



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 -Area P.O.**

N. 890 DEL 30/10/2012

APPROVAZIONE PERIZIA E BANDO DI GARA RELATIVI
ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI COMUNALI
ADIBITI A SEDI ISTITUZIONALI E AD ALTRI USI E FARMACIE 2 ANNO 2013

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2**

SERVIZIO
DIREZIONE TECNICA 1 - MANUTENZIONE URBANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 28/01/2013
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2
SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 11/01/2013

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 28/01/2013 al 12/02/2013

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai dirigenti dei singoli settori;

Premesso che, per le finalità di reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati, l'art. 5 della Legge 381/91 dispone che gli Enti Pubblici possono stipulare convenzioni con le cooperative sociali per la fornitura di beni e servizi il cui importo stimato al netto di I.V.A., sia inferiore agli importi stabiliti dalle norme comunitarie in materia di appalti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione.

Considerato che la Regione Emilia Romagna, con la L.R. del 4 febbraio 1994 n. 7, ha riconosciuto alle cooperative sociali un ruolo privilegiato nell'attuazione delle politiche attive del lavoro, in particolare per l'inserimento e l'integrazione lavorativa delle persone svantaggiate e delle fasce deboli della popolazione; che la comunicazione Prot. 6919/D0205 datata 13.02.2008, diramata dall'Assessorato alle Politiche Sociali della Provincia di Rimini e rivolta a tutti i Comuni della provincia, sollecitava l'attenzione e riguardo da parte degli Enti Locali verso le cooperative di tipo B, che se da un lato sono imprese in quanto svolgono un'attività economica organizzata al fine dello scambio di beni e servizi, d'altro canto nello svolgimento di tale attività impiegano persone che si trovano ai margini della società e che, se non esistesse questo tipo di impresa, non avrebbero alcuna possibilità di essere inserite in un ciclo produttivo e conseguentemente emanciparsi dalla loro condizione fisica o sociale.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 21/05/2008 i.e., che ha approvato un atto di indirizzo finalizzato al sostegno e sviluppo delle "Cooperative sociali" e relativo inserimento lavorativo di persone svantaggiate e/o delle fasce deboli della popolazione.

Si ritiene che l'affidamento del Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie, si effettuerà mediante procedura aperta, riservata alle cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1, della legge 391/91, ai sensi dell'articolo 55 del Codice Contratti, individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del Codice e dell'articolo 283 del Regolamento, e con il "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato «P» del Regolamento, nominando apposita Commissione giudicatrice, che verrà costituita ai sensi dell'articolo 84 del Codice e dell'articolo 282 del Regolamento, e con riserva di valutare la congruità di quelle offerte che possano apparire anormalmente basse nel rispetto del dettato dell'art 86 del Codice, e degli articoli 121 e 284 del Regolamento (DPR 207/2010), e con riserva di non aggiudicare l'appalto.

Visto il progetto del Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie, corredato della documentazione atta ad espletare la gara di appalto come sopra indicato, agli atti presso gli Uffici, costituito da:

- Schema di contratto;
- Elenco Prezzi e Computo Metrico;
- D.U.V.R.I. Uffici comunali di Palazzo Mancini;
- D.U.V.R.I. Uffici comunali della Sede Decentrata di Piazza Roosevelt;
- D.U.V.R.I. Laboratori Didattici di Piazza Repubblica;
- D.U.V.R.I. Museo;
- D.U.V.R.I. Palazzo del Turismo;
- D.U.V.R.I. Farmacie;
- Valutazione dei costi della sicurezza;
- Elab. B sez.1 e sez.2 (Uffici comunali della Sede Decentrata di Piazza Roosevelt);
- Elab. C Centro per le Famiglie;
- Elab. D (Laboratori Didattici di Piazza Repubblica);
- Elab. E (Museo);
- Elab. F (Servizi Magazzini Comunali);
- Elab. G (Palazzo del Turismo);
- Elab. H (Finestre sedi uffici comunali);
- Elab. I (Farmacia via Del Prete);
- Elab. L (Centro Giovani - Sala prove);
- Elab. M (Sede Protezione Civile).

Bando e disciplinare di gara

Allegato "A": domanda di partecipazione con modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di capacità generale;

Allegato "B": modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di capacità generale di cui all'art. 38 comma 1 lettere b) c) e m/ter) del D.Lgs n. 163/2006;

Allegato "C": modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

Allegato "D": modulo unificato per la richiesta del D.U.R.C.;

Allegato "F": modello GAP;

Allegato "G": modello per offerta economica;

Verificato che l'importo dell'appalto in oggetto risulta di complessivi € 123.384,00 (IVA 21% compresa), e trova copertura nel bilancio pluriennale 2012-2014, annualità 2013, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 26/03/2012, per euro €. 111.000,00 a carico del capitolo 860002 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio", e per €. 12.384,00 a carico del cap. 5750.003 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio Farmacie Comunali";

Ritenuto pertanto che è richiesto contributo di euro 30,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266 (Legge Finanziaria per l'anno 2006) e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 21 dicembre 2011;

Verificato che ai sensi dell'art. 26, c. 3bis, L. 488/1999 ss.mm., dell'art. 1, c. 456, L. 296/2006 e degli artt. 47 e 76 DPR 445/2000, sono stati rispettati i parametri di conformità prezzo-qualità relativi alle convenzioni stipulate da Consip S.p.a. ovvero dalla centrale di committenza regionale Agenzia della Regione Emilia Intercenter, attive alla data di avvio della procedura di acquisizione, avente ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto di avvenuto affidamento, come da dichiarazione agli atti presso l'Amministrazione;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposito atto preventivo per la stipulazione del contratto indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Rilevato che le prescrizioni di cui al citato art. 192 del D.Lgs. 267/2000 sono soddisfatte e che l'esito dell'affidamento sarà oggetto delle comunicazioni di cui all'art. 79 del Codice Contratti, e di specifico avviso post informazione con pubblicazione sul sito internet del Comune;

Visto:

- il D.lgs. n. 165/2001;
- il DPR 207/2010;
- il T.U. Enti Locali Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, la allegata perizia redatta dal Tecnico competente, geom. Antonella Villa, relativa al “Servizio di pulizia di locali comunali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi e farmacie. Anno 2013”, e gli ulteriori relativi elaborati sopra indicati, agli atti presso gli uffici della “Direzione Tecnica 1: Manutenzione Urbana”;

2) di approvare gli allegati “Bando e disciplinare di gara” e “Schema di contratto” redatti a cura del Settore 2, e la ulteriore documentazione atta ad espletare la gara di appalto, (Allegati A, B, C, D, F, G), agli atti presso gli uffici della “Direzione Tecnica 1: Manutenzione Urbana”;

3) di dare atto, ai sensi dell'art.26, c.3bis, della L.488/1999 ss.mm.ii., dell'art. 1, c.456, della L. 296/2006 e degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000, di aver rispettato i parametri di conformità prezzo-qualità, relativi alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ovvero dalla centrale di committenza regionale Agenzia della Regione Emilia Intercent-ER, attive alla data di avvio della procedura di acquisizione, avente ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto dell'affidamento;

4) di indire, come esposto in premessa, **PROCEDURA APERTA, RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE 381/91, PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI COMUNALI ADIBITI A SEDI ISTITUZIONALI ED ALTRI USI E FARMACIE**, ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1, della legge 391/91, ai sensi dell'articolo 55 del Codice Contratti, individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del Codice e dell'articolo 283 del Regolamento, e con il "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato «P» del Regolamento, nominando apposita Commissione giudicatrice, che verrà costituita ai sensi dell'articolo 84 del Codice e dell'articolo 282 del Regolamento, e con riserva di valutare la congruità di quelle offerte che possano apparire anormalmente basse nel rispetto del

dettato dell'art 86 del Codice, e degli articoli 121 e 284 del Regolamento (DPR 207/2010), e con riserva di non aggiudicare l' appalto;

5) di disporre la pubblicazione del bando nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente, con termine per la ricezione delle offerte di giorni quindici;

6) di dare atto che l'importo dell'appalto in oggetto risulta di complessivi € 123.384,00 (IVA 21% compresa), e trova copertura nel bilancio pluriennale 2012-2014, annualità 2013, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 26/03/2012, per euro €. 111.000,00 a carico del capitolo 860002 “Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio”, e per €. 12.384,00 a carico del cap. 5750.003 “Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio Farmacie Comunali”

7) di stabilire che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, l'oggetto del contratto e le sue clausole sono riportati nel “Bando e disciplinare di gara” e nello “Schema di contratto” che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, precisando che il C.I.G. è il seguente: 4646380A10 e che il contratto con la ditta aggiudicataria verrà stipulato sotto forma di scrittura privata come da allegato Schema di contratto;

8) di procedere ad assumere l'impegno di spesa pari ad euro 30,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici con imputazione sul Capitolo 3050002 del bilancio 2012 - codice Siope 1332;

9) di dare atto che che l'esito dell'affidamento sarà oggetto delle comunicazioni di cui all'art. 79 del Codice contratti, e di specifico avviso post informazione con pubblicazione sul sito internet del Comune;

10) di individuare nella persona del dott. Mario Sala, in qualità di Posizione Organizzativa di tipo B presso il Settore 2 (Lavori Pubblici-Patrimonio-Ambiente ...) del Comune di Cattolica, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della determinazione;

11) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

12) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Direzione Amministrativa Settore 2, Ragioneria, Segreteria.

Il Responsabile del Servizio
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere 1-Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
3050002	1370	2012	30,00

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 30/10/2012

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer