



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art 124 D.Lgs 267/2000 ss.mm.)

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio di cui alla legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2  
SERVIZI FINANZIARI  
SETTORE 02  
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

Cattolica, li 27/03/2013

L'addetto

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 -Area P.O.**

**N. 4 DEL 16/01/2013**

**AFFIDAMENTO IN GESTIONE ALLA BIKINI S.R.L. DI AREA DEMANIALE  
MARITTIMA ASSENTITA IN CONCESSIONE AL COMUNE DI CATTOLICA**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
AREA P.O. SETTORE 2

**SERVIZIO**  
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Mario Sala

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato, oltre al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica.

Vista la generale concessione demaniale marittima n° 1010/97, assentita dalla Capitaneria di Porto di Rimini in favore del Comune di Cattolica, attualmente in corso di rinnovo da parte della Regione Emilia Romagna, comprendente un tratto di arenile antistante il Parco Le Navi della superficie complessiva di mq. 6.500,00 circa.

Vista l'istanza sub Prot. n. 29441 del 31.10.2012 con la quale la società Bikini S.r.l. con sede legale in Cattolica, Via C. Colombo n. 5, P. IVA e C.F. 03923230407, chiede l'autorizzazione per l'uso e la gestione di una porzione del predetto tratto di arenile di mq. 700,00 circa posto sul lato di ponente, antistante al Bikini Beach Cafè, a carattere temporaneo per un periodo di novanta giorni circa dal mese di giugno al mese di settembre 2013 in concomitanza con la prossima stagione balneare.

Considerato che l'area richiesta è collocata in un contesto marginale rispetto al centro abitato e pertanto, l'istanza, è volta a migliorarne ed implementarne la qualità a favore dei villeggianti e frequentatori nel corso della stagione balneare mediante un uso misurato ed equilibrato della spiaggia, anche in orari serali, qualificato da eventi di intrattenimento ovvero dedicati alla socialità secondo un calendario di manifestazioni formulato e condiviso con l'Amministrazione comunale, nella fase di preparazione nonché durante la stagione stessa, in relazione alle tendenze emergenti ed alle proposte culturali e di intrattenimento che verranno ritenute utili per il perseguimento di una migliore e più elevata qualificazione dell'offerta turistico ricreativa, oltre a singoli eventi da collocare in particolari occasioni estive quali la Notte Rosa, il Ferragosto e il Moto GP di San Marino e della Riviera di Rimini.

Visto l'art. 3.6 del "Regolamento per le concessioni in uso di beni demaniali e patrimoniali dell'ente o nella gestione dell'ente" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 31/2009, laddove si prevede che per l'individuazione del concessionario, in caso di canone di mercato inferiore o pari ad € 8.000,00, l'Amministrazione può prescindere dall'espletamento di procedura concorsuale ad evidenza pubblica.

Considerato che la Giunta Comunale, nella seduta del 21.11.2012, ha espresso parere favorevole recante prescrizioni a quanto sopra richiesto dalla società Bikini S.r.l. previa corresponsione, per l'affidamento in gestione dell'area, della somma di € 7.500,00 atteso che sono in capo all'Amministrazione le somme dovute all'erario a titolo di canone demaniale marittimo e quelle per il servizio di salvataggio e pulizia della spiaggia in concessione.

Visto il calendario della stagione balneare per l'anno 2013 e ritenuto potersi concedere l'uso e la gestione dell'area richiesta dal 25.05.2013 al 15.09.2013 ovvero nel periodo dell'obbligatorio servizio di salvamento come usualmente predefinito dall'annuale Ordinanza balneare regionale oltreché dell'evento Moto GP di San Marino

e Riviera di Rimini e comunque non oltre centoventi giorni.

Ritenuto, quindi, doversi procedere all'affidamento in uso e gestione dell'area richiesta mediante apposita convenzione che ne regolamenti condizioni e termini di utilizzo, previa autorizzazione ex art. 45 bis del Codice della Navigazione, da rilasciarsi da parte della Regione Emilia Romagna in qualità di autorità competente.

Visto l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Cattolica e la società Bikini S.r.l. che regolamenterà termini e condizioni del predetto affidamento.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

#### D E T E R M I N A

1) per i motivi in premessa citati nonché dei provvedimenti normativi sopra richiamati, di affidare alla società Bikini S.r.l. con sede legale in Cattolica, Via C. Colombo n. 5, P. IVA e C.F. 03923230407, l'uso e la gestione di una porzione di arenile di mq. 700,00 circa rientrante nella generale concessione demaniale marittima n° 1010/97 assentita in favore del Comune di Cattolica dalla Capitaneria di Porto di Rimini ed attualmente in corso di rinnovo da parte della Regione Emilia Romagna, posto sul lato di ponente della spiaggia in prossimità del Parco Le Navi antistante al Bikini Beach Cafè per il periodo dal 25.05.2013 al 15.09.2013 e comunque non oltre centoventi giorni.

2) di stabilire che, per l'affidamento de quo, la società Bikini S.r.l. dovrà corrispondere al Comune di Cattolica, a titolo di canone, la somma di € 7.500,00 in via anticipata entro il 15.05.2013.

3) di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Cattolica e la società Bikini S.r.l. che regolamenterà termini e condizioni dell'affidamento sopra descritto.

4) di accertare la somma di € 7.500,00 sul Cap. 560001 del bilancio pluriennale 2012/ 2014 – annualità 2013 – codice Siope 3201.

5) di individuare nella persona del Dott. Mario Sala il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione e nel Dott. Giovanni Bulletti il responsabile della relativa istruttoria.

6) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Demanio Marittimo, al Dirigente del Settore 2 e al Responsabile del Servizio Settore 2 Area P.O..

Il Responsabile del Servizio  
Mario Sala

Il Responsabile del Servizio  
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo
560001	88	2013	7.500,00

Cattolica, 16/01/2013

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari  
Pierpaolo Deluigi