un eventuale spostamento interno tra gli attuali gestori che potranno occupare i posteggi liberi prima della loro riassegnazione tramite bando pubblico;

- di individuare nella persona del sottoscritto Ing. Stefano Rastelli, posizione organizzativa del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio  
Stefano Rastelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 20/11/2013

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari  
Pierpaolo Deluigi