



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 31/01/2013
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE
EDILIZIE

Dalla residenza Municipale, li 16/01/2013

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 31/01/2012 al 15/02/2013

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 907 DEL 06/11/2012

DECADENZA PERMESSO DI COSTRUIRE N.19 DEL 07/02/2007 DITTA IL
PATIO S.R.L.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE EDILIZIE

DIRIGENTE RESPONSABILE
Fabio Tomasetti

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 124 del 08/08/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2012 ed all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visti altresì:

- l'istanza di Permesso di Costruire pratica 399/2006 del 14/10/2006 a nome SOC. IL PATIO srl in qualità di ditta proprietaria, per i lavori di Costruzione di fabbricato ad uso civile abitazione, in Via Vivaldi, sull'area identificata a catasto al f. 4 part. 4809;
- il Permesso di Costruire n. 19 del 07/02/2007 per la pratica sopraccitata;

Accertato che:

- non è pervenuta comunicazione di inizio lavori;
- non è stata presentata alcuna richiesta di autorizzazione sismica per il permesso di costruire sopraccitato;
- il successivo sopralluogo eseguito dal vigile edilizio in data 14/05/2010 ha confermato che i lavori non sono ancora iniziati;

Preso atto:

- che è stata presentata in data 13/04/2010 richiesta di rimborso per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione in quanto i lavori di cui al Permesso di Costruire n. 19 del 07/02/2007 non sono mai stati eseguiti;
- che tali oneri sono stati integralmente compensati a seguito di presentazione di nuova richiesta di permesso di costruire pratica 83/2012 del 13/03/2012;

Ritenuto di dover provvedere alla decadenza del permesso di costruire ;

D E T E R M I N A

- 1) la decadenza del Permesso di Costruire n. 19 del 13/04/2007 pratica 399/2006 del 14/10/2006 a nome SOC. IL PATIO srl, per mancato rispetto del termine di inizio lavori di cui all'art.14 della Legge Regionale 31/2002;
- 2) di individuare nella persona del Geom. Giuliana Sabatini il responsabile del

procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Edilizia Privata/Pratiche Edilizie.

Il Dirigente Responsabile
Fabio Tomasetti

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere 2-Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 06/11/2012

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer