



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 597 DEL 27/07/2017

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.36, COMMA 2, LETT.C) DEL D.LGS N.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO "C" COSTITUITO DA N.432 LOCULI ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI CATTOLICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SERVIZIO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la “Centrale Unica di Committenza” (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);

- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;

- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Cattolica n. 25 del 07/02/2017 con la quale veniva deliberato di affidare ad una Ditta esterna l'appalto dei lavori inerenti la realizzazione del nuovo blocco “C” costituito da n. 432 loculi all'interno dell'ampliamento del cimitero comunale di Cattolica - I° stralcio funzionale, per un importo a base di gara pari ad € 548.684,00.= (esclusi IVA ed oneri della sicurezza) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'utilizzo del criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che tale procedura di gara verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 251 del 6/04/2017 con la quale, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 25 del 7/02/2017, venivano approvati gli atti di gara composti dalla lettera di invito e relativi allegati;

RILEVATO che:

- con lettera di invito del 15/05/2017 venivano invitati alla procedura negoziata n. 15 (quindici) operatori economici (individuati tramite sorteggio pubblico, rispetto alla totalità delle 326 candidature pervenute, effettuato in data 28/03/2017, in conseguenza di apposito avviso di indagine di mercato);

- entro le ore 13,00 del 05/06/2017, termine ultimo per la presentazione delle offerte, pervenivano all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica n. 11 (undici) plichi presentati dalle seguenti Società:

- Società “H.C. S.R.L.”, con sede in Favara (AG) - prot. n. 20353 del 24.05.2017;
- Società “GI.DO.GI. S.R.L.”, con sede in L'Aquila (AQ) - prot. n. 20774 del 26.05.2017;
- Società “VERZARO S.R.L.”, con sede in Montecalvo Irpino (AV) - prot. n. 21008 del 29.05.2017;
- Società “R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE”, con sede in Gualdo Cattaneo (PG) - prot. n. 21045 del 29.05.2017;
- Ditta “PELUSO GIOVANNI”, con sede in Vasto (CH) – prot. n. 21590 del 01.06.2017;
- Società “ASPERA S.P.A.”, con sede in Genova (GE) - prot. n. 21615 del 01.06.2017;
- Società “GIDI IMPIANTI S.R.L.”, con sede in Roma - prot. n. 21638 del 01.06.2017;
- Società “C.E.M.A S.R.L.”, con sede in Chiavari (GE) - prot. n. 21728 del 05.06.2017;
- Società “IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.”, con sede in Sarsina (FC)- prot. n. 21734 del 05.06.2017;
- Società “NIMAS COSTRUZIONI S.R.L.”, con sede in Cesenatico (FC) - prot. n. 21773 del 05.06.2017;
- Società “TP S.R.L.”, con sede in Casoria (NA) - prot. n. 21807 del 05.06.2017;
- le modalità di svolgimento della gara risultano contenute nella lettera di invito trasmessa alle concorrenti;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura negoziata con utilizzo del criterio del minor prezzo, non sussiste obbligo di nomina della Commissione di Gara ma, ai fini della valutazione delle offerte economiche pervenute, è stato costituito un Seggio di Gara così composto:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC e Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Geom. Simone Balducci – Istruttore Tecnico del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

RILEVATO che:

- in sede di apertura della documentazione amministrativa, venivano contestate le seguenti irregolarità rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito:
- alla Ditta “PELUSO GIOVANNI” la carenza del Modello “A2” (dichiarazione circa

l'esistenza o meno di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera d'invito) nonché l'omessa presentazione del Modello "B" (dichiarazione ex art.1 D.P.C.M. 11.5.1991 n.187 sulla composizione societaria);

- alla Società "TP S.R.L." la carenza della marca da bollo nel modello "A" (domanda di ammissione) nonché la mancanza di sottoscrizione del Modello "B" (dichiarazione ex art.1 D.P.C.M. 11.5.1991 n.187 sulla composizione societaria) e l'omissione di presentazione della copia dello schema di contratto regolarmente sottoscritto;

- alla Società "HC S.R.L." la carenza della copia del Capitolato e dello schema di contratto regolarmente sottoscritti;

- attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, i concorrenti sopracitati procedevano alla integrazione della suddetta documentazione e la Ditta "Peluso Giovanni" e la Società TP SRL" provvedevano, altresì, al versamento, a favore della CUC, della conseguente sanzione pecuniaria prevista pari a complessivi €. 1.000,00= (giusto bonifico Cassa di Risparmio di Chieti del 15/06/2017 di €. 500,00= - Ditta "Peluso Giovanni" e giusto bonifico Intesa San Paolo del 15/06/2017 di €. 500,00= - Società "TP SRL"): la Società "HC S.R.L." non effettuava alcun versamento poiché trattavasi di irregolarità non essenziali;

- il Seggio di Gara procedeva, quindi, ad ammettere i tre concorrenti alla fase successiva della procedura di gara alla quale erano già state ammesse le altre Società concorrenti, in regola con la documentazione amministrativa;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 06/06/2017 e n. 2 del 23/06/2017, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali la Società "ASPERA S.P.A.", con sede in Genova – Via Francesco Dassori, 171, è risultata la miglior offerente con un importo contrattuale pari ad €. 462.916.69=, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso del 17,454% sull'importo a base d'asta;

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente "proposta di aggiudicazione";

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n. 1 e 2 rispettivamente del 6 giugno 2017 e del 23 giugno 2017, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativi alla *"Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo blocco "C" costituito da n. 432 loculi all'interno dell'ampliamento del cimitero comunale di Cattolica - 1° stralcio funzionale"*;
- 2) di accertare la somma complessiva di €. 1.000,00= versata dalla Ditta "Peluso Giovanni" (€. 500,00=) e dalla Società "TP S.R.L." (€. 500,00=), nei confronti delle quali era stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, con conseguente sanzione pecuniaria, di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n.

50/2016, sul Cap. 700.000 “Rimborsi da enti e privati per spese diverse” del Bilancio 2017 - Piano dei Conti Finanziari: 3.05.02.03.005 “Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese”;

- 3) di approvare la “proposta di aggiudicazione” per l'affidamento suddetto alla Società “**ASPERA S.P.A.**”, con sede in Genova, Via Francesco Dassori, 171 Codice Fiscale e Partita Iva: 03688230105, la quale è risultata la miglior offerente con un importo contrattuale pari ad **€. 462.916,69.=** oltre IVA, con riserva di perfezionamento del rapporto tramite la stipulazione di regolare contratto;
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile del Settore 2 Arch. Costa Alessandro, conseguentemente alla verifica effettuata dalla Centrale Unica di Committenza, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, risultata positiva, e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;
- 5) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Centrale Unica Di Committenza

Servizi Finanziari

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 27/07/2017

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
PRESSO
COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)**

Verbale n. 1

Verbale per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs.n. 50/2016, dell'appalto dei lavori inerenti la realizzazione del nuovo Blocco "C" costituito da n. 432 loculi all'interno dell'ampliamento del cimitero comunale di Cattolica – 1° stralcio funzionale.

L'anno duemiladiciassette, addì 6 (sei) del mese di giugno, alle ore 9,50 presso la sede della CUC - Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto. Il Seggio di Gara è così composto:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 e Responsabile della CUC del Comune di Cattolica – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Geom. Simone Balducci – Istruttore Tecnico del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del



Comune di Cattolica - Verbalizzante.


PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta Comunale di Cattolica n. 25 del 07.02.2017 veniva deliberato di affidare l'appalto dei lavori inerenti la realizzazione del nuovo Blocco "C" costituito da n. 432 loculi all'interno dell'ampliamento del cimitero comunale di Cattolica – 1° stralcio funzionale, per un importo a base di gara pari ad €. 548.684,00= (esclusi IVA ed oneri della sicurezza), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con successiva determinazione della Responsabile della CUC del Comune di Cattolica n. 251 del 06.04.2017, in esecuzione della suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 07.02.2017, venivano approvati gli atti di gara composti dalla lettera di invito e relativi allegati con cui veniva indetta apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con invito a 15 operatori economici (individuati tramite sorteggio pubblico, riepito alla totalità delle 326 candidature pervenute, effettuato in data 28.03.2017, in conseguenza di apposito avviso di indagine di mercato) e con utilizzo del criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che, pertanto, con lettera del 15.05.2017 inviata tramite PEC venivano invitate a presentare offerta le sottoelencate ditte sorteggiate:

- 1) "R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE", con sede in Gualdo Cattaneo (PG);
- 2) "TP S.R.L.", con sede in Casoria (NA);
- 3) "IMPRESA EDILE CANTISANI S.R.L.", con sede in Lentate sul Seveso (MB);

- 4) "IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. S.N.C.",
con sede in Sarsina (FC);
 - 5) "GI.DO.GI. S.R.L.", con sede in L'Aquila (AQ);
 - 6) "IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.", con sede in Alzano Lombardo
(BG);
 - 7) "ASPERA S.P.A.", con sede in Genova (GE);
 - 8) "H.C. S.R.L.", con sede in Favara (AG);
 - 9) "GIDI IMPIANTI S.R.L.", , con sede in Roma (ROMA);
 - 10) "DITTA PELUSO GIOVANNI", con sede in Vasto (CH);
 - 11) "IMPRESA COSTRUZIONI SCIANTI S.R.L.", con sede in Modena
(MO);
 - 12) "STELITANO COSTRUZIONI S.R.L.", con sede in Reggio Calabria
(RC);
 - 13) "C.E.M.A. S.R.L.", con sede in Chiavari (GE);
 - 14) "VERZARO S.R.L.", con sede in Montecalvo Irpino (AV);
 - 15) "NIMAS COSTRUZIONI S.R.L.", con sede in Cesenatico (FC);
- che, entro il termine perentorio, fissato per il 05.06.2017 alle ore 13,00,
sono pervenuti n. 11 (undici) plichi contenenti le offerte, debitamente
sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e presentati dalle seguenti
Ditte, di seguito riportate in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo del
Comune di Cattolica:
- 1) "H.C. S.R.L." - prot. n. 20353 del 24.05.2017;
 - 2) "GI.DO.GI. S.R.L." - prot. n. 20774 del 26.05.2017;
 - 3) "VERZARO S.R.L." - prot. n. 21008 del 29.05.2017;
 - 4) "R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE" - prot. n. 21045 del
29.05.2017;



- 5) "DITTA PELUSO GIOVANNI" - prot. n. 21590 del 01.06.2017;
- 6) "ASPERA S.P.A." - prot. n. 21615 del 01.06.2017;
- 7) "GIDI IMPIANTI S.R.L." - prot. n. 21638 del 01.06.2017;
- 8) "CEMA S.R.L." - prot. n. 21728 del 05.06.2017;
- 9) "IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC" - prot. n. 21734 del 05.06.2017;
- 10) "NIMAS COSTRUZIONI S.R.L." - prot. n. 21773 del 05.06.2017;
- 11) "TP S.R.L." - prot. n. 21807 del 05.06.2017.

CIO' PREMESSO

la Dott.ssa Claudia M. Rufer che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto della regolare composizione del Seggio di Gara.

Il Presidente del Seggio di Gara dà preventivamente atto che è presente:

- il Sig. GAMBINO GERVASIO, in qualità di procuratore e direttore tecnico della Società "NIMAS COSTRUZIONI S.R.L."

Il Seggio di Gara provvede, pertanto, nell'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo della CUC, all'apertura dei plichi delle Società offerenti.

I plichi contengono a loro volta quanto richiesto dalla lettera d'invito e cioè le seguenti n. 2 buste, debitamente chiuse e sigillate: "Busta A – Documentazione amministrativa" e "Busta B – Offerta economica".

Si procede all'apertura delle "Busta A – Documentazione amministrativa" dalle quali risulta che:

1) - le domande di ammissione contenenti le dichiarazioni a corredo delle

The image shows three distinct handwritten marks on the right side of the page. The top one is a large, stylized signature. Below it is a smaller signature or set of initials. The bottom one consists of a vertical line with a horizontal stroke at the bottom, resembling a signature or a mark.

domande e delle offerte, in competente bollo da €. 16,00, sono correttamente compilate e sottoscritte, ad eccezione:

a) della Ditta "PELUSO GIOVANNI" la quale ha ommesso di presentare il Modello "A2" (dichiarazione circa l'esistenza o meno di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera di invito);

b) della Società "TP S.R.L." la quale ha presentato il Modello "A" privo di marca da bollo;

2) - le dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 445/2000, con le quali i concorrenti attestano di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50 e di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, sono debitamente compilate e sottoscritte;

3) - le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà e le dichiarazioni di conferma della veridicità dei dati dell'impresa partecipante, risultano regolarmente compilate e sottoscritte, ad eccezione:

c) della Ditta "PELUSO GIOVANNI" la quale ha ommesso di presentare il Modello "B" (dichiarazione ex art. 1 D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 sulla composizione societaria);

d) della Società "TP S.R.L." la quale ha presentato il Modello "B" privo di sottoscrizione;

4) - i patti di integrità, sono anch'essi regolarmente sottoscritti;

5) - le copie del capitolato speciale e dello schema di contratto, sono regolarmente sottoscritti in ogni pagina, ad eccezione:

e) della Società "H.C. S.R.L." la quale ha ommesso di presentare sia copia del capitolato che dello schema di contratto regolarmente sottoscritti;

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature is a stylized, cursive mark, and below it are the initials 'H.C.' and 'S.R.L.' written vertically.

f) della Società "TP S.R.L." la quale ha omissis di presentare copia dello schema di contratto regolarmente sottoscritto;

6) - i documenti "PASSOE" rilasciati alle concorrenti dal "Sistema AVCPass" dell'ANAC e le ricevute del versamento del contributo di gara, anch'esse rilasciate dall'ANAC, sono tutti regolari;

7) - la documentazione a comprova del versamento della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 è conforme alle richieste.

Constatata la regolarità formale della documentazione amministrativa presentata dalle Società "GI.DO.GI. S.R.L." - "VERZARO S.R.L." - "R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE" - "ASPERA S.P.A." - "GIDI IMPIANTI S.R.L." - "CEMA S.R.L." - "IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC" - "NIMAS COSTRUZIONI S.R.L.", le stesse vengono ammesse alla fase successiva, mentre le Società "HC S.R.L.", "DITTA PELUSO GIOVANNI" e "TP S.R.L." vengono ammesse con riserva, stante l'irregolarità ravvisata nella documentazione amministrativa presentata dalle stesse.

Poichè le suddette irregolarità evidenziate ai punti a), b), c), d) ed f) costituiscono carenza di elementi essenziali della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e quelle evidenziate al punto e) costituiscono carenza di elementi, se pur non essenziali comunque esplicitamente richiesti, della suddetta documentazione amministrativa, occorre attivare, nei confronti delle concorrenti che hanno commesso tali irregolarità, la procedura di soccorso istruttorio, così come indicato e previsto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 15 della lettera di invito.



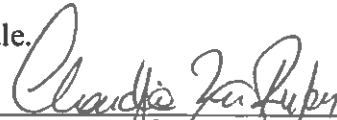
A questo punto, in attesa di espletare la procedura di soccorso istruttorio nei confronti della Società "HC S.R.L.", della Ditta "PELUSO GIOVANNI" e della Società "TP S.R.L.", la seduta viene sospesa.

Il Seggio di Gara dà atto che nella prossima riunione, previa comunicazione alle concorrenti, verrà disposta l'ammissione o l'esclusione dalla gara delle Società sottoposte alla procedura di soccorso istruttorio, verranno aperte le buste contenenti le offerte economiche presentate dalle concorrenti ammesse e sarà disposta la proposta di aggiudicazione a favore della migliore offerta economica.

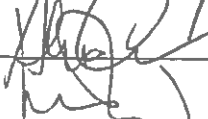
Si dà atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposti in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 12,00, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente



Arch. Alessandro Costa - Componente



Geom. Simone Balducci – Componente



Dott.ssa Patrizia Coppola - Verbalizzante



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
PRESSO
COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)**

Verbale n. 2

Verbale per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs.n. 50/2016, dell'appalto dei lavori inerenti la realizzazione del nuovo Blocco "C" costituito da n. 432 loculi all'interno dell'ampliamento del cimitero comunale di Cattolica – 1° stralcio funzionale.

L'anno duemiladiciassette, addì 23 (ventitrè) del mese di giugno, alle ore 9,30 presso la sede della CUC - Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5, si è nuovamente riunito, in seduta pubblica, il Seggio di Gara per procedere all'apertura delle offerte economiche presentate dai soggetti economici interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto. Il Seggio di Gara è così composto:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Geom. Simone Balducci – Istruttore Tecnico del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;

La Dott.ssa Claudia M. Rufer che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al



pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la seduta e procede alle formalità di rito, dando atto della regolare composizione del Seggio di Gara.

Il Presidente del Seggio di Gara dà atto che non è presente alcun concorrente.

Il Presidente del Seggio di Gara, preventivamente, prende atto della consegna, da parte della Società "HC S.R.L.", della Ditta "PELUSO GIOVANNI" e della Società "TP S.R.L.", della documentazione integrativa richiesta e della corresponsione della sanzione (dovuta dalle sole concorrenti Società "TP S.R.L." e Ditta "PELUSO GIOVANNI"), relative alla procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 cui sono state sottoposte le concorrenti. Nei confronti della Società "HC S.R.L.", della Ditta "PELUSO GIOVANNI" e della Società "TP S.R.L.", pertanto, viene sciolta la riserva e le stesse vengono ammesse regolarmente alla fase successiva della procedura.

Il Seggio di Gara procede, quindi, all'apertura delle buste "B – Offerta economica" presentate dalle concorrenti ammesse.

Le buste "B – Offerta economica" presentate dalle Società concorrenti ammesse contengono:

- le "Liste delle lavorazioni e delle forniture previste per l'esecuzione dei lavori", in competente bollo da €. 16,00, debitamente compilate in ogni loro parte e regolarmente sottoscritte;
- le "Dichiarazioni di offerta economica relative ai costi aziendali interni della sicurezza", in carta libera, le quali risultano regolarmente compilate e sottoscritte.

Il Seggio di Gara procede, preliminarmente, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 ed al fine di valutare la congruità delle offerte,



all'individuazione della soglia di anomalia attraverso il sorteggio del metodo di determinazione tra i metodi di cui ai punti a), b), c), d), e) dello stesso articolo.

Il metodo sorteggiato risulta quello identificato alla lettera d): *“media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del venti per cento”*.

Il Presidente dà lettura dei ribassi delle offerte delle Società ammesse espressamente indicati in cifre e in lettere nelle “Liste delle lavorazioni e delle forniture previste per l'esecuzione dei lavori”, sopra indicate:

| N | CONCORRENTE | RIBASSO OFFERTO | MINOR PREZZO OFFERTO |
|----|------------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1 | Società “H.C. S.R.L.” | 24,448% | € 414.541,70 |
| 2 | Società “GI.DO.GI. S.R.L.” | 26,552% | € 402.997,42 |
| 3 | Società “VERZARO S.R.L.” | 21,670% | € 429.784,18 |
| 4 | Società “R.B. S.R.L.” | 12,868% | € 478.079,34 |
| 5 | Ditta “PELUSO GIOVANNI” | 29,648% | € 386.010,17 |
| 6 | Società “ASPERA S.P.A.” | 17,454% | € 452.916,69 |
| 7 | Società “GI.DI. IMPIANTI S.R.L.” | 28,051% | € 404.772,68 |
| 8 | Società “CE.MA. S.R.L.” | 18,84% | € 445.311,94 |
| 9 | Società “ANTONINI G. S.N.C.” | 21,664% | € 429.818,00 |
| 10 | Società “NIMAS COSTRUZIONI S.R.L.” | 19,492% | € 441.735,50 |
| 11 | Società “TP S.R.L.” | 33,342% | € 365.739,54 |

Il Seggio di Gara procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (ante correttivo) al calcolo della soglia di anomalia secondo la formula sorteggiata in precedenza (ovvero quella di cui all'art. 97, comma 2, lett. d)). Viene calcolata la media aritmetica dei ribassi delle suddette Società decurtata del venti per cento, che risulta pari al 24,750% e che, decurtato a sua volta della percentuale, pari al 4,950%, individua la soglia di anomalia pari al 19,800% .

Successivamente si procede all'applicazione dell'istituto previsto dal comma 8 dell'art. 97 del Codice dei Contratti ed alla esclusione automatica delle offerte anomale. Ne risulta la seguente graduatoria:



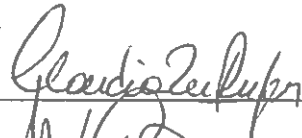
| N | CONCORRENTE | RIBASSO ORDINATO | ESITO EX ART. 97, COMMA 8 |
|----|------------------------------------|------------------|---------------------------------------|
| 1 | Società "H.C. S.R.L." | 26,271% | € 414.541,70 (OFFERTA ANOMALA) |
| 2 | Società "GI.DO.GI. S.R.L." | 28,375% | € 402.997,42 (OFFERTA ANOMALA) |
| 3 | Società "VERZARO S.R.L." | 23,493% | € 429.784,18 (OFFERTA ANOMALA) |
| 4 | Società "R.B. S.R.L." | 14,691% | € 478.079,34 (OFFERTA NON ANOMALA) |
| 5 | Ditta "PELUSO GIOVANNI" | 31,471% | € 386.010,17 (OFFERTA ANOMALA) |
| 6 | Società "ASPERA S.P.A." | 19,277% | € 452.916,69 (AGGIUDICATARIA) |
| 7 | Società "GI.DI. IMPIANTI S.R.L." | 28,051% | € 404.772,68 (OFFERTA ANOMALA) |
| 8 | Società "CE.MA. S.R.L." | 20,663% | € 445.311,94 (OFFERTA ANOMALA) |
| 9 | Società "ANTONINI G. S.N.C." | 23,486% | € 429.818,00 (OFFERTA ANOMALA) |
| 10 | Società "NIMAS COSTRUZIONI S.R.L." | 21,314% | € 441.735,50 (OFFERTA ANOMALA) |
| 11 | Società "TP S.R.L." | 35,165% | € 365.739,54 (OFFERTA ANOMALA) |

L'offerta che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia come sopra determinata risulta, pertanto, quella della Società "ASPERA S.P.A." con un ribasso ordinato del 19,277% (ribasso effettivo 17,454%). Il Seggio di Gara, preso atto di tale risultato, provvede, pertanto, a pronunciare la proposta di aggiudicazione a favore della Società "ASPERA S.P.A.", che ha presentato la migliore offerta economica, con un ribasso effettivo del 17,454%, determinando, perciò, l'importo di aggiudicazione in € 452.916,69=, oltre € 10.000,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 462.916.69= oltre IVA.

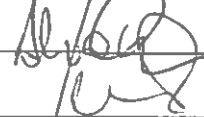
La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 11,45, previa redazione,

lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente



Arch. Alessandro Costa - Componente



Geom. Simone Balducci – Componente



Dott.ssa Patrizia Coppola – Verbalizzante

