

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN**

MARIGNANO

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 1

Verbale di gara per l'appalto dei lavori di "Prolungamento Molo di Levante del Porto Canale di Cattolica – 2° stralcio".

Importo appalto €. 446.712,00= IVA esente.

Codice Identificativo Gara (CIG): 751784304E.

=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o

L'anno duemiladiciotto, addì 17 (diciassette) del mese di Luglio, alle ore 10,00 presso la sede operativa della CUC nel Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 535 del 16.07.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto.

La Commissione di gara è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 Lavori Pubblici del Comune di Cattolica – Componente.

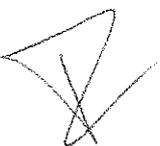


Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente del Settore 2 Lavori Pubblici del Comune di Cattolica n. 419 del 01.06.2018 veniva deliberato di affidare l'appalto dei lavori di "Prolungamento Molo di Levante del Porto Canale di Cattolica – 2° stralcio", per un importo presunto pari a complessivi €. 446.712,00= IVA esente, di cui €. 8.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;


- che con determinazione della Responsabile della CUC n. 432 del 07.06.2018, venivano approvati gli atti di gara, composti dal bando di gara e dal disciplinare di gara e relativi allegati, con cui veniva indetta apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;


- che entro il termine perentorio, fissato per il 16.07.2018 alle ore 12,00, sono pervenuti n. 2 (due) plichi presentati dai seguenti operatori economici, di seguito riportati in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo della CUC presso il Comune di Cattolica:


- Società "E.CO.TEC. S.r.l.", con sede in Rimini, Via Emilia n. 113 – C.F. e P.I.: 01856830409 – prot. n. 28548 del 16.07.2018;

- A.T.I. costituita da:

"G.R.L. SCAVI S.R.L.", con sede in Genova, Via Milano n. 60A – C.F. e P.I.: 01695520997 (Mandataria);

"RAPELLINI S.R.L.", con sede in Taggia (IM), Via della Cornice n. 72 – C.F. e P.I.: 01438330084 (Mandante);

prot. n. 28549 del 16.07.2018;

CIO' PREMESSO

la Commissione di gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che è presente il Sig. Stefano Verni, delegato dal legale rappresentante della Società "E.CO.TEC. S.r.l." Ing. Marco Ceccarelli.

La Commissione di gara prende atto che i plichi pervenuti risultano debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Viene disposta l'apertura del plico presentato dalla Società "E.CO.TEC. S.r.l.", e la Commissione di gara prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Documentazione tecnica" e C) "Offerta economica", debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente della Commissione di gara dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00, risulta regolarmente compilata e sottoscritta;
- il DGUE, presentato in formato informatico, risulta debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- la ricevuta del versamento del contributo di gara all'ANAC, è stata regolarmente presentata;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto;
- le copie del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto,



risultano regolarmente sottoscritte e timbrate in ogni foglio.

Sono stati, inoltre, presentati i seguenti documenti:

- *certificato della C.C.I.A.A. di Rimini;*
- *certificato di iscrizione nella "white list" presso la Prefettura di Rimini;*
- *certificazione ISO 9001:2015;*
- *attestazione SOA n. 19002AL/11/00.*

Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, la Società "E.CO.TEC. S.r.l." viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

Successivamente la Commissione di gara dispone l'apertura del plico presentato dall'A.T.I. costituita da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante) e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Documentazione tecnica" e C) "Offerta economica", debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00, risulta regolarmente compilata e sottoscritta sia dalla Mandataria che dalla Mandante;
- la dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciuale alla mandataria in caso di aggiudicazione, risulta debitamente compilata e sottoscritta dalle concorrenti;
- i DGUE sia della mandataria che della Mandante, presentati sia in formato elettronico che in formato cartaceo, risultano debitamente

compilati e sottoscritti;

- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- la ricevuta del versamento del contributo di gara all'ANAC, è stata regolarmente presentata;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto;
- le copie del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto, risultano regolarmente sottoscritte e timbrate in ogni foglio.

Sono state, inoltre, presentate le dichiarazioni SOA della Società "G.R.L. SCAVI S.R.L." (attestazione n. 12300/5/00) e della Società "RAPELLINI S.R.L." (attestazione n. 25215/17/00)

Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, l'A.T.I. costituita da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante) viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

Considerata l'ammissione di entrambi le concorrenti partecipanti alla prosecuzione della procedura di gara, ai soli fini della verifica della regolarità formale della documentazione, vengono altresì aperte, dopo aver constatato l'integrità del plico e delle buste e che le stesse risultano sigillate e controfirmate, anche le buste "B - Offerta tecnica", presentate da tutte le concorrenti.

La documentazione ivi contenuta risulta formalmente conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e, pertanto, le offerte tecniche delle Società concorrenti risultano ammissibili e valutabili.

A questo punto la procedura di gara viene sospesa in attesa della



valutazione tecnica delle offerte presentate dalle concorrenti.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 10,35, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

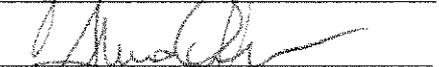
Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente



Dott. Baldino Gaddi – Componente



Arch. Alessandro Costa – Componente



Dott.ssa Patrizia Coppola – Segretario verbalizzante



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO**

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 2

Verbale di gara per l'appalto dei lavori di "Prolungamento Molo di Levante del Porto Canale di Cattolica – 2° stralcio".

Importo appalto €. 446.712,00= IVA esente.

Codice Identificativo Gara (CIG): 751784304E.

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì 18 (diciotto) del mese di Luglio, alle ore 9,30 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 535 del 16.07.2018 la quale risulta al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante.

La Commissione di gara si occupa, in questa seduta, della valutazione delle offerte tecniche di tutte le concorrenti ammesse in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa riportato nel disciplinare di gara.

Procede, pertanto, ad una valutazione contestuale di natura comparativa



delle offerte tecniche contenute nelle buste "B – Offerta tecnica" delle due concorrenti.

Vengono di seguito riportati i giudizi ed i punteggi conseguiti dalla Società "E.CO.TEC. S.r.l.":

Elemento valutato	Punti Commissione Riparametrati	TOTALE
a) MIGLIORAMENTI ESECUTIVI E QUALITATIVI DEL PROGETTO MAX 25 PUNTI	25,00	25,00
b) MIGLIORAMENTI PROGETTUALI (NON ESSENZIALI) MAX 20 PUNTI	20,00	20,00
c) MIGLIORAMENTI DELL'IMPATTO AMBIENTALE DELLE LAVORAZIONI MAX 20 PUNTI	17,14	17,14
d) CRONOPROGRAMMA OPERATIVO MAX 15 PUNTI	15,00	15,00
TOTALE	77,14	77,14
SECONDA RIPARAMETRAZIONE	80,00	80,00

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Società "E.CO.TEC. S.r.l." ammonta, dopo la seconda riparametrazione, a punti 80,00.

Vengono di seguito riportati i giudizi ed i punteggi conseguiti dall'ATI composta da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante):

Elemento valutato	Punti Commissione Riparametrati	TOTALE
a) MIGLIORAMENTI ESECUTIVI E QUALITATIVI DEL PROGETTO MAX 25 PUNTI	15,00	15,00
b) MIGLIORAMENTI PROGETTUALI (NON ESSENZIALI) MAX 20 PUNTI	20,00	20,00

c) MIGLIORAMENTI DELL'IMPATTO AMBIENTALE DELLE LAVORAZIONI MAX 20 PUNTI	20,00	20,00
d) CRONOPROGRAMMA OPERATIVO MAX 15 PUNTI	3,33	3,33
TOTALE	58,33	58,33
SECONDA RIPARAMETRAZIONE	60,49	60,49

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'ATI composta da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante) **ammonta, dopo la seconda riparametrazione, a punti 60,49.**

Alle ore 11,30 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà in data 20.07.2018, ore 12,00, in seduta pubblica, al fine di dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti, aprire le offerte economiche e disporre la "proposta di aggiudicazione" a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente _____

Arch. Alessandro Costa - Componente _____

Dott. Baldino Gaddi – Componente _____

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante _____

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO**

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 3

Verbale di gara per l'appalto dei lavori di "Prolungamento Molo di Levante del Porto Canale di Cattolica – 2° stralcio".

Importo appalto €. 446.712,00= IVA esente.

Codice Identificativo Gara (CIG): 751784304E.

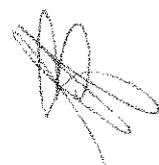
==°=°=°=°=°=°=°=°=°=°

L'anno duemiladiciotto, addì 20 (venti) del mese di Luglio, alle ore 12,00 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 535 del 16.07.2018 per la comunicazione dei punteggi ottenuti dalle offerte tecniche, per la valutazione della documentazione contenuta nelle buste "C" costituenti l'offerta economica e per dichiarare la proposta di aggiudicazione.

La Commissione risulta al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto:



- della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare;

- della presenza del Sig. Marco Verni, Vice Presidente e Direttore Tecnico della Società "E.CO.TEC. S.r.l.";

dichiara aperti i lavori.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto delle buste "C - Offerta Economica" presentate dalle concorrenti contenenti le offerte economiche, il Presidente dà innanzitutto lettura dei **punteggi attribuiti alle offerte tecniche** che è il seguente:

- Società "E.CO.TEC. S.r.l." - **punti 80,00;**

- ATI composta da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante) - **punti 60,49.**

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla Società "E.CO.TEC. S.r.l.". La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha presentato:

- un ribasso percentuale sull'importo a corpo e a misura posto a base di gara pari al 3,072% (tre virgola zersetantadue per cento) e quindi offre un importo pari ad **Euro 425.235,00** (Euro quattrocentoventicinquemiladuecentotrentacinque/00) IVA esente ed oneri della sicurezza esclusi;

- la "Lista delle categorie di lavorazioni e forniture" debitamente compilata e sottoscritta, sia in formato cartaceo che in formato elettronico (CD), così come richiesto dal disciplinare di gara.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica presentata dalla Società "E.CO.TEC. S.r.l." procedendo alla determinazione del punteggio

relativo attraverso l'applicazione della formula bilineare prevista dal disciplinare di gara ed attribuendo, quindi, il punteggio **come da prospetto allegato**.

La Commissione procede successivamente all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla ATI composta da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante). La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha presentato:

- un ribasso percentuale sull'importo a corpo e a misura posto a base di gara pari al 23,170% (ventitre virgola centosettanta per cento) e quindi offre un importo pari ad **Euro 337.062,43** (Euro trecentotrentasettemilazerosessantadue/43) IVA esente ed oneri della sicurezza esclusi;

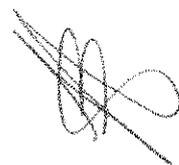
- la "Lista delle categorie di lavorazioni e forniture" debitamente compilata e sottoscritta, sia in formato cartaceo che in formato elettronico (CD), così come richiesto dal disciplinare di gara.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica presentata dalla ATI composta da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI S.R.L." (Mandante) procedendo alla determinazione del punteggio relativo attraverso l'applicazione della formula bilineare prevista dal disciplinare di gara ed attribuendo, quindi, il punteggio **come da prospetto allegato**.

A questo punto, considerando le valutazioni effettuate, sia delle offerte tecniche che delle offerte economiche, la Commissione dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle concorrenti:

- Società "E.CO.TEC. S.r.l." - **punti complessivi 84,214;**

- ATI composta da "G.R.L. SCAVI S.R.L." (Mandataria) e "RAPELLINI



S.R.L.” (Mandante) - **punti complessivi 80,494.**

Pertanto, sulla base dei punteggi ottenuti dalle concorrenti la Commissione propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla Società “E.CO.TEC. S.r.l.”, con sede legale in Rimini, che ha ottenuto complessivi punti 84,214.

La Commissione prende atto che non sussistono i presupposti previsti dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi all'obbligo di verifica dell'offerta potenzialmente anomala.

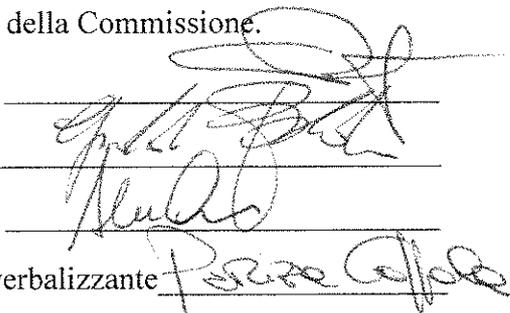
Alle ore 12,45 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Dott. Baldino Gaddi – Componente

Arch. Alessandro Costa - Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante



N	DITTA	CRITERIO "a"				CRITERIO "b"				CRITERIO "c"				CRITERIO "d"				TOTALE 2^ RIP	
		miglior. esecutivi (25)				miglior. Prog. (20)				miglioram. Amb. (20)				cronoprogramma (15)				POST 1	POST 2
1	E.CO.TEC.	0,90	25	22,50	22,50	0,50	20	10,00	10,00	0,60	20	12,00	14,00	0,90	15	13,50	13,50	77,14	80,00
					25,00				20,00				17,14				15,00		77,14
2	GRL Scavi SRL	0,60	25	15,00	15,00	0,50	20	10,00	20,00	0,70	20	14,00	20,00	0,20	15	3,00	3,33	58,33	60,49

N	DITTA					
1	E.CO.TEC.	80,00	3,072	20	4,216	84,216
2	GRL Scavi SRL	60,49	23,170	20	20,000	80,494

media **13,127**

sottomediana **0,2107**

