



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 777 DEL 08/09/2023

PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 PER I “LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA REPUBBLICA NEL COMUNE DI CATTOLICA” DA PARTE DELLA SUA PROVINCIA DI RIMINI CON DET. N. 821 DEL 06/09/2023 ED IMPEGNO DI SPESA

CUP

G61B21009820007

CIG

984641812F

CENTRO DI RESPONSABILITA'

SETTORE 05

SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE

Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO:

- che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2023/2025" approvato con delibera di CC n. 74 del 22.12.2022 è previsto nell'elenco annuale 2023, l'opera "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA REPUBBLICA NEL COMUNE DI CATTOLICA" CUP: G61B21009820007;
- che a seguito dell'ultima variazione al "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2023/2025" approvata con delibera di CC n. 33 del 27.04.2023, si è proceduto a modificare le diverse fonti di finanziamento dell'opera per un importo di € 7.200.000,00, attraverso risorse proprie dell'Ente (stanziamenti di bilancio e avanzo), mutuo e in parte con finanziamento statale previsto alla voce n. 9 del programma medesimo;
- che dal 01 giugno 2021 per i Comuni non capoluogo beneficiari dei finanziamenti a valere sulle risorse PNRR e PNC sussiste l'obbligo di aggregazione di cui all'art. 37 del Codice degli appalti;
- che l'intervento cui afferiscono i lavori in oggetto, è finanziato dall'Unione Europea–NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3. "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"

DATO INOLTRE ATTO:

- che con nota pervenuta al ns. protocollo n. 10881 del 16.03.2023 il Ministero MIM comunicava al Comune di Cattolica di essere nell'elenco dei comuni beneficiari del Decreto MIM n. 318 del 6 dicembre 2022 per l'erogazione del contributo PNRR della linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica relativamente alla candidatura del progetto della Nuova scuola Repubblica per un importo di € 2.248.702,92;
- che in data 24.03.2023 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di finanziamento tra il MIM e il Comune di Cattolica per il finanziamento ministeriale PNRR con linea M4C1 – 3.3

Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica del progetto sopra indicato;

- che è stato pubblicato il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 da cui si evince che il progetto della scuola Repubblica è nell'elenco degli Enti a cui viene attribuito un incremento aggiuntivo del 10% del contributo PNRR per la revisione dei prezzi a causa del caro prezzi e materiali. Tale incremento è pari ad pari ad € 224.870,29, per cui il nuovo importo totale del contributo MIM PNRR è di € 2.473.573,21;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione n. 88 del 01/06/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," CUP: G61B21009820007 redatto dalla società incaricata Mynd Ingegneria SRL. per un importo complessivo dell'investimento di €. 7.200.000,00 di cui euro **5.961.356,10** per lavori, ed euro **1.238.643,90** per somme a disposizione;

- con determina a contrarre n. 464 del 06.06.2023 veniva indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG: 984641812F mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo lordo complessivo di € 5.961.356,10, di cui € 5.823.385,87 da porre a base di gara ed € 137.970,23 per oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso;

- con con determina n. 518 del 08.06.2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Rimini veniva avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra specificati secondo le indicazioni contenute nella determina a contrarre del Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica;

- con determina n. 640 del 12.07.2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Rimini veniva nominata la Commissione Giudicatrice, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;

VISTA la determina 821 del 06/09/2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG: 984641812F a favore del CONSORZIO STABILE "ACREIDE Soc. CONSORTILE A R.L." – Consorziare esecutrici "SIRIMED S.R.L." "IBLEA ENGINEERING S.R.L." con sede a Zola Pedrosa (BO) via Michelangelo Buonarroti n. 54/1 P.IVA e C.F. 03811731201 il quale ha ottenuto un punteggio di 99,43 offrendo un ribasso del 12,21% corrisponde ad € 5.112.350,46 a cui di aggiungono € 137.970,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 5.250.320,69 oltre IVA di legge ;

PRESO ATTO che si rende necessario riassetare il quadro economico dell'opera, inserendo l'economia derivata dal ribasso d'asta nella voce "imprevisti", dando comunque atto che l'importo complessivo dell'investimento di € 7.200.000,00 risulta inalterato, come segue:

