

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE  
Piero Cecchini

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppina Massara



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**VERBALE  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 134 DEL 14/10/2013**

**PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI**

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 18/10/2013 (T.U. n.267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai capigruppo consiliari e ai seguenti uffici:  
- Ufficio Segreteria /Affari Generali - Ufficio Unico di Avvocatura - Dirigente Settore 2 (Urbanistica) -

Dalla Residenza Municipale, li 15 ottobre 2013

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,  
CERTIFICA

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18/10/2013 al 02/11/2013 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto (T.U. n.267/2000):

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);  
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

APPELLO AL CONSIGLIO DI STATO (RG. N. 7162/2013) NOTIFICATO IN DATA 27.09.2013 AVVERSO ORDINANZA TAR EMILIA ROMAGNA N. 339 DEL 01.08.2013. RESISTENZA IN GIUDIZIO E CONFERIMENTO INCARICO LEGALE.

L'anno duemilatredici, il giorno quattordici, del mese di ottobre, alle ore 09:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

1	CECCHINI PIERO	Sindaco	P
2	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	P
3	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	P
4	CIBELLI LEO	Assessore	P
5	GALVANI GIAMPIERO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Giuseppina Massara.

Gli Assessori Sanchi e Galvani sono presenti dalle ore 08:30.

Alle ore 09:10 entrano il Sindaco e l'Assessore Ubalducci.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 157 (proponente: Sindaco) predisposta in data 09/10/2013 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 09/10/2013 dal Dirigente Responsabile del COORDINAMENTO SERVIZIO LEGALE dott. Andrea Berti;
- b) - Parere Non necessario - Non richiede Impegno/Accertamento per la Regolarità Contabile espresso in data 10/10/2013 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. Pierpaolo Deluigi;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 157

.....

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

.....



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 157 DEL 09/10/2013

APPELLO AL CONSIGLIO DI STATO (RG. N. 7162/2013) NOTIFICATO IN DATA 27.09.2013 AVVERSO ORDINANZA TAR EMILIA ROMAGNA N. 339 DEL 01.08.2013. RESISTENZA IN GIUDIZIO E CONFERIMENTO INCARICO LEGALE.

CENTRO DI RESPONSABILITA': COORDINAMENTO SERVIZIO LEGALE  
SERVIZIO: COORDINAMENTO SERVIZIO LEGALE  
DIRIGENTE RESPONSABILE: Andrea Berti  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### LA GIUNTA

OGGETTO: APPELLO AL CONSIGLIO DI STATO (R.G. N. 7162/2013) NOTIFICATO IN DATA 27.09.2013 AVVERSO ORDINANZA T.A.R. EMILIA ROMAGNA N. 339 DEL 01.08.2013. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

#### Premesso:

- che con atto notificato in data 20.06.2013 (prot. n. 19857) il Fallimento OMISSIS proponeva ricorso innanzi al T.A.R. dell'Emilia Romagna – Bologna (R.G. n. 572/2013) - per << l'annullamento, previa sospensiva, - della deliberazione del Consiglio Comunale di Cattolica n. 16 del 08/04/2013 (doc. 1), notificata in data 22/04/2013, avente ad oggetto "Convenzione Urbanistica Rep. 21554 Racc. 7529 del 20/07/2005 per l'attuazione del piano particolareggiato di iniziativa pubblica del Comparto Centro Video-Gioco-Sport in area Parco della Pace. Decadenza della Convenzione per grave inadempimento ed intervenuto fallimento del soggetto attuatore"; - della Determinazione Dirigenziale n. 240 del 15/04/2013 (doc. 2) avente ad oggetto "Escussione Polizze rilasciate a garanzia degli obblighi assunti con convenzione urbanistica Rep. n. 21554 del 20/07/1995 per l'attuazione del piano particolareggiato di iniziativa pubblica del Comparto Centro Video-Gioco-Sport in area Parco della Pace; - di tutti gli atti presupposti, conseguenti e comunque connessi;>>;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 17.07.2013 si stabiliva di resistere nel suddetto giudizio e di assumere contestualmente ogni più opportuna azione giudiziale, in via riconvenzionale, volta ad ottenere l'accertamento della responsabilità contrattuale della società fallita rispetto agli obblighi previsti con la Convenzione urbanistica Rep. n. 21554 – Racc. 7259 del 20.07.2005, per l'accertamento del danno conseguenzialmente subito dal Comune (pari al valore delle opere di urbanizzazione previste in convenzione e non realizzate, oltre al valore delle aree non retrocesse al Comune ai sensi dell'art. 17 comma 2 ultimo capoverso della convenzione, valori determinati in base al prezzo corrente di mercato), nonché, in subordine, per l'accertamento dell'indennizzo da ingiustificato arricchimento pari alla differenza tra i contributi di costruzione non versati in quanto scomputati ed il valore delle opere effettivamente realizzate in adempimento della convenzione urbanistica, oltre agli interessi, incaricando l'Avv. Andrea Berti del patrocinio dell'Amministrazione, con facoltà di scelta del legale domiciliatario;
- che il Comune di Cattolica si costituiva ritualmente in giudizio, chiedendo la reiezione del ricorso e proponendo domanda riconvenzionale mediante ricorso incidentale;
- che con ordinanza cautelare n. 339/2013 del 01.08.2013, depositata in data 02.08.2013, il T.A.R. Emilia Romagna respingeva l'istanza cautelare proposta dalla società ricorrente, condannando quest'ultima al pagamento delle spese di lite relative alla fase cautelare per un importo pari ad € 1.500,00;

