

Cattolica, 27.10.2022

Spett.le
Comune di Cattolica
Piazza Roosevelt n. 7
47841 – Cattolica (RN)
Via pec all'indirizzo: protocollo@comunecattolica@legalmail.it

OGGETTO: COMUNICAZIONE DISPONIBILITA' REALIZZAZIONE ROTATORIA

Il sottoscritto Gianfranco Pettinari, in qualità di legale rappresentante della F.O.M. Industrie s.r.l., c.f. 00938200409, viste le comunicazioni intercorse nelle quali si è richiesto di poter avviare un procedimento urbanistico ex art. 53 della L.R. n. 24 del 2017 necessario per realizzare un ampliamento della sede F.O.M. Industrie situata in via Mercadante, considerata la Vostra volontà di realizzare una rotatoria che colleghi via Mercatante con Via Nino Rota nel comune di San Giovanni in Marignano così come individuata dallo studio di fattibilità redatto dall'Architetto Andrea Agostini, prot. n. 0028818 del 22.09.2020 che si allega in copia,

COMUNICA

- la propria disponibilità ad affidare all'architetto Andrea Agostini l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo della rotatoria in oggetto;
- la propria disponibilità a realizzare l'opera stessa a scomputo del contributo straordinario dovuto per la variante urbanistica relativa all'ampliamento dello stabilimento F.O.M. Industrie, mediante procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24 del 2017. Nella eventualità che il costo della realizzazione fosse maggiore del Contributo Straordinario si chiede la possibilità di scomputare i costi aggiuntivi dagli altri contributi dovuti per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

La disponibilità di cui sopra è subordinata alla messa a disposizione da parte dell'amministrazione comunale dell'area sulla quale effettuare l'intervento.

Si allega:

- 1) Proposta di calcolo del Contributo Straordinario (CS) così come prevista dalla DAL 186/2018;
- 2) Studio di fattibilità rotatoria.

F.O.M. Industrie s.r.l.
Il legale rappresentante
Gianfranco Pettinari