



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 -Area P.O.**

**N. 29 DEL 24/01/2013**

PROCEDURA APERTA, RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B  
AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE 381/91, PER AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI COMUNALI ADIBITI A SEDI  
ISTITUZIONALI ED ALTRI USI E FARMACIE. APPROVAZIONE VERBALE DI  
GARA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'  
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO  
UFFICIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Mario Sala**

**ADEMPIMENTI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
(art 124 D.Lgs 267/2000 ss.mm.)**

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio di cui alla legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.  
AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO  
INTERNO

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

Cattolica, li 29/03/2013

L'addetto

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 5 del 09/01/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto ad assegnare ai dirigenti responsabili dei singoli settori, in via provvisoria e fino alla data di approvazione del Bilancio di previsione 2013 e del Piano esecutivo di gestione 2013, gli stanziamenti di spesa e le risorse d'entrata iscritte nel bilancio pluriennale 2012/2014 secondo lo schema di cui al D.Lgs.118/2011;

Considerato che "Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie. Anno 2013" è un servizio continuativo che viene affidato con un contratto annuale e che pertanto la spesa non è suscettibile di frazionamento;

Considerato che, per le finalità di reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati, l'art. 5 della Legge 381/91 dispone che gli Enti Pubblici possono stipulare convenzioni con le cooperative sociali per la fornitura di beni e servizi il cui importo stimato al netto di I.V.A., sia inferiore agli importi stabiliti dalle norme comunitarie in materia di appalti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione.

Considerato che la Regione Emilia Romagna, con la L.R. del 4 febbraio 1994 n. 7, ha riconosciuto alle cooperative sociali un ruolo privilegiato nell'attuazione delle politiche attive del lavoro, in particolare per l'inserimento e l'integrazione lavorativa delle persone svantaggiate e delle fasce deboli della popolazione; che la comunicazione Prot. 6919/D0205 datata 13.02.2008, diramata dall'Assessorato alle Politiche Sociali della Provincia di Rimini e rivolta a tutti i Comuni della provincia, sollecitava l'attenzione e riguardo da parte degli Enti Locali verso le cooperative di tipo B, che se da un lato sono imprese in quanto svolgono un'attività economica organizzata al fine dello scambio di beni e servizi, d'altro canto nello svolgimento di tale attività impiegano persone che si trovano ai margini della società e che, se non esistesse questo tipo di impresa, non avrebbero alcuna possibilità di essere inserite in un ciclo produttivo e conseguentemente emanciparsi dalla loro condizione fisica o sociale.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 21/05/2008 i.e., che ha approvato un atto di indirizzo finalizzato al sostegno e sviluppo delle "Cooperative sociali" e relativo inserimento lavorativo di persone svantaggiate e/o delle fasce deboli della popolazione.

Premesso che con propria Determinazione n. 890 del 30/10/2012, veniva indetta "Procedura aperta, riservata alle cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91, per affidamento del servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie", ai sensi dell'articolo 55 del Codice Contratti (dlgs. 163/06), individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del Codice e dell'articolo 283

del Regolamento;

Che con la medesima Determinazione venivano approvati gli allegati “Bando e disciplinare di gara” e “Schema di contratto” redatti a cura del Settore 2, e la ulteriore documentazione atta ad espletare la gara di appalto, (Allegati A, B, C, D, F, G), agli atti presso gli uffici della “Direzione Tecnica 1: Manutenzione Urbana”;

Dato atto:

- che il bando di gara in parola è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico dell'Ente dal 30/10/2012 al 16/11/2012 e sul Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale – S.I.T.A.R. Regione Emilia-Romagna [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it);

- che in data 27 novembre 2012 si è proceduto all'apertura delle buste della unica Ditta che ha presentato istanza di gara;

- che dal verbale di gara, allegato agli atti, risulta, a seguito dell'apertura della documentazione amministrativa e delle buste riguardanti l'offerta tecnica e quella economica, aggiudicataria la Ditta NEL BLU COOPERATIVA SOCIALE, con sede Via Enrico Toti 2 - 47841 Cattolica (RN), che ha ottenuto un totale di 81,00/100 punti, e che ha presentato una offerta economica con un ribasso percentuale sull'importo a base di gara (€ 101.544,90 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.270,00) dell'1% (uno per cento), pertanto di euro 98.282,15 più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.270,00, per un importo totale contrattuale di euro 100.552,15 più IVA di legge al 21% pari ad euro 21.115,96 per un totale di euro 121.668,11.

Verificato che l'importo dell'appalto in oggetto, di complessivi € 121.668,11 (IVA 21% compresa), trova copertura nel bilancio pluriennale 2012-2014, annualità 2013, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 26/03/2012, per euro €. 109.466,77 a carico del capitolo 860002 “Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio”, e per €. 12.201,34 a carico del cap. 5750.003 “Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio Farmacie Comunali”;

Dato atto, inoltre, che nel rispetto delle disposizioni impartite dalla G.C. in data 15/10/2009 atto n. 146 i.e., al fine della tempestività dei pagamenti da parte dell'Amministrazione ex art. 9 D.L. n. 78/09 e sua conversione in Legge 102/09 è ipotizzabile che la liquidazione delle fatture inerenti il presente appalto e il relativo pagamento avverrà per quote mensili nell'anno 2013, ad eccezione dell'ultima mensilità che per una quota di presunti lordi € 10.139,01 (di cui € 9.122,23 per il servizio di pulizia locali comunali adibiti a sedi istituzionali, ed € 1.019,78 per il servizio di pulizia delle farmacie), verrà effettuata prevedibilmente nel I° semestre dell'anno 2014;

Considerato che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, si precisa, a tal proposito, che l'intervento è identificato come segue: **CODICE CIG N. 4646380A10**, e che da parte della ditta in questione è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

Visti:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## D E T E R M I N A

1) di approvare il verbale di gara del 27 novembre 2012 relativo all'affidamento in concessione del Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;

2) di affidare il “Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie. Anno 2013”, per €. 100.552,15 di cui €. 2.270,00 per oneri per la sicurezza, più IVA di legge al 21% pari ad euro 21.115,96 per un totale di euro 121.668,11, alla Cooperativa Sociale NEL BLU COOPERATIVA SOCIALE, con sede Via Enrico Toti 2 - 47841 Cattolica (RN) - ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/91, ai sensi dell'articolo 55 del Codice Contratti (dlgs.163/06), e sulla base dell'atto di indirizzo della Giunta Comunale di cui alla Deliberazione n. 85 del 21/05/2008 i.e., finalizzato al sostegno e sviluppo delle “Cooperative sociali” e relativo inserimento lavorativo di persone svantaggiate e/o delle fasce deboli della popolazione;

3) di dare atto, ai sensi dell'art.26, c.3bis, della L.488/1999 ss.mm.ii., dell'art. 1, c. 456, della L. 296/2006 e degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000, di aver rispettato i parametri di conformità prezzo-qualità, relativi alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ovvero dalla centrale di committenza regionale Agenzia della Regione Emilia Intercent-ER, attive alla data di avvio della procedura di acquisizione, avente ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto dell'affidamento;

4) di dare atto che “Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie. Anno 2013” è un servizio continuativo che viene affidato con un contratto annuale e che pertanto la spesa non è suscettibile di frazionamento;

5) di procedere ad assumere l'atto di spesa per euro €. 109.466,77 a carico del capitolo 860002 “Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio”, e per €. 12.201,34 a carico del cap. 5750.003 “Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio Farmacie Comunali” nel bilancio pluriennale 2012-2014, annualità 2013, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 26/03/2012, - codice Siope 1314;

6) di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, si precisa, a tal proposito, che l'intervento è identificato come segue: CODICE CIG N. 4646380A10, e che da parte della ditta in questione è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

7) di dare atto che in relazione alle misure finalizzate alla tempestività dei pagamenti da parte dell'Amministrazione ex art. 9 D.L. n. 78/09 e sua conversione in Legge 102/09, è ipotizzabile che la liquidazione delle fatture inerenti il presente appalto e il relativo pagamento avverrà per quote mensili nell'anno 2013, ad eccezione dell'ultima mensilità che per una quota di presunti lordi € 10.139,01 (di cui € 9.122,23

per il servizio di pulizia locali comunali adibiti a sedi istituzionali, ed € 1.019,78 per il servizio di pulizia delle farmacie), verrà effettuata prevedibilmente nel I° semestre dell'anno 2014;

8) di dare atto che il pagamento delle relative competenze avverrà mensilmente sulla base delle fatture emesse, entro il trentesimo giorno dalla data di ricevimento delle stesse, in virtù dell'art. 7 del contratto, specificando che le fatture relative alle pulizie delle Farmacie Comunali saranno liquidate a cura dell'Ufficio Ragioneria;

9) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione dell'affidamento sul sito web dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 122 comma 3 del D.Lgs. 163/2006;

10) di dare atto che si provvederà ad inviare le informazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006;

11) di individuare nella persona del sottoscritto Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

12) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

13) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Contratti.

Il Responsabile del Servizio  
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
860002	265	2013	100344,54
5750003	266	2013	11181,56
860002	7	2014	9122,23
5750003	8	2014	1019,78

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 24/01/2013

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari  
Pierpaolo Deluigi