Visto l'atto notificato in data 27.09.2013 presso il domicilio eletto con cui il Fallimento OMISSIS ha proposto appello al Consiglio di Stato *“per l'annullamento dell'Ordinanza cautelare pronunciata dal Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, Sezione Prima, Reg. Prov. Cau. n. 339/2013 in data 01/08/2013 depositata il 02/08/2013, con cui è stata respinta la domanda cautelare e condannata la parte ricorrente al pagamento delle spese.”*;

Visti i motivi del suddetto gravame: *“I) Esistenza del danno grave ed irreparabile difetto di motivazione”; “II) Eccesso e sviamento di potere – Violazione di legge in relazione alle norme inserite in convenzione urbanistica del 20/07/2005”; “III) Violazione di legge con riferimento all'art. 97 della costituzione e della legge n. 241/90 – Violazione di legge in relazione all'art. 1375 cod. civ. - Eccesso di potere per manifesto sviamento della realtà e dei presupposti di fatto e di diritto III. Manifesta illogicità e contraddittorietà della motivazione – Carezza di motivazione.”*;

Viste le conclusioni così testualmente rassegnate dalla ricorrente: *“Piaccia all'Ecc.mo Consiglio di Stato, contrariis reiectis, accogliere l'interposto appello avverso l'ordinanza cautelare n. 339/2013, pronunciata dal TAR dell'Emilia Romagna, Bologna, in data 01/08/2013 – depositata il 02/08/2013, con cui è stata respinta*

*la domanda di sospensione dell'esecutività della delibera del Consiglio Comunale di Cattolica n. 16 del 08/04/2013, la Determinazione Dirigenziale n. 240 del 15/04/2013, di tutti gli atti presupposti e comunque connessi, e dichiarare l'annullamento della detta ordinanza impugnata con conseguente dichiarazione di sospensione dell'esecutività dei provvedimenti impugnati. Con vittoria di spese”;*

Visto l'art. 8, comma 1, lett. d) della Convenzione per l'Ufficio Unico di Avvocatura Pubblica stipulata in data 12.11.2012, secondo il quale l'Ufficio "cura la fase preparatoria delle decisioni in merito alla resistenza in giudizio, alla attivazione delle azioni giudiziarie ed alla estinzione delle liti (escluse le transazioni); limitatamente a detti fini, l'Avvocato coordinatore esercita le funzioni previste dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, corredando il parere di regolarità tecnica di una specifica proposta formulata sulla base delle risultanze istruttorie all'esito della procedura descritta al successivo art. 10;”;

Vista e condivisa la Nota dell'Avvocato Coordinatore prot. n. 36/2013 del 08.10.2013 contenente la proposta di decisione sulla lite e di conferimento dell'incarico all'Avvocato coordinatore;

Ritenuto necessario ed opportuno resistere nel suddetto giudizio al fine di opporsi alle pretese giudiziali della ricorrente e sostenere le ragioni di questa Amministrazione;

Vista la Convenzione per l'Ufficio unico di Avvocatura pubblica stipulata in data 12.11.2012, in base alla quale il Comune è dotato di un Ufficio di Avvocatura Pubblica, il cui Avvocato coordinatore è iscritto all'Elenco speciale degli Avvocati dipendenti da Enti pubblici ai sensi dell'art. 3 del R.D.L. 27.11.1933, n. 1578;

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta n. 145 del 17.10.2012 attuativa dell'art. 27 dell'accordo collettivo nazionale integrativo del C.C.N.L. 1998-2001 – Comparto Regioni ed Autonomie locali;

Ritenuto opportuno proporre il conferimento dell'incarico di patrocinio nella causa in oggetto all'Avv. Andrea Berti, Avvocato Coordinatore dell'Ufficio Unico, abilitato al patrocinio davanti alle Magistrature superiori;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto gli artt. 28 e 37 dello Statuto comunale;

Visto il D.Lgs n. 165/2001;

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## DELIBERA

1) di resistere nel giudizio di appello davanti al Consiglio di Stato (R.G. n. 7162/2013) promosso con atto notificato in data 27.09.2013, al fine di opporsi alle pretese giudiziali della ricorrente e sostenere le ragioni di questa Amministrazione;

2) di conferire l'incarico di patrocinio nella causa predetta all'Avv. Andrea Berti, Avvocato Coordinatore dell'Ufficio Unico, con facoltà di scelta del domiciliatario e di nominare, in caso di necessità, sostituti d'udienza;

3) di dare atto che il Sindaco è legittimato a rappresentare in giudizio il Comune ai sensi dell'art. 37 dello Statuto comunale;

4) di riservare a separato atto del competente Dirigente l'eventuale impegno di spesa;

5) di disporre che copia della presente deliberazione sia tempestivamente trasmessa a cura dell'Ufficio Segreteria – Affari generali all'Ufficio Unico di Avvocatura ed al Dirigente del Settore 2 (Urbanistica).

Inoltre, con separata votazione palese ed unanime

## DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

.....