

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 1**

Verbale di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione al fine della realizzazione dei lavori di una rotatoria sulla SS.16 e di una nuova strada di collegamento alla Via Crocetta nel Comune di San Giovanni in Marignano.

Importo appalto €. 21.452,44 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7501997BC2

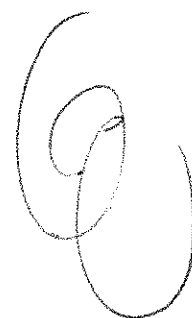
CUP: H31B17000780001

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì 04 (quattro) del mese di Luglio, alle ore 9,30 presso la sede operativa della CUC nel Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 502 del 29.06.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto.

La Commissione di gara è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Carlo Palmerini – Responsabile Area 3 Servizi Sviluppo e



Sicurezza Territorio del Comune di San Giovanni in Marignano –  
Componente;

- Geom. Stefano Galluzzi – Istruttore Tecnico del Comune di San  
Giovanni in Marignano – Componente.

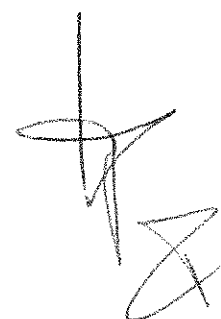
Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore  
Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

### **PREMESSO**

- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del  
Comune di San Giovanni in Marignano n. 6 del 12.02.2018 veniva  
deliberato di affidare l'appalto dei servizi tecnici di progettazione ai sensi  
dell'art. 157, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine della realizzazione  
dei lavori di una rotatoria sulla SS.16 e di una nuova strada di  
collegamento alla Via Crocetta del Comune di San Giovanni in  
Marignano, per un importo presunto pari a complessivi €. 21.452,44 +  
IVA di legge, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma  
2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con determinazione della Responsabile della CUC n. 402 del  
29.05.2018, venivano approvati gli atti di gara, composti dalla lettera di  
invito, dal capitolato d'oneri e relativi allegati, con cui veniva indetta  
apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del  
D.Lgs. n. 50/2016, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente  
più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che entro il termine perentorio, fissato per il 25.05.2018 alle ore 13,00, è  
pervenuto n. 1 (un) plico presentato dallo “STUDIO BERNARDI”, con  
sede in San Giovanni in Marignano, P.le Torconca n. 1/C – prot. n. 24435  
del 25.06.2018;



### CIO' PREMESSO

la Commissione di gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che nessuno è presente in rappresentanza del concorrente.

La Commissione di gara prende atto che il plico pervenuto risulta debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

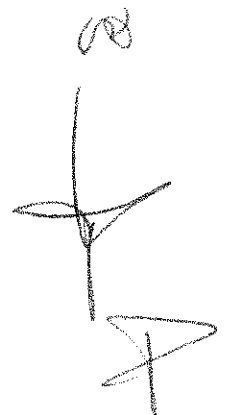
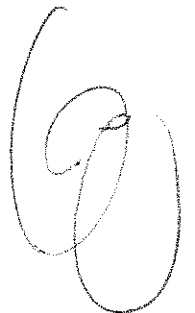
Viene disposta l'apertura del suddetto plico e la Commissione di gara prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Documentazione tecnica" e C) "Offerta economica", debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente della Commissione di gara dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00, risulta regolarmente compilata e sottoscritta;
- il PASSOE non è stato regolarmente presentato e la Commissione si riserva di richiederlo in sede di verifica dei requisiti;
- le copie della lettera di invito, del capitolato d'oneri e dello schema di contratto risultano regolarmente sottoscritte e timbrate in ogni foglio;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto.

Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, lo "STUDIO BERNARDI" viene ammesso alla prosecuzione della procedura di gara.

Considerata l'ammissione dell'unico concorrente partecipante alla



prosecuzione della procedura di gara, ai soli fini della verifica della regolarità formale della documentazione, viene altresì aperta, dopo aver constatato l'integrità del plico e della busta e che la stessa risulta sigillata e controfirmata, anche la busta "B - Offerta tecnica".

La documentazione ivi contenuta risulta formalmente conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e, pertanto, l'offerta tecnica del concorrente risulta ammissibile e valutabile.

Viene chiusa, pertanto, alle ore 10.15 la seduta pubblica.

