



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art 124 D.Lgs 267/2000 ss.mm.)

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio di cui alla legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi

Verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.  
AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO  
INTERNO

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO CONTRATTI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

Cattolica, li 04/10/2013

L'addetto

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 -Area P.O.**

**N. 759 DEL 02/10/2013**

**VENDITA IN DIRITTO DI SUPERFICIE DI N. 5 POSTI AUTO UBICATI AL  
PIANO INTERRATO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI PIAZZA MERCATO/  
VIA MILAZZO - NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER ASTA PUBBLICA**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'  
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO**  
DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV. AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO  
INTERNO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Stefano Rastelli



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Determinazione del Responsabile del servizio "Patrimonio" n. 652 del 19/08/2013, in atti ed alla quale si rimanda, **si approvava lo schema del bando di gara, completo dei relativi allegati (A e B)**, che andava a disciplinare la **procedura di asta pubblica** da tenersi con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo palese posto a base d'asta, di cui all'art. 73, lett. c) e all'art. 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modificazioni, nonché ai sensi dell'art. 10, I° comma del vigente "Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili", **per la vendita in diritto di superficie di n. 5 (cinque) posti auto in proprietà comunale ubicati** nel parcheggio ubicato nel 2° piano interrato del complesso immobiliare di piazza Mercato/ Via Milazzo, **al prezzo di € 21.000,00 (euro ventunomila//00) a base d'asta;**

- che **alla scadenza della presentazione delle offerte**, avvenuta in data 01/10/2013 alle ore 13,00 è **pervenuto un (n. 1) plico** debitamente sigillato contenente offerta per la gara in questione;

- che, pertanto, è **necessario procedere alla nomina della Commissione di gara composta da n. 3 membri**, più un altro membro senza diritto di voto che assumerà la qualifica di segretario verbalizzante, il tutto ai sensi del combinato disposto dell'art. 11 del "Regolamento Comunale sull'attività negoziale" e dell'art. 9 del "Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili";

Visto che **lo svolgimento della gara è stato fissato** presso la sede comunale di Piazza Roosevelt n. 5, **alle ore 13,00 del giorno 03/10/2012, in seduta pubblica;**

Ritenuto quindi di procedere alla nomina della sopracitata Commissione come segue:

- |  |   |
|--|---|
| - Ing. Stefano Rastelli  | - Coordinatore del Settore 2 – Presidente;                          |
| - Dr. Mauro Frutteti   | - Funzionario Ufficio Contratti -                                   |
| Membro - delegato dal Dirigente Settore 1, dr. Pierpaolo De Luigi; |   |
| - Dr. Gastone Mentani  | - Funzionario Amm.vo Settore 2 -                                    |
| Membro;  |   |
| - Sig.ra Berti Daniela   | - Istruttore Amm.vo Ufficio Contratti,<br>Segretario Verbalizzante; |

Richiamata la deliberazione n. 45 del 28/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2013/2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 31 luglio 2013 i.e., con la quale si è provveduto all'approvazione del "Piano Esecutivo di Gestione 2013" ed all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Visto, altresì:

- il D.lgs. n. 267/2000;

- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'attività negoziale e, in particolare, l'art. 11;
- il Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- **di procedere** in esecuzione della determina n. 652 del 19/08/2013, in premessa citata, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 11 del “Regolamento Comunale sull'attività negoziale” e dell'art. 9 del “Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili”, **alla nomina della Commissione di gara per la procedura di asta pubblica** da tenersi con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo palese posto a base d'asta, **per la vendita in diritto di superficie di n. 5 (cinque) posti auto in proprietà comunale ubicati nel parcheggio interrato al 2° piano del complesso immobiliare di piazza Mercato/Via Milazzo**, come segue:

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ing. Stefano Rastelli</li> <li>- Dr. Mauro Frutteti</li> <li>- Dr. Gastone Mentani</li> <li>- Sig.ra Berti Daniela</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Coordinatore del Settore 2 – Presidente;</li> <li>- Funzionario Ufficio Contratti -</li> <li>Membro - delegato dal Dirigente Settore 1, dr. Pierpaolo De Luigi;</li> <li>- Funzionario Amm.vo Settore 2 -</li> <li>- Istruttore Amm.vo Ufficio Contratti,<br/>Segretario Verbalizzante;</li> </ul> |
|--|---|

- di ribadire che **lo svolgimento della gara è fissato** presso la sede comunale di Piazza Roosevelt n. 5, **alle ore 13,00 del giorno 03/10/2012, in seduta pubblica**;

- di confermare nella persona del sottoscritto Ing. Stefano Rastelli, Coordinatore del Servizio Patrimonio del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio  
Stefano Rastelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 02/10/2013

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari  
Pierpaolo Deluigi