



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 805 DEL 15/09/2023

DETERMINA DI PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA NEL COMUNE DI CATTOLICA” DA PARTE DELLA SUA PROVINCIA DI RIMINI ED IMPEGNO DI
DI SPESA
CUP G64I19000020005
CIG 9998748BDD

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**DETERMINA DI PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA NEL COMUNE DI CATTOLICA” DA PARTE DELLA SUA PROVINCIA DI RIMINI ED IMPEGNO DI SPESA
CUP G64I19000020005
CIG 9998748BDD**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO:

- che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024" approvato con delibera di CC n. 70 del 30.12.2022 è previsto nell'elenco annuale 2023, l'opera "LAVORI DI ADEGUAMENTO ED ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" CUP: G64I19000020005 ;

- che a seguito della seconda variazione al “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024” approvata con delibera di CC n. 33 del 27.04.2023, si è proceduto a modificare le diverse fonti di finanziamento dell'opera per un importo di € 2.186.891,40, attraverso mutuo e in parte con finanziamento statale previsto alla voce n. 9 dell'elenco annuale e finanziamento GSE da conto termico;

- che dal 01 giugno 2021 per i Comuni non capoluogo beneficiari dei finanziamenti a valere sulle risorse PNRR e PNC sussiste l'obbligo di aggregazione di cui all'art. 37 del Codice degli appalti;

- che l'intervento cui afferiscono i lavori in oggetto, è finanziato dall'Unione Europea–

NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3.
"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"

DATO INOLTRE ATTO:

- che con nota pervenuta al ns. protocollo n. 24145 del 28.06.2023 il Ministero MIM comunicava al Comune di Cattolica di essere stata inserita nell'elenco dei comuni beneficiari del Decreto direttoriale del MIM n. 33 del 11.05.2023 per l'erogazione del contributo PNRR della linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica relativamente alla candidatura del progetto di adeguamento sismico della scuola primaria Carpignola per un importo di € 1.242.214,62, già comprensivo di un incremento aggiuntivo del contributo PNRR pari al 10% del contributo stesso a per la revisione dei prezzi a causa del caro prezzi e materiali;
- che in data 10.07.2023 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di finanziamento tra il MIM e il Comune di Cattolica per il finanziamento ministeriale PNRR con linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica del progetto sopra indicato;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione n. 113 del 31/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" CUP: G64I19000020005 redatto dal RTP con capogruppo Ing. Mauro Cevoli. per un importo complessivo dell'investimento di €. 2.186.891,00 di cui euro 1.730.230,91 (comprensivo degli oneri della sicurezza) per lavori ed euro 456.660,49 per somme a disposizione ;
- con determina a contrarre n. 637 del 01.08.2023 veniva indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA!" finanziato dall'Unione Europea– NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP G64I19000020005 CIG 9998748BDD mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 per l'importo lordo complessivo di 1.730.230,91 di cui € 1.692.122,64 da porre a base di gara ed € 38.108,27 per oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso;
- con con determina n. 727 del 04.08.2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Rimini veniva avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra specificati secondo le indicazioni contenute nella determina a contrarre del Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica;
- con determina n. 795 del 30.08.2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Rimini veniva nominata la Commissione Giudicatrice, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;

VISTA la determina 847 del 14/09/2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) di aggiudicazione definitiva, subordinata al completamento delle verifiche di legge, dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" finanziato dall'Unione Europea-NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP G64I19000020005 CIG 9998748BDD a favore della società EDILE COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Rimini in Via Flaminia 158/B Codice Fiscale e Partita IVA 04389860406 il quale ha offerto un ribasso del 2,25% sull'importo a base di gara corrisponde ad € 1.218.268,18 a cui di aggiungono € 38.108,27 per oneri della sicurezza ed € 445.812,48 per costo della manodopera non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 1.702.188,93 oltre IVA di legge ;

PRESO ATTO che si rende necessario riassestare il quadro economico dell'opera, inserendo l'economia derivata dal ribasso d'asta nella voce "imprevisti", dando comunque atto che l'importo complessivo dell'investimento di € 2.186.891,40 risulta inalterato, come segue:

a) Importo esecuzione dei lavori		
	€	€
<i>Lavori a corpo</i>		
a1) Lavori	1.218.268,18	
	<i>Totale lavori soggetti a ribasso</i>	1.218.268,18
b) Importo esecuzione dei lavori		
b1) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	38.108,27	
b2) Costo Manodopera (non soggetta a ribasso)	445.812,48	
		483.920,75
	Totale lavori	1.702.188,93
c) Somme a disposizione della stazione appaltante		
	€	€
c1) Imprevisti e arrotondamenti	145.672,80	
c2) Eventuale adeguamento prezzi	24.365,36	
c3) Spese tecniche relative alla Direzione Lavori e al coordinamento in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	82.034,33	
c4) Spese tecniche per Verificatore (compresa IVA e oneri)	19.032,00	
c5) Contributo ANAC per gara e vari affidamenti	695,00	
c6) Fondo incentivante (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	27.683,69	
c7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA	15.000,00	
c8) IVA 10% su lavori	138.293,39	
c9) Economia di Iva	31.925,50	
	Totale Somme a disposizione	484.702,07
d) Riepilogo		
		€
d1) Totale somme in appalto		1.702.188,93
d2) Totale somme a disposizione		484.702,07
	TOTALE IMPORTO DELL'INVESTIMENTO	2.186.891,00

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di prendere atto della determina n. 847 del 14/09/2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) di aggiudicazione in via definitiva, subordinata al completamento delle verifiche di legge, dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" finanziato dall'Unione Europea-NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP G64I19000020005 CIG 9998748BDD a favore della società EDILE COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Rimini in Via Flaminia 158/B Codice Fiscale e Partita IVA 04389860406 il quale ha offerto un ribasso del 2,25% sull'importo a base di gara corrisponde ad € 1.218.268,18 a cui di aggiungono € 38.108,27 per oneri della sicurezza ed € 445.812,48 per costo della manodopera non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 1.702.188,93 oltre IVA di legge ;

3) di confermare le risultanze contenute nella determina di cui al precedente punto 2) alle medesime condizioni;

4) di riassetare il quadro economico dell'opera come in premessa descritto;

5) di modificare l'impegno n. 1382 sul capitolo 6511003, prenotato con determina n. 637 del 01.08.2023 riducendo l'importo ad € 577.218,16 pari alla somma erogata con prestito green dalla C.D.P S.p.A di cui alla determina dirigenziale nr. 774 del 08.09.2023

6) di annullare la prenotazione dell'impegno nr. 1381 sul capitolo 955003 bilancio 2023 e la relativa prenotazione di accertamento nr. 340 sul capitolo 1024000 effettuato con determina n. 637 del 01.08.2023 per un importo di € 53.310,00, in quanto l'intervento di spesa graverà sul bilancio pluriennale 2023/2035 annualità 2024

7) impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore della Società Edile Costruzioni S.r.l. l'importo di € 1.840.482,32 (€ 1.702.188,93 per lavori ed € 138.293,39 per IVA al 10% su € 1.382.933,93 quota da corrispondere in monetario al netto del contributo GSE) come segue:

- € 319.255,00 che graverà sul capitolo 9550003 REALIZZAZIONE INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLE - (CTR. PRIVATI E. CAP.1024000) del Bilancio di Pluriennale 2023/2025 annualità 2024 Piano dei conti 12.02.2.0202,

- € 298.704,70 sul capitolo 6511003 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE (FIN. MUTUO CAP E 1150) Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 4.01.2.0202;

- € 1.222.522,62 sul capitolo 6511001 "PNRR - M4C1 - INV. 3.3 - CUP G64I19000020005 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA (E. CAP. 921001 e 903007)" del Bilancio di Previsione 2023, piano di conti 4.02.2.0202;

8) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo massimo di € 27.683,69 quale quota da destinare agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 dando atto che in tale importo è computato solo la quota 80% destinata al personale mentre la quota del 20% finalizzato al Fondo dell'innovazione, viene escluso in quanto trattasi di progetto finanziato con risorse derivanti da finanziamenti europei così come previsto dal comma 5 della norma sopra richiamata, sul capitolo sul capitolo 6511003 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE (FIN. MUTUO CAP E 1150) Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 4.01.2.0202 come segue:

- € 1.384,18 a favore dei dipendenti della Stazione Unica Appaltante della Provincia di

Rimini per le attività legate alla fase di affidamento della procedura di gara, l'importo è pari al 5% poiché una quota residuale del 2% verrà riconosciuta ai dipendenti interni della Stazione Appaltante avendo contribuito nella redazione degli atti di gara;

- € 26.299,51 a favore del personale interno della Stazione Appaltante di Cattolica;

9) di dare atto che ufficio Ragioneria rispetto agli incentivi di cui al precedente punto, provvederà alle relative scritture contabili negli appositi capitoli di entrata/uscita relativi alle spese di personale;

10) di demandare inoltre l'Ufficio Stipendi di procedere alle relative scritture contabile relativamente agli importi di cui al precedente 6 per la regolazione sugli appositi capitoli di competenza dell'Ufficio Personale;

11) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore di ANAC l'importo di € 35,00 per CIG relativo all'affidamento del verificatore sul capitolo 6511003 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE (FIN. MUTUO CAP E 1150) Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 4.01.2.0202;

12) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore di beneficiari diversi l'importo di € 298.997,99 come segue:

- € 250.794,77 sul capitolo 6511003 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE (FIN. MUTUO CAP E 1150) Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 4.01.2.0202;

- € 48203,22 sul capitolo 7200003 "Manutenzione straordinaria immobili comunali (fin con alienazioni)" Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 1.06.2.0202;

13) di approvare il cronoprogramma dell'intervento, allegato alla presente determinazione in forma parte integrante e sostanziale, i cui dati salienti vengono di seguito riportati :

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Aggiudicazione definitiva	15 SETTEMBRE 2023
Stipula contratto	30 OTTOBRE 2023
Inizio lavori	10 NOVEMBRE 2023
Conclusione lavori	30 APRILE 2025
Collaudo	DICEMBRE 2025

14) di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 15/09/2023

Firmato
Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)