La Commissione di gara decide di proseguire la seduta, in forma riservata, al fine di procedere alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente, secondo i criteri espressamente indicati nel disciplinare di gara.

Vengono di seguito riportati i punteggi conseguiti dal concorrente:

Elemento valutato	SUBCRITERI	Punteggi medi attribuiti	TOTALE
<b>A.1 PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA MAX 25 PUNTI</b>	a.1.1 Grado di analogia con l'intervento oggetto della prestazione MAX 10 PUNTI	0,50	5
	a.1.2 Progettazione architettonica e strutturale MAX 10 PUNTI	0,50	5
	a.1.3 Leggibilità e completezza della rappresentazione MAX 5 PUNTI	0,60	3
<b>A.2 CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA MAX 55 PUNTI</b>	a.2.1 Organizzazione – caratteristiche metodologiche dell'offerta MAX 40 PUNTI	0,50	20
	a.2.2 Risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio e presenza di giovani professionisti MAX 5 PUNTI	1,00	5

	a.2.3 Fase progettuale. Proposta migliorativa MAX 10 PUNTI	0,50	5
<b>TOTALE</b>			<b>43</b>

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dallo "STUDIO BERNARDI" **ammonta a punti 43.**

Alle ore 11,15 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà in data 13.07.2018, ore 12,00, in seduta pubblica, al fine di dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti, aprire l'offerta economica e disporre la "proposta di aggiudicazione" a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Arch. Carlo Palmerini – Componente

Geom. Stefano Galluzzi – Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola – Segretario verbalizzante



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 2**

Verbale di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione al fine della realizzazione dei lavori di una rotatoria sulla SS.16 e di una nuova strada di collegamento alla Via Crocetta nel Comune di San Giovanni in Marignano.

Importo appalto €. 21.452,44 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7501997BC2

CUP: H31B17000780001

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì 13 (tredici) del mese di Luglio, alle ore 12,00 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 502 del 29.06.2018 per la comunicazione dei punteggi ottenuti dall'offerta tecnica, per la valutazione della documentazione contenuta nella busta "C" costituente l'offerta economica e per dichiarare la proposta di aggiudicazione.

La Commissione risulta al completo essendo presenti tutti i suoi membri:


- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Carlo Palmerini – Responsabile Area 3 Servizi Sviluppo e Sicurezza Territorio del Comune di San Giovanni in Marignano – Componente;
- Geom. Stefano Galluzzi – Istruttore Tecnico del Comune di San Giovanni in Marignano – Componente.


Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.


La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare e che nessuno è presente per 'unico concorrente in gara, dichiara aperti i lavori.


Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto della busta "C - Offerta Economica" presentata dal concorrente contenente l'offerta economica, il Presidente dà innanzitutto lettura del **punteggio attribuito all'offerta tecnica** che è pari a **punti 43.**

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dal concorrente in gara. La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che il concorrente ha offerto:

 - un importo al ribasso del prezzo posto a base di gara (€ 21.452,44=) pari ad € 2.147,39 (duemilacentoquarantasette/39) corrispondente ad uno sconto del 10,01% (dieci virgola zero uno per cento);

 - una riduzione di percentuale, con riferimento al tempo utile contrattuale massimo di redazione del progetto di fattibilità tecnico/economica e definitivo/esecutivo, pari al 20% (venti per cento).

 Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione, essendo lo "STUDIO BERNARDI" unico concorrente in gara e ritenendo l'offerta economica presentata congrua, attribuisce alla stessa il punteggio massimo di **punti 20**, come espressamente indicato nella lettera di invito.

 A questo punto, alla luce delle valutazioni effettuate, sia dell'offerta tecnica che dell'offerta economica, la Commissione dà lettura del



punteggio complessivo attribuito all'unico concorrente che è pari a **punti**

**63.**

**Pertanto, sulla base dei punteggi ottenuti dal concorrente la Commissione propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto, giudicando l'offerta presentata nel suo complesso congrua ed affidabile, allo "STUDIO BERNARDI", con sede in San Giovanni in Marignano, P.le Torconca n. 1/C, che ha ottenuto complessivi punti**

**63.**

Alle ore 12,30 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Arch. Carlo Palmerini – Componente

Geom. Stefano Galluzzi – Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante

