



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 846 DEL 07/11/2018

AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI UN MANUFATTO IN AMBITO PORTUALE DA DESTINARSI AD ATTIVITÀ DEPUTATE ALLA PESCA E/O ALL'ACQUACOLTURA - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ'**  
SETTORE 04

**SERVIZIO**  
GESTIONE AREE DEMANIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 734 del 27/09/2018, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione di n. 1 soggetto a cui affidare in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, un manufatto di mq. 9,70 da destinarsi ad attività deputate alla pesca e/o all'acquacoltura, manufatto ubicato nell'ambito portuale e in concessione al Comune di Cattolica, giusto Atto Formale di concessione n. 02/2017 rilasciato dalla Regione Emilia Romagna in data 24/02/2017;

VISTO il verbale di gara allegato agli atti della presente determinazione con il quale, a seguito delle valutazioni effettuate, di ordine tecnico ed economico, è stata attribuita l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto all'unica concorrente Impresa Individuale Morritti Elia, con sede a Misano Adriatico, Via Picasso n. 5, C. F. MRRLEI61E16E332B – P. IVA 01796690400, per un importo di € 780,00 a fronte di un canone minimo annuo posto a base d'asta di € 756,60;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## D E T E R M I N A

- 1) per i motivi e i provvedimenti in premessa citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, di approvare l'allegato verbale di gara per l'individuazione di un soggetto a cui affidare in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, un manufatto di mq. 9,70 da destinarsi ad attività deputate alla pesca e/o all'acquacoltura, manufatto ubicato nell'ambito portuale, con il quale, a seguito delle valutazioni effettuate, di ordine tecnico ed economico, è stata attribuita l'aggiudicazione dell'affidamento all'unica concorrente Impresa Individuale Morritti Elia, con sede a Misano Adriatico, Via Picasso n. 5, C. F. MRRLEI61E16E332B – P. IVA 01796690400, per un importo di € 780,00 a fronte di un canone minimo annuo posto a base d'asta di € 756,60;
- 2) di accertare la somma complessiva di € 780,00 sul Cap. 560001 del bilancio 2018 – Piano dei conti finanziario 3.01.03.02.000;

- 3) di precisare che, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., la sopracitata impresa individuale sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti di detta legge;
- 4) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia Marisel Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Gestione Aree Demaniali

Ufficio Contratti

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 07/11/2018

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI CATTOLICA

(Prov. Di Rimini)

**Verbale di gara per l'individuazione di un soggetto a cui affidare in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, un manufatto di mq. 9,70 da destinarsi ad attività deputate alla pesca e/o all'acquacoltura.**

L'anno duemiladiciotto addì ventitrè (23) del mese di Ottobre, alle ore 9,30 presso l'ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Piazza Roosevelt, 5 si è riunito il Seggio di gara composto da:

Dott. ssa Claudia M. Rufer - Dirigente Settore 4 – Presidente;

Dott. Giovanni Bulletti – Collaboratore dell'Ufficio Demanio Marittimo – Componente;

Dott.ssa Patrizia Coppola - Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti - Componente e Segretario verbalizzante

**Premesso**

- che con Determinazione dirigenziale n. 734 del 27/09/2018 il il Comune di Cattolica ha approvato un avviso pubblico, per l'individuazione di un soggetto a cui affidare in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, un manufatto di mq. 9,70 da destinarsi ad attività deputate alla pesca e/o all'acquacoltura.

Ciò premesso, il Presidente constata che entro il termine prescritto per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 19 ottobre 2018 ore 13,00, è pervenuto n. 1 (un) plico da parte dell'Impresa Individuale Morritti Elia – prot. n. 40616 del 18.10.2018.

Il Seggio di gara prende atto che il plico pervenuto risulta debitamente chiuso.

Viene disposta l'apertura del suddetto plico e il Seggio di gara prende atto che lo stesso contiene:

- la domanda di partecipazione in competente bollo da €. 16,00, la quale risulta debitamente compilata e sottoscritta;
- il patto di integrità' il quale risulta debitamente sottoscritto;
- l'attestato di sopralluogo che risulta debitamente sottoscritto;
- il progetto contenente le specifiche previste dall'art. 9 dell'avviso pubblico;
- la busta "C" , debitamente chiusa, la quale risulta redatta in competente bollo da €. 16,00 utilizzando il modello allegato all'avviso e debitamente sottoscritta.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

Essendo tutta la documentazione sopra riportata risultata regolare il concorrente viene ammesso alla successiva valutazione del progetto presentato ed alla contemporanea valutazione dell'offerta economica.

Si passa quindi alla valutazione del progetto al quale viene assegnato il seguente punteggio:

Elemento valutato	Punti Commissione	TOTALE
A) PROPOSTA DI ORGANIZZAZIONE DELL'ATTIVITA' DI PESCA E/O ACQUACOLTURA MAX 30 PUNTI	10	10
B) PROPOSTA DI MANUTENZIONE DELL'IMMOBILE MAX 10 PUNTI	5	5
C) ESPERIENZE PREGRESSE NELLE ATTIVITA' DI PESCA E/O ACQUACOLTURA MAX 10 PUNTI	10	10
D) PROPOSTA DI MIGLIORIA AL PROGETTO MAX 20 PUNTI	10	10
<b>TOTALE</b>	<b>35</b>	<b>35</b>

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Individuale Morritti Elia, **ammonta a punti 35.**

Si procede, quindi, alla valutazione dell'offerta economica presentata. Dalla lettura del documento si evince che il concorrente ha offerto un rialzo del 3,10% (tre virgola dieci per cento) sul canone annuale a base di gara (pari ad Euro 756,60=) e quindi offre un importo pari ad **Euro 780,00=**. Poichè l'Impresa Individuale Morritti Elia è l'unica concorrente in gara, all'offerta economica presentata viene attribuito il punteggio di **30 punti.**

Alla luce delle valutazioni effettuate, sia dell'offerta tecnica che dell'offerta economica, la Commissione attribuisce all'unica concorrente **Impresa Individuale Morritti Elia, con sede in Misano Adriatico, Via Picasso n. 5, con complessivi punti 65,**



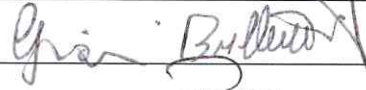
l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto.

Alle ore 10,30 il Presidente del Seggio di gara dichiara concluse le operazioni della seduta, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott. ssa Claudia M. Rufer - Presidente



Dott. Giovanni Bulletti – Componente



Dott.ssa Patrizia Coppola - Componente e Segretario verbalizzante