Importo a base d'asta		
Totale importo lavori (a seguito del ribasso ottenuto in sede di gara)		5.112.350,46
Oneri per la sicurezza		137.970,23
Totale lavori		5.250.320,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Rilievi, accertamenti e indagini		15.000,00
Allacci pubblici servizi		18.000,00
Imprevisti e lavori in economia comprensivi di Iva		753.234,88
Accantonamento accordi bonari e revisione prezzi		102.247,01
Spese tecniche		
<i>D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso IVA e Cnpia, CIG)</i>	64.987,94	
<i>Verificatore (IVA e cassa di previdenza compresa)</i>	24.741,60	
<i>Collaudo (IVA e cassa di previdenza compresa)</i>	18.075,00	
<i>Assistenza archeologica</i>	15.000,00	
<i>Inserimento in mappa, frazionamento, accatastamento e pratiche catastali</i>	18.446,40	
<i>Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016</i>	100.000,00	
	Totale spese tecniche	241.250,94
Rimozione fotovoltaico		120.000,00
Spese per adeguamento sottoservizi, cabina elettrica, ed eliminazione interferenze		
Eliminazione interferenze	20.000,00	
<i>Costi per armatura nuova cabina elettrica</i>	27.471,28	
<i>Realizzazione cabina elettrica, adeguamento sottoservizi, eliminazione interferenze</i>		
<i>Lavori realizzazione cabina</i>	65.932,78	
<i>Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 per cabina elettrica</i>	1.200,00	
<i>CIG lavori cabina</i>	35,00	
<i>Coordinatore sicurezza progetto e esecuzione cabina elettrica (compreso Cnpg)</i>	1.960,35	
<i>CIG incarico coordinatore sicurezza</i>	35,00	
	Totale	116.634,41
Parere VV. FF.		400,00
Spese analisi di laboratorio		12.000,00
Collegio Consultivo Tecnico		45.000,00
Contributo CIG gara più affidamenti		880,00
Iva sui lavori 10%		525.032,07
Totale somme a disposizione		1.949.679,31
Totale costo dell'intervento		7.200.000,00

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di prendere atto della determina n. 821 del 06/09/2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 5072016 s.m.i. dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG: 984641812F a favore del CONSORZIO STABILE "ACREIDE Soc. CONSORTILE A R.L." – Consorziare esecutrici "SIRIMED S.R.L." "IBLEA ENGINEERING S.R.L." con sede a Zola Pedrosa (BO) via Michelangelo Buonarroti n. 54/1 P.IVA e C.F. 03811731201 il quale ha ottenuto un punteggio di 99,43 offrendo un ribasso del 12,21% corrisponde ad € 5.112.350,46 a cui di aggiungono € 137.970,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 5.250.320,69 oltre IVA;

3) di confermare le risultanze contenute nella determina di cui al precedente punto 3);

4) di riassetare il quadro economico dell'opera come in premessa descritto;

5) impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore del Consorzio Stabile Acreide Soc. Co. l'importo di € 5.608.488,38 (€ 5.250.320,69 per lavori ed € 358.167,69 per IVA al 10% su € 3.581.670,69 quota da corrispondere in monetario al netto del contributo GSE) come segue:

- € 969.435,71 sul capitolo 6577004 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON MUTUO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1123-0) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202;

- € 1.668.650,00 sul capitolo 6577006 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN PRIVATI CONTO TERMICO" del Bilancio di Previsione 2024 Piano dei conti finanziario 4.01.2.0202;

- € 2.473.573,21 sul capitolo 657700 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON CTR" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n.1121-0) Piano dei conti finanziario 1.06.2.0202;

- € 496.829,46 sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-0) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202;

6) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo massimo di € 100.000,00 quale quota da destinare agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 dando atto che in tale importo è computato solo la quota 80% destinata al personale mentre la quota del 20% finalizzato al Fondo dell'innovazione, viene escluso in quanto trattasi di progetto è finanziato con risorse derivanti da finanziamenti europei così come previsto dal comma 5 della norma sopra richiamata, sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-0) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202 come segue:

- € 4.769,08 a favore dei dipendenti della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini per le attività legate alla fase di affidamento della procedura di gara, l'importo è pari

al 5% poiché una quota residuale del 2% verrà riconosciuta ai dipendenti interni della Stazione Appaltante avendo contribuito nella redazione degli atti di gara;
- € 95.230,92 a favore del personale interno della Stazione Appaltante di Cattolica;

7) di dare atto che ufficio Ragioneria rispetto agli incentivi di cui al precedente punto, provvederà alle relative scritture contabili negli appositi capitoli di entrata/uscita relativi alle spese di personale;

8) – di demandare inoltre l'Ufficio Stipendi di procedere alle relative scritture contabile relativamente agli importi di cui al precedente 6 per la regolazione sugli appositi capitoli di competenza dell'Ufficio Personale;

9) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore di beneficiari diversi l'importo di € 1.303.867,67 sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-0) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202;

10) di approvare il cronoprogramma dell'intervento, allegato alla presente determinazione in forma parte integrante e sostanziale, i cui dati salienti vengono di seguito riportati :

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Aggiudicazione definitiva	10 SETTEMBRE 2023
Stipula contratto	15 OTTOBRE 2023
Inizio lavori	10 NOVEMBRE 2023
Conclusione lavori	30 APRILE 2025
Collaudo	OTTOBRE 2025

11) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Carlo Palmerini Funzionario Tecnico del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Ufficio Contratti

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 08/09/2023

Firmato

Claudia Marisel Ruzfer / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)