



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 Area P.O.**

N. 353 DEL 20/05/2016

SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PULIZIA E CUSTODIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CENTRO CALCISTICO D'ACQUISTO" PER IL PERIODO 01/05/2016-30/06/2017 - APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO

CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2

SERVIZIO
COORDINAMENTO UFFICIO PRATICHE INTERNE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

VISTO il Comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti Graziano Delrio e del Presidente dell'ANAC Raffaele Cantone in data 22 aprile 2016 con il quale, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, si precisa che ricadono nel previgente assetto normativo di cui al D.Lgs 163/2006, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in G.U.R.I ovvero G.U.C.E. ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;

DATO ATTO che l'avvio delle procedure di affidamento del servizio in oggetto ha avuto luogo mediante "Avviso pubblico - indagine di mercato" pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune in data 25/03/2015, e pertanto, in applicazione al suddetto Comunicato si applica il previgente assetto normativo di cui al D.Lgs 163/2006,

RICHIAMATO l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 23-ter, comma 3 della Legge 114/2014 stabilisce che *"I comuni con popolazione superiore a 10'000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisiti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40'000 euro"*;

PREMESSO che con propria determinazione n. 189 del 12/02/2015 si prorogava il servizio in oggetto alla ditta "VERDEIDEA" di Cattolica – Via Del Prete n. 33 - partita IVA 02490640402, per il periodo dal fino al 30/04/2016;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad un nuovo affidamento del Servizio di manutenzione, pulizia e custodia dell'impianto sportivo "Centro calcistico D'Acquisto" per il periodo 01/05/2016-30/06/2017;

VISTO l'Avviso di acquisizione manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento del "Servizio di manutenzione, pulizia e custodia dell'impianto sportivo "Centro calcistico D'Acquisto" per il periodo 01/05/2016-30/06/2017" pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune in data 25 Marzo 2016 con scadenza il giorno 08 Aprile 2016;

VISTO il verbale di acquisizione manifestazione di interesse, in atti, redatto in data 12 aprile 2016, da cui risulta quanto segue:

- di ammettere la ditta: A.C.D. TORCONCA – Via Abate Battarra – 47841 Cattolica Rn – P.IVA 01856700404;

- di non ammettere la ditta: VERDEIDEA di Rossi S. e D., per mancanza di attestazione obbligatoria di sopralluogo, ai sensi dell'avviso di cui al presente verbale;

- di non ammettere la ditta A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA, in quanto, con prot. n. 14121/2016, previa ns richiesta prot. n. 13632/2016, trasmetteva la documentazione dalla quale si riscontra che:

1. dallo statuto societario dell'A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA non si evince l'attività di manutenzione, custodia, pulizia di impianti sportivi di tipo calcistico in erba;

2. manca la certificazione di regolare esecuzione di servizi analoghi a quelli previsti nell'Avviso;

3. nella documentazione trasmessa si fa riferimento a considerazioni non attinenti con l'Avviso in esame;

DATO ATTO, pertanto, che per quanto sopra esposto veniva ammessa alla procedura di gara per l'affidamento del "Servizio di manutenzione, pulizia e custodia dell'impianto sportivo "Centro calcistico D'Acquisto" per il periodo 01/05/2016-30/06/2017" la Società A.C.D. TORCONCA – Via Abate Battarra – 47841 Cattolica Rn – P.IVA 01856700404,

DATO ATTO che con lettera trasmessa tramite P.E.C. in data 18/04/2016 prot. n. 14340, veniva invitata a presentare offerta la suddetta Società A.C.D. TORCONCA per l'affidamento del servizio di cui trattasi;

- che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, il giorno 21/04/2016 ore 13,00, è regolarmente pervenuta il piego contenente l'offerta presentate dalle suddetta società;

- che alle ore 15,00 del medesimo giorno si procede all'apertura della busta presentata dalla ditta A.C.D. TORCONCA verificando la completezza della documentazione presentata e constatando il ribasso offerto sull'importo a base di gara (di € 24.000,00 oltre IVA) dello 0,50%;

RITENUTO quindi di procedere all'aggiudicazione definitiva del "Servizio di manutenzione, pulizia e custodia dell'impianto sportivo "Centro calcistico D'Acquisto" per il periodo 01/05/2016-30/06/2017" **alla Società A.C.D. TORCONCA – Via Abate Battarra – 47841 Cattolica Rn – P.IVA 01856700404**, con un ribasso del 0,50% offerto sull'importo a base di gara (€ 24.000,00), quindi per un importo pari ad **€ 23.880,00 + IVA 22% = € 29.133,60 – CIG: Z74197BD93**;

DATO ATTO che i suindicati interventi, rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e degli artt. 4 e 8, 13 (4° c. lett. E), 15 del vigente "Regolamento Comunale per

lavori, forniture e servizi in economia";

RITENUTO, inoltre, di ripartire il complessivo importo pari ad **€. 29.133,60** come indicato nel seguente q.e.p.:

ANNO 2016 : COSTI PER 8 MESI (DAL 01/05/2016 AL 31/12/2016)		
- pulizia spogliatoi (€. 511,715 X 8)	€.	4.093,717
IVA al 22%	€.	900,618
TOTALE PULIZIA SPOGLIATOI	€.	4.994,335
- interventi vari di manutenzione e custodia (€. 1.194,00 x 8)	€.	9.552,000
IVA al 22%	€.	2.101,440
TOTALE INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE E CUSTODIA	€.	11.653,440
TOTALE COMPLESSIVO 2016 IVA 22% INCLUSA	€.	16.647,775

ANNO 2017 : COSTI PER 6 MESI (DAL 01/01/2017 AL 30/06/2017)		
- pulizia spogliatoi (€. 511,715 X 6)	€.	3.070,287
IVA al 22%	€.	675,463
TOTALE PULIZIA SPOGLIATOI	€.	3.745,750
- interventi vari di manutenzione e custodia (€. 1.194 x 6)	€.	7.164,000
IVA al 22%	€.	1.576,080
TOTALE INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE E CUSTODIA	€.	8.740,080
TOTALE COMPLESSIVO 2017 IVA 22% INCLUSA	€.	12.485,830
TOTALE COMPLESSIVO 2016-2017 AL NETTO IVA	€	23.880,000

TOTALE COMPLESSIVO 2016/2017 IVA 22% INCLUSA	€.	29.133,60
---	-----------	------------------

VISTA, inoltre, la Legge 190 del 23/12/2014, art. 1, comma 629, (Legge di stabilità 2015), con la quale vengono introdotte delle modifiche nel sistema di gestione dell'IVA per le fatture emesse a decorrere dal 1° gennaio 2015, introducendo l'applicazione del "REVERSE CHARGE" (già previsto dall'art 17, comma 5 del D.P.R. n. 633/72) a nuovi settori di attività relativi al comparto edile (demolizioni, installazione di impianti e completamento di edifici), ai servizi di pulizia negli edifici, al settore energetico e alla cessione dei beni alla grande distribuzione organizzata, definendo per "edifici" sia i fabbricati civili, che quelli ad uso industriale, commerciale e artigianale;

DATO ATTO che gli "Impianti Sportivi" sono compresi tra i servizi commerciali

svolti dall'Ente, e che, pertanto, la norma prevede l'applicazione del meccanismo del "REVERSE CHARGE" ovvero l'inversione contabile dell'IVA, per la prestazione del servizio di pulizia degli spogliatoi (codice ATECO 81.21.00) che verrà quantificata quota parte dall'importo complessivo del servizio di cui trattasi;

CONSIDERATO che la ditta affidataria, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

RITENUTO, pertanto, di provvedere in merito;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e s.m. ed in particolare gli artt. 10, e 125;
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt. 4, 8, 13, 15;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di affidare alla **Società A.C.D. TORCONCA – Via Abate Battarra – 47841 Cattolica Rn – P.IVA 01856700404**, il Servizio di manutenzione, pulizia e custodia dell'impianto sportivo "Centro calcistico D'Acquisto" per il periodo 01/05/2016-30/06/2017 per un importo complessivo pari ad **€ 23.880,00 + IVA 22% = € 29.133,60 – CIG: Z74197BD93**;

3)- di procedere ad assumere l'atto di spesa per l'importo pari ad **€ 29.133,60** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sui seguenti capitoli:

- **€ 11.653,44 sul capitolo 3325000** "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI SEDI DI STRUTTURE SPORTIVE (S.D.I. - I.V.A.)" del bilancio pluriennale "2016/2018" - **annualità 2016** – codice Siope 1212 – piano dei conti finanziario **U.01.03.02.09.008** - che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che nel bilancio di settore gli impegni di spesa assunti a tutt'oggi non superano complessivamente le risorse messe a disposizione dal p.e.g, come approvato con delibera di G.M. n. 40 del 15.03.2016;

- **€ 4.994,33** (in applicazione "Reverse Charge") sul **capitolo 3325001** "SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI SEDI DI STRUTTURE SPORTIVE (SDI – IVA)" del bilancio pluriennale "2016/2018" - **annualità 2016** – codice Siope 1314, **previo storno** del relativo importo di **€ 4.994,33** dal Capitolo 3325000 del bilancio di previsione 2016, appartenenti al medesimo macroaggregato 6.01.1.0103 - piano dei conti finanziario **U.01.03.02.13.002** che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che nel bilancio di settore gli impegni di

spesa assunti a tutt'oggi non superano complessivamente le risorse messe a disposizione dal p.e.g, come approvato con delibera di G.M. n. 40 del 15.03.2016;;

- € 8.740,08 sul capitolo 3325000 “MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI SEDI DI STRUTTURE SPORTIVE (S.D.I. - I.V.A.)” del bilancio pluriennale “2016/2018” - annualità 2017 – codice Siope 1212 – piano dei conti finanziario U.01.03.02.09.008;

- € 3.745,75 (in applicazione “Reverse Charge”) sul capitolo 3325001 “SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI SEDI DI STRUTTURE SPORTIVE (SDI – IVA)” del bilancio pluriennale “2016/2018” - annualità 2017 – codice Siope 1314, previo storno del relativo importo di € 3.745,75 dal Capitolo 3325000 del bilancio pluriennale “2016/2018” - annualità 2017, appartenenti al medesimo macroaggregato 6.01.1.0103 - piano dei conti finanziario U.01.03.02.13.002;

4)- di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

5)- di individuare nella persona del Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

SERVIZI FINANZIARI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 20/05/2016

Firmato

SